

Agyagosszergény

Településrendezési terv módosítása



Tárgyalásos Eljárás

Jóváhagyott Tervdokumentáció

Munkaszám: 22032/B

2022. szeptember

Terviratok

Önkormányzati főépítési nyilatkozat

Előzetes adatkérés iratai

Partnerségi egyeztetés iratai, lezáró határozat

Előzetes környezetvédelmi vizsgálati eljárás iratai

Végző szakmai véleményezési szakasz iratai

Főépítési feljegyzés

Agyagosszergény településrendezési terv módosítása

Megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmi követelményeinek meghatározása

(msz.: 22032/B)

Agyagosszergény településrendezési terv módosításához (Tervező: Talent-Plan Kft, msz: 22032/B) kapcsolódóan – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló – 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 3/A.§ (2) bekezdésében, a 9.§ (6) bekezdésében, valamint a 11.§ (6) bekezdésében előírtaknak megfelelően a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmi elemek tekintetében az alábbi javaslatot teszem:

Módosítások összefoglalása:

Módosítással érintett terület:

Agyagosszergény külterületének déli részén halad a 85. sz. főút északi felén, egészen a Fertőendréd községgel közös közigazgatási határig, két részletben.

Módosítás oka, célja:

„Vitnyéd - Agyagosszergény - Fertőendréd közötti kerékpárút fejlesztése” címen a kerékpárút tervezése elkezdődött, lényegében a kerékpárút nyomvonalának és helyigényének a településrendezési tervbe való beillesztése a cél. A 85. sz. főút északi felén a szabályozási vonalak a kisajátítási vonalakhoz igazodnak. A község külterületéhez szabályozási terv nem készült, a területfelhasználások a településszerkezeti terv alapján kerültek feltüntetésre, a főút 100 m-es védőtávolságáig bezárólag.

Módosítás hatásai:

A módosítás után lehetőség nyílik a kerékpárút megépítésére, amely hozzájárul a térség kerékpárút-hálózatának és ezáltal a kerékpáros turizmus fejlődéséhez.

A MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI ÉS AZ ELHAGYHATÓ ELEMOK INDOKLÁSA

A település 2004. évben fogadta el rendezési tervét, amelyekhez részletes megalapozó vizsgálat készült. Csak a módosításhoz kapcsolódóan szükséges a vizsgálat aktualizálása.

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA ÉS AZ ELHAGYHATÓ ELEMÉK INDOKLÁSA

Alátámasztó javaslat tartalmi elemei a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 3. melléklete alapján	Elkészítendő vagy elhagyható-e a tartalmi elem?
<i>1. A KÖRNYEZETALKÍTÁS TERVE</i>	
<i>1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK</i>	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
<i>1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI</i>	
1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) - a terület a hatályos településszerkezeti tervben. - a javasolt módosítás és indoklása	<i>Szövegesen kifejtendő, rajzi alátámasztást igényel</i>
1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	<i>Szövegesen, rajzosan kifejtendő</i>
1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem. A településfejlesztési koncepcióval összhangban vannak a módosítások.</i>

2. SZAKÁGI JAVASLATOK	
2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT	
2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	<i>Elhagyható, a településszerkezeti terv módosítása során nem kerül sor új beépítésre szánt terület kijelölésére.</i>
2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE	
2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK	
3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.2. Főbb közlekedési csomópontok	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötőtpályás tömegközlekedés)	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.5. Kerékpáros közlekedés	<i>Szövegesen, rajzosan kifejtendő</i>
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>

3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK	
4.1. Víziközművek	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
4.2. Energiaellátás	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4.3. Hírközlés	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA	<i>Elhagyható, a településszerkezeti terv módosul, így az összhanggal történő vizsgálatra nincs szükség,</i>
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	<i>Szöveges és rajzi alátámasztás szükséges</i>
8. BEÉPÍTÉSI TERV	<i>Elhagyható, terv léptékében irreleváns elem</i>
9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS	<i>Elhagyható, terv léptékében irreleváns elem</i>

Budapest, 2022. június 23.

Tétényi Éva
mb. önkormányzati főépítész

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Víg Anita TVO (VIGANI)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

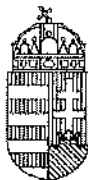
Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2022.04.29. 08:27:31



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2022.04.29 08:27:31
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Víg Anita TVO



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/41/00950-3/2022

Tárgy: Agyagosszergény község
településrendezési terv módosítása -
Tárgyalásos eljárás: **Előzetes
adatszolgáltatás**

Ügyintéző: Lipovits Melinda, Pandur László
E-mail: lipovits.melinda@gyor.gov.hu
Telefon: (96) 896-177

Ügyintéző: Pásztor Katalin
Hiv. szám: A/199-3/2022
Munkaszám: 22032/B

Szalai Istvánné asszony
polgármester

Agyagosszergény Község Önkormányzata
Agyagosszergény
Kossuth u. 16.
9441

Tisztelt Polgármester Asszony!

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: Hatóság) **Agyagosszergény község településrendezési terv módosítása** ügyében az előzetes véleményezéshez megküldött **22032/B munkaszámú** tervdokumentációt áttanulmányozta.

A Hatóság az alábbi véleményt adja:

A módosítás célja kerékpárút létesítésének rendezési tervi lehetőségének megteremtése. A kerékpárút a 85. sz. főút északi felén tervezett, a külterületi szakasz felénél kerékpáros pihenő létesül. A tervezett kerékpárút nyomvonala Agyagosszergény község közigazgatási területén érinti Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel (a továbbiakban: 2018. évi CXXXIX. tv.) létesített országos ökológiai hálózat pufferterület övezetét. A módosítás nem ellentétes a vonatkozó természetvédelmi jogszabályokban foglaltakkal.

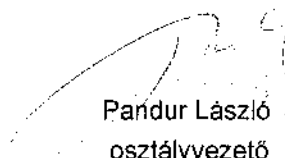
Általánosságban a Hatóság zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítás tartalmához észrevételt nem tesz, további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.

A Hatóság a véleményezési eljárásban a továbbiakban is részt kíván venni, a vélemény kialakításához egyeztetési tervdokumentációt kér (az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben foglaltaknak megfelelően, elektronikusan megküldött állomány formájában) a jóváhagyásra kerülő munkarészekkel, továbbá az alátámasztó munkarészekkel.

A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (1) bekezdés, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § és 35. § (1) bekezdés c) pontja alapján adja meg.

Győr, 2022. 04.28.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából


Pandur László
osztályvezető



ÉSZAK-DUNÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
GYŐR



A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE
Kiadmányozta: 2022.05.09 08:49 Németh József

IGAZGATÓ

Dátum:
2022.05.05.

**Tárgy: Agyagosszergény településrendezési terv módosítás
(Msz:22032/B) - előzetes adatkérés**

Címzett
hivatkozási
száma:
-

Melléklet: -

Címzett
ügyintézője:
Pásztor Katalin

Szalai Istvánné
polgármester

Iktatószám:
31223-0001/2022

Agyagosszergény Község Önkormányzata
Agyagosszergény
Kossuth u. 16.
9441

Előadó:
Krajczárné
Ruttmayer Nikoletta

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tárgyi ügyben előzetes adatszolgáltatásunkat az alábbiakban adjuk meg:

Állami tulajdonban és vízügyi kezelésben lévő művet a tervezett kerékpárút miatti módosítás nem érint. A módosításnál viszont figyelembe kell venni azon vízgazdálkodási alrendszereket, melyek Agyagosszergény külterületén helyezkednek el. Ezen vízfolyások keresztezésénél szem előtt kell tartani a hidraulikai méreteket, és a csapadékvíz elvezetésének lehetőségét.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében szereplő adatszolgáltatási témakörök közül a rendszeresen belvízjárta terület övezete tartozik Igazgatóságunk hatáskörébe. A belvízi elöntésekről olyan léptékű belterületi térképi állománnyal nem rendelkezünk, ami a településrendezési terveknél felhasználható lenne. Ezek nem minden esetben adnak reális képet, általánosságban, nagy léptékű adatokat tartalmaznak. A települések belterületén rendszeresen vízjárta területekről pontosabb adatokat lehet kapni a helyi tapasztalatok figyelembe vételével, amivel az önkormányzatok rendelkeznek.

Egyéb, előzetes megállapításunk nincs, az elkészült anyag függvényében tudunk konkrétan nyilatkozni. A további eljárásokban részt kívánunk venni.

Tájékoztatjuk, hogy az eljárás során az Országos Vízügyi Főigazgatóságot (OVF) is képviseljük.

Tisztelettel:

Németh József
igazgató

A MI VÍZÜGYÜNK



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET

Szám: 35800/2798-1/2022.ált.

Tárgy: Agyagosszergény község
településrendezési terv módosítása
(Msz:22032/B) -véleményezés

Hiv. szám: A/199-3/2022

Ügyintézőjük: Pásztor Katalin

Ügyintéző: Horváth-Tudós Adrienn tű. fhdgy.
Gottwald Erzsébet

Telefonszám: 96/529-533

Szalai Istvánné
Polgármester

Agyagosszergény Község Önkormányzata

Agyagosszergény

Kossuth u.16.
9441

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdés m) pontja és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § alapján Agyagosszergény község településrendezési terv módosítása (Msz:22032/B) tervdokumentációját megvizsgáltam, és az alábbi véleményt adom:

I. Iparbiztonsági követelmények:

1. A település egyes területei használati jellegének jövőbeni kialakítása, módosítása során figyelemmel kell lenni
 - a) a már működő küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek elhelyezkedésére, veszélyeztető hatásaira;
 - b) az a) pont szerinti üzemekbe és onnan kifelé történő veszélyes áruk szállítása során jelentkező veszélyeztető hatásokra;
 - c) a tervezett küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek várható veszélyeztető hatásaira.
2. A lakóterületek terjeszkedése, közösségi létesítmények, tömegtartózkodásra szolgáló építmények létesítése, tervezése során – a már működő, vagy tervezett veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek környezetében – figyelembe kell venni a terület mikrometeorológiai, urbanisztikai és infrastrukturális sajátosságait. Ezen jellemzők alapján a fejlesztések a veszélyes üzemek irányába csak ésszerű távolságig történhet.
3. Amennyiben a településrendezési eszközben bármilyen módosítás (pl.: övezeti átsorolás) történik, ahol veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem működik, érvényesíteni kell a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet 7. melléklet 2. pontjának vonatkozó rendelkezéseit.

II. Polgári védelmi követelmények:

A polgári védelmi követelményeket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a **továbbiakban: Kormányrendelet**) 1. mellékletében meghatározottak alapján a vizsgált tényezők elemzésével, egymásra hatásuk összevetésével kell meghatározni.

Különösen:

- a terület-felhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők egymásra hatásának elemzését,
- a veszélyeztetettség mértékének és védelmi intézkedések érvényesülésének megállapítását,
- a településre vonatkozó védelemmel és korlátozásokkal érintett területek meghatározásának meglétét a településszerkezeti tervben.

A településre vonatkozó jogszabályon alapuló követelmények:

- a) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény,
- b) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet.

A kockázatok azonosításának célja a veszélyeztető hatások meghatározása, amelyek hatással lehetnek az érintett lakosságra, környezetre.

A kockázatértékelés célja a lakosság és anyagi javainak védelme érdekében a megelőzés, az esetlegesen bekövetkezett események következményeinek csökkentése, elhárítása.

A Kormányrendelet 1. melléklet 1. 18. katasztrófavédelem területfelhasználást befolyásoló vagy korlátozó tényezők:

- a) építésföldtani korlátok
- b) alábányászott területek, barlangok és pincék területei
- c) csúszás-, süllyedésveszélyes területek
- d) földrengés veszélyeztetett területei
- e) vízrajzi veszélyeztetettség
- f) árvízveszélyes területek
- g) belvízveszélyes területek
- h) mély fekvésű területek
- i) árvíz és belvízvédelem
- j) kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)
- k) mélységi, magassági korlátozások
- l) tevékenységből adódó korlátozások
- m) ásványi nyersanyag lelőhely
- n) városi klíma
- o) egyéb

Az elemi csapások, természeti eredetű veszélyek hatása kiterjedhet az élőlényekre, a természetes környezetre, a meglévő infrastruktúrákra és azokon belül a műszaki létesítményekre. A katasztrófák döntő többségénél számolni kell a műszaki létesítmények, műtárgyak károsodásával, a bekövetkezett esemény közvetlen - és közvetett következményeivel, dominóhatásával is.

A hidro-meteorológiai kockázati tényezőknél figyelembe kell venni:

- a) az emberekre és környezetre gyakorolt hatását,

- b) az ár- és belvizek okozta veszélyek lehetséges hatását,
- c) a földtani veszélyforrások hatását,
- d) az iparterület beépítettségének hatását és a védelmi zónákat,

Figyelembe kell venni továbbá:

- a) a katasztrófaveszélyek elhárításában érintett ágazatok,
- b) az országos hatáskörrel rendelkező központi államigazgatási szervek
- c) a felsőoktatási illetve tudományos intézmények szakvéleményét.

A települések szerkezeti tervének főbb elemei:

- i. a veszélyeztetett illetve veszélyeztető területek környezeti és természeti tényezők figyelembevétele,
- ii. a védelemre vagy korlátozásra javasolt területek, objektumok megléte,
- iii. a település veszélyeztető hatások alapján készített kockázatértékelése, katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményeinek érvényesülése.

A helyi építési szabályzat részletes övezeti előírások figyelembevétele, katasztrófavédelmi kockázati tényezők szempontjából, a településszerkezeti tervekben meghatározott, kiemelten veszélyeztetett területekre kell figyelemmel lenni:

- a) beépítésre szánt építési övezetek előírásainak megfelelési vizsgálata a katasztrófavédelmi előírásokkal, a kockázatelemzés és kockázatbecslés javaslatai és indokai alapján,
- b) beépítésre nem szánt övezetek előírásainak, más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek figyelembevétele katasztrófavédelmi előírásoknak megfelelően,
- c) a katasztrófavédelmi osztályba sorolás és az elégséges védelmi szint követelményeinek teljesítése.

Az adatszolgáltatási kötelezettség a Korm. rendelet 9. melléklet alapján:

- a) a katasztrófariaszti feladatok ellátására kijelölt épületeken vagy objektumokon elhelyezett riasztó eszközök (szirénák) adatai:
 - 9441 Agyagosszerény, Arany J. u.1.
- b.) a kijelölt befogadó és melegedőhelyek
 - 9441 Agyagosszergény, Kossuth u. 16.

A lakóterület fejlesztése, bővítése esetén a lakossági riasztó eszköz elhelyezésére szolgáló terület biztosítása javasolt.

III. Vízgazdálkodási, vízvédelmi követelmények:

A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (**a továbbiakban: Igazgatóság**) Agyagosszergény Község településrendezési eszközök módosítása (Vitnyéd – Agyagosszergény – Fertőendréd közötti kerékpárút fejlesztés) kapcsán a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 6. és 7. pontja alapján az alábbi adatszolgáltatást adja:

1. A tervezési terület nem minősül érzékeny felszíni vízként kijelölt vizek vízgyűjtő területének a települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján.
2. Agyagosszergény Község területe érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő településnek minősül a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján.

3. A tervezési terület nem érint sem üzemelő, sem távlati vízbázis védőövezetet.

IV. Tűzvédelmi javaslatok:

1. A terület megközelítése: a tűzoltóság vonulása és működése érdekében az építményekhez olyan utat és területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.
2. Oltóvíz biztosítása: a tűzoltás céljára biztosítandó oltóvíz vizsgálata.
3. Építmények elhelyezése:
 - a) tűz esetén a szomszédos építményeket gyulladás, a tűz áttérjedésének lehetősége ne veszélyeztesse,
 - b) a tűzoltóegységek az építményeket akadálytalanul, késedelem nélkül megközelíthessék,
 - c) a tűzoltó gépjárművek hatékony tűzoltási és mentési működése biztosított legyen
 - d) a környezetükben elegendő és alkalmas szabadterület legyen a kimenekülő személyek számára.
4. A vonatkozó jogszabályban meghatározott tűzoltási felvonulási területre és útvonalra vonatkozó előírások biztosítása.

A fenti követelmények betartását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet, a településtervek tartalmáról, elkészítésének elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény, és a végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, illetve a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Kormányrendelet, illetve a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet előírásai indokolják.

Tájékoztatom, hogy az Igazgatóság az eljárás további szakaszában részt kíván venni, továbbá az elfogadásra kerülő tervdokumentációra – *elektronikus formában* – igényt tart.

Kelt: Győr, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

**Sallai Péter tűzoltó dandártábornok, főtanácsos
igazgató**

Nevében és megbízásából:

**Béres Tamás tűzoltó alezredes
hatósági szolgálatvezető**

Melléklet: -

Terjedelem: 4 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)

Kapják: 1. Irattár

2. címzett (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali kapu)

Cím: 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.

Telefon: +36(96)529-530

E-mail: gyor.titkarsag@katved.gov.hu

Hivatali kapu azonosító: GYMSMKI

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35800/2798-1/2022.ált.

Vitnyédi Közös Önkormányzati Hivatal Agyagosszergényi Kirendeltsége		
Érkezett: 2022 ÁPR 29.		
A/199-10 sz. am	Melléklet:	
Előszám:	Utószám:	Ügyint.:

Ügyintéző: Burda Brigitta
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu
Oldalszám: 1

Iktatószám: FHNPI-1187-2/2022
Tárgy: Agyagosszergény TRT módosítás –
tárgyalásos eljárás (Msz: 220032/B)
Hiv. szám: A/199-3/2022

Szalai Istvánné
polgármester

Agyagosszergény Község Önkormányzata
9441 Agyagosszergény
Kossuth u. 16.

ELŐZETES ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Agyagosszergény község településrendezési tervének tárgyalásos eljárásban történő módosításával kapcsolatban az alábbi előzetes állásfoglalást adja:

- A 85. sz út mellett tervezett kerékpárút Agyagosszergény település közigazgatási területén országos jelentőségű védett, vagy közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű természeti területet nem érint, azonban a tervezési terület az Országos Ökológiai Hálózat puffterület övezetében található. A kerékpárút további nyomvonala Vitnyéd község területén viszont közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű (Natura 2000) erdőterületen haladna a megküldött dokumentum szerint, ahol több védett növény- és állatfaj, illetve Natura 2000 jelölő faj fordul elő.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv. 42. §(1) bekezdése alapján: „Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása”, valamint a 43. §(1) bekezdés szerint: „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy bújóhelyeinek lerombolása, károsítása.

Fentiek miatt javasoljuk a nyomvonal áttervezését pl. a főút déli oldalára.

Adatszolgáltatásunkat külön levélben küldjük.

Igazgatóságunk állásfoglalását a 71/2015. (III.30.) kormányrendelet 37.§ d) pontja felhatalmazásával adta ki.

Sarród, 2022. április 26.

Tisztelettel:


Kulcsárné Roth Matthaëa
igazgató

Kapják:

- Agyagosszergény Község Önkormányzata, 9441 Agyagosszergény Kossuth u. 16.
- Irattár

Ügyintéző: Burda Brigitta
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu
Oldalszám: 1

Iktatószám: FHNPI-1187-3/2022
Tárgy: Agyagosszergény adatszolgáltatás
Hiv. szám:

Szalai Istvánné
polgármester

Agyagosszergény Község Önkormányzata
9441 Agyagosszergény
Kossuth u. 16..

Tisztelt Polgármester Asszony!

Mellékelten megküldöm a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság működési területét érintő országos és nemzetközi védelem alatt álló, illetve a tervezés során figyelembe veendő egyéb területi kijelölések térképi adatait.

Az átadott adatok szerzői jogi védelem alá esnek. A digitális adatbázis szerzői joga felett a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság rendelkezik. Az adatbázis bármilyen formában történő alkalmazása, illetve felhasználása esetén a következő feliratot kell feltüntetni:

“Készült a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság védett természeti területek digitális adatbázisának felhasználásával (verzió 17.0)”

Az átadott vektoros adatokat, vagy azok másolatait tilos módosítani, másoknak továbbadni, vagy mások rendelkezésére bocsátani, még ideiglenes jelleggel sem anélkül, hogy az adatok felett rendelkező Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóságtól előzetesen engedélyt kérnének.

Az átadott adatok információtartalma 1:10000 térképnek felel meg.

Az adatok felhasználása előtt a mellékelt átadás-átvételi nyilatkozatot kérjük aláírni és beszkennelve megküldeni fenti elektronikus levelezési címünkre.

Az adatok az alábbi linkről tölthetők le:

https://www.dropbox.com/s/z5yycz8s9nkps7u/FHNP_vedett17.zip?dl=0

Sarród, 2022. április 26.

Tisztelettel:


Kulcsárné Roth Matthaëa
igazgató

Kapják:

- Agyagosszergény Község Önkormányzata
- Irattár

Ügyintéző: Burda Brigitta
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu
Oldalszám: 1

Iktatószám: FHNP-1187-3/2022
Tárgy: Digitális térképi adatállományok átadása
Hiv. szám:

Szalai Istvánné
polgármester

Agyagosszergény Község Önkormányzata
9441 Agyagosszergény
Kossuth u. 16.

Átadás – átvételi nyilatkozat

A **Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság** (továbbiakban Adatszolgáltató), mint adatszolgáltató a mai napon átadta **Agyagosszergény Község Önkormányzata** (továbbiakban Adatkérő), mint adatkérő részére az alábbi digitális térképi adatállományokat:

Adat 1 (formátum: dxf)

Adat 2 (formátum: shape)

Az átadott adatokat Adatkérő az alábbi feltételek szerint használhatja:

1. Az Adatkérő jogosult az átadott digitális állományokat a kérelemben megfogalmazott célokra felhasználni, egyúttal nyilatkozik arról, hogy az adatállományt kizárólag a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a *területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól* szóló 218/2009. (X.6) Kormányrendeletben rögzített célra használja fel.
2. Az Adatkérő az adatokat harmadik félnek nem teheti hozzáférhetővé, üzleti tevékenységéhez nem használhatja fel, nem változtathatja meg.

Az Adatkérő az adatállományok átvételét a nyilatkozat aláírásával elismeri.

Sarród, 2022. április 26.



igazgató

Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Adatszolgáltató

Név:

Adatkérő képviselőjében



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám:12.067/2022.

Tárgy: Agyagosszergény
településrendezési terv módosítás,
tárgyalásos eljárás, msz 22032/B

Ügyintéző: Szabó Csabáné

Ügyintéző: Pásztor Katalin

Telefon: 96/896 095

Hiv. szám: A/199-3/2022.

Szalai Istvánné
polgármester

Agyagosszergény Község Önkormányzata

Hivatali kapu útján

Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatkozott számú megkeresésükre az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Hatóság) a tárgyalásos eljárás előzetes tájékoztatási szakasz szerinti előzetes adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz és ismerteti a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályon alapuló követelményeit:

A rendezési tervek véleményezési eljárásában az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Hatóság a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) vonatkozó előírásai alapján vizsgálja meg a tervekben lefektetett elképzeléseket és adja meg véleményét, különös tekintettel az érintett termőföld ingatlanok minőségi adataira. A Tfv. 6/B. § (1) bekezdése értelmében ha az ingatlanügyi hatóság a településfejlesztési és településrendezési terv elkészítése vagy azok módosítása tekintetében az egyeztetési eljárásban véleményező hatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatnia, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételel történjen. A vélemény kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti terület felhasználás ne akadályozza. A Tfv. 6/B. § (2) bekezdése szerint pedig az egyeztetési eljárásban az ingatlanügyi hatóságnak - a (3) bekezdésben meghatározott eset kivételével - kifogást kell emelni, ha a településrendezési eszköz készítése, vagy módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek

- a) többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érintenek, és a beépítésre szánt terület övezeti besorolásának megfelelő, területfelhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet, vagy

b) övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is.

A Tfv. 6/B. § (3) bekezdése pedig akként rendelkezik, hogy a (2) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni a zártkerti ingatlan esetében, ha a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása a zártkerti ingatlan területének beépítésre szánt területbe történő átsorolása érdekében történik.

Agyagosszergény település közigazgatási területén belül a **szántó** művelési ágú területeken az **1-3.**, **legelő** művelési ágú területeken a **2.**, **rét** művelési ágú területeken a **2-3.** minőségi osztályú földrészletek minősülnek **átlagosnak** vagy **átlagosnál jobbnak**.

A földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény. 27.§ (2)-(4) bekezdése alapján az ingatlan tulajdonosának, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlójának (vagyonkezelőjének) tartózkodnia kell minden olyan tevékenységtől, amely az ingatlanon lévő földmérési jel megrongálódásához vagy megsemmisüléséhez vezethet. A földmérési jel megrongálódását vagy megsemmisülését az ingatlan tulajdonosa, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlója (vagyonkezelője) az ingatlanügyi hatóságnak köteles a tudomására jutását követően haladéktalanul, de legkésőbb tizenöt napon belül bejelenteni. A földmérési jel helyreállításának, pótlásának, áthelyezésének, megszüntetésének költségeit az viseli, akinek az áthelyezés vagy a megszüntetés az érdekében áll. A földmérési jel megóvása az ingatlan mindenkori tulajdonosának, a tulajdonosi jogok gyakorlójának (vagyonkezelőjének), jogszerű használójának a kötelezettsége. Amennyiben áthelyezésre (pótlásra) lenne szükség, akkor az erre irányuló kérelmet 2 példányban a Hatóság részére kell megküldeni. Az ingatlanügyi hatóság az elmozdított, megrongált, vagy megsemmisült földmérési jel helyreállítását az ingatlan mindenkori jogszerű használójának, ennek hiányában tulajdonosának költségére rendeli el.

A Hatóság hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2022. április 28.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:


Bakody Attila
főosztályvezető



VAS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/AF-EO/ 3997-2/2022.
Ügyintéző: Kelemen Géza
Telefon: (94) 512-992

Tárgy: Előzetes tájékoztatás
Mellékletek: -
Hiv. szám:
A/199-3/2022 Agyagosszergény Község Ön-
kormányzata
Msz.: 22032/B.

Szalai Istvánné
polgármester

9441 Agyagosszergény,
Kossuth Lajos utca 16.

Tisztelt Polgármester Asszony!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 19. pontjában biztosított jogkörömben „**Agyagosszergény településrendezési terv módosítása, Msz.: 22032/B - előzetes adatkérés**” tárgyában az alábbi véleményt adom:

Az erdőkre vonatkozó jogszabályi tudnivalókat az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt) és kapcsolódó rendeletei, illetve a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: Trtv.) tartalmazzák.

Fertőendréd település teljes közigazgatási területe tekintetében, a hatáskörömbbe tartozó kérdésekben a jogszabályon alapuló, a településrendezési eszköz tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárások, illetve ágazati elhatározások a következők.

Általánosságban az erdőket érintő következő jogszabályi előírásokról és ágazati elhatározásokról tájékoztatom.

A Trtv. 10. § (1) bekezdés a) pont alapján az országos terület felhasználási kategóriák területén belül a megyei terület-felhasználási kategóriák területének kijelölése során az erdőgazdálkodási térség területének legalább 95%-át erdőgazdálkodási térség kategóriába kell sorolni.

A Trtv. 11. § a) pontja alapján a kiemelt térségi, illetve megyei terület-felhasználási kategóriák területén belül a települési terület felhasználási egységek kijelölése során az erdőgazdálkodási térségben az erdőterület terület-felhasználási egységet a térséget lefedő erdők övezetére vonatkozó szabályok szerint, valamint az erdőtelepítésre javasolt terület övezetére vonatkozó szabályok figyelembevételével kell lehatárolni.

A Trtv. 29. § alapján az erdők övezetébe tartozó területeket az adott településnek a településrendezési eszközében legalább 95%-ban erdőterület terület felhasználási egységbe kell sorolni.

A második és harmadik bekezdés együttes értelmezéséből az következik, hogy adott településen az erdőterület terület-felhasználási egységnek 95%-ban meg kell egyeznie az Országos Erdőállomány Adattárban szereplő területtel.

A fenti jogszabályi előírásoknak megfelelően Agyagosszergény község közigazgatási területén csak az Evt. szerint nyilvántartott erdők képezik az erdők övezetének területeit. Más elképzelések jogszabályokba ütköznek.

Az erdővel szemben támasztott védelmi, egészségügyi, szociális és turisztikai követelmények biztosítása érdekében lehetőség nyílik az erdőterületek elsődleges rendeltetésének megváltoztatására. Ebben az esetben az erdő elsődleges rendeltetésének megváltoztatását közérdekből az Evt. 23. § (3) m) pontja szerint a települési önkormányzat jegyzője kezdeményezheti, a már meglévő erdőterületeken.

Az Evt. 78.§ (1) alapján erdőterületet termelésből kivonni - kivételes esetben - kizárólag a közérdekkel összhangban lehet. Az Evt. 78.§ (2) alapján az erdőterület igénybevételéhez az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges.

Erdőterület igénybevételét az erdészeti hatóság, szintén előzetesen engedélyezett csereerdősítés feltétele mellett engedélyezheti (Evt.78.§ (3)), vagy az igénybevevő erdővédelmi járulékot köteles fizetni (Evt. 81.§ (1)). Ezzel kapcsolatban figyelembe veendők a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 29. §, 39. § és 50. § előírásai.

A településrendezési eszközök által hatásterületükkel érintett erdők esetén, az építési munkáknál figyelemmel kell lenni az erdők talajának védelmére, az erdőállományok életfeltételeinek megtartására, továbbá életközösségének védelmére. Az erdőkben tilos hulladékot, termőföldet, humuszt vagy bármilyen egyéb anyagot elhelyezni, a fák gyökérzetében, törzsén, koronájában sérüléseket okozni. Gondot kell fordítani az erdőknek eddig rendelkezésére állt talajvízszint megtartására.

Az Evt. 62. § (3) bekezdése szerint az erdő talaját (valamint a szomszédos területekről ért károsító hatások megszűntetéséről és következményeinek felszámolásáról a kár előidézője köteles gondoskodni.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdés bc) és bd) pontjai, illetve a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.r.) 14. számú melléklete értelmében, a településrendezési eszközök módosításaival kapcsolatban, a fentieken túl a következő tájékoztatást adom:

Agyagosszergény település erdők övezetébe tartozó területeket tekintetében figyelembe veendő, erdőtervezett területe jelenleg **81,82 ha**, az alábbi megoszlás szerint (2022. április 22-i állapot).

Helység	Erdőrészek elsődleges rendeltetés szerint (ha)					
	Védelmi	Gazdasági	Közjóléti	Összes	Egyéb részek	Mindössz.
Agyagosszergény	-	79,71	-	79,71	2,11	81,82

A település közigazgatási területén található erdőtervezett területek rendeltetés szerinti megoszlásának digitális állománya a következő linkekről letölthető:

https://erdoterkep.nebih.gov.hu/tarhely/rendeltetes/2021/erdo_rendeltetes_szre_2021_gyor_moson_sopron_megye.zip

Az erdészeti hatóság nyilvántartásaiban szereplő erdőterületek, így a község közigazgatási területén és annak környezetében található erdők elhelyezkedése az Interaktív Erdőtérképen (útvonala: <https://erdoterkep.nebih.gov.hu>) tanulmányozható.

Az eljárás további szakaszában az erdészeti hatóság részt kíván venni, és a Korm.r. 37. § (6) bekezdés szerint a véleményezési dokumentációt kizárólag elektronikus úton kéri megküldeni (tekintettel a 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdés ac) pontjára is, mint elektronikus ügyintézésre köteles szervezet).

A véleményezési eljárás során a fentieket figyelembe venni szíveskedjenek.

Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése, 12.§ (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti.

A kiadmányozás joga a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott kiadmányozás rendjéről szóló 5/2020. (II.28.) utasítása alapján került átruházásra.

Szombathely, időbélyegző szerint.

Harangozó Bertalan kormány megbízott
névében és megbízásából:

/: Kelemen Géza :/
kijelölt igazgatási szakügyintéző

Kapják:

1. Címzett, EKEIDR-en keresztül
2. Irattár

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

mint honvédelmi szakhatóság

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 6303-2/2022/h
Hiv. szám: A/199-3/2022

. számú példány
„Elektronikusan továbbítandó!”

Szalai Istvánné
Agyagosszergény Község Önkormányzata
polgármester

9441 Agyagosszergény
Kossuth u. 16.

Tárgy: Agyagosszergény község településrendezési eszközeinek módosítása
(Msz.: 22032/B)

Tisztelt Polgármester Asszony!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A település közigazgatási területén a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 3/5. sz. melléklete és a 19. § (1) bekezdés 13. pontja szerinti honvédelmi és katonai célú terület övezetébe tartozó honvédelmi rendeltetésű ingatlant nem tartunk nyilván.

A tárgyi módosítás a honvédelem érdekeit nem érinti, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Nyilatkozom, hogy a további véleményezési eljárásban részt kívánok venni, a véleményezési dokumentációra elektronikus formában tartok igényt. Jelen állásfoglalást, mint a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 14. sz. mellékletének 14. pontjában és a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 42. § (10)-(11)-(12) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
Magyarország honvédelmi minisztere
névében és megbízásából

Bucsánszky Zoltán alezredes
településrendezési hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Varga László főtanácsos (tel.:+36 (1) 474-1126; HM 022-22-267; fax: +36 (1) 474-1467)

Kapják:

1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Bucsánszky Zoltán László
Időpont: 2022.04.28 09:53:04 CEST



SZABÁLYOZOTT TEVÉKENYSÉGEK
FELÜGYELETI HATÓSÁGA
BÁNYÁSZATI ÉS GÁZIPARI FŐOSZTÁLY
Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály

Iktatószám: SZTFH-BANYASZ/4495-2/2022

Tárgy: Agyagosszergény Község
településrendezési tervének
módosítása, tárgyalásos eljárás –
előzetes adatkérés
(Msz.: 22032/B)

Ügyintéző: Nógrádi Tamás
Telefon: 88/550-957
E-mail: tamas.nogradi@sztfh.hu
Hiv. sz.: A/199-3/2022.
Ügyintéző Pásztor Katalin
Önöknél:

Agyagosszergény Község Önkormányzata

9441 Agyagosszergény

Kossuth utca 16.

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Veszprémi Bányafelügyeleti Osztálya (továbbiakban: Bányafelügyelet) tárgyi tervezettel kapcsolatos adatszolgáltatásra irányuló megkeresésükre közli, hogy a Bányafelügyelet a szakterületébe tartozó kérdései tekintetében nem érintett, észrevételt nem tesz, **kifogást nem emel** a módosítással szemben.

Veszprém, időbélyegző szerint

Dr. Biró Marcell
elnök
névében és megbízásából

Kertész László
osztályvezető

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Pásztorné Rác Katalin (PASZTORNERK)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2022.06.14. 08:17:09



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2022.06.14 08:17:09
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Pásztorné Rác Katalin



9751/665-2/2022

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: Gy-51/665-2/2022

ÉTDR azonosító: -

ÉTDR iratazonosító: -

Ügyintéző: Veöreös András

Telefon: (99) 795 113

E-mail: veoreos.andras@gyor.gov.hu

Tárgy: előzetes vélemény és adatszolgáltatás

Agyagosszergény szabályozási tervének és helyi
építési szabályzatának módosítása

Szalai Istvánné polgármester

Agyagosszergény Község Önkormányzata

Agyagosszergény

Kossuth utca 16.

9441

Tisztelt Polgármester Úr!

Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály (továbbiakban: Kormányhivatal) áttanulmányozta az **Agyagosszergény község területre vonatkozó** szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó előzetes dokumentációt.

A Kormányhivatal a *kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (továbbiakban Övr.) 91. §-a alapján az alábbi szempontokat vizsgálta:

- a védett régészeti örökség és a műemléki értékek helyben történő megőrzésének alapvető követelményei,
- a műemléki környezet, a műemléki jelentőségű terület, (a történeti táj, világörökségi helyszín vagy világörökségi és világörökségi várományos helyszín vagy terület) egyedi, örökségvédelmi szempontok érvényesítését biztosító, a beépítésre szánt területek esetében építési övezeti és a beépítésre nem szánt területek esetében övezeti előírások, továbbá egyéb rendelkezések,
- a település (településrész) történelmileg kialakult tagozódása, szerkezete, beépítési módja, jellemző beépítési magassága, hagyományos jellege,
- a közlekedéshálózat szabályozásának a történeti településrész méreteihez és szerkezeti adottságaihoz alkalmazkodó megoldása,
- az új építményeknek és építészeti elemeknek, illetve műszaki berendezéseknek a történelmi településkép, hagyományos tájkép jellegéhez és arányaihoz illő összhangja,
- a terület, a táj hagyományos jellegét torzító és túlterhelő, a természeti vagy épített környezetet veszélyeztető hatások elhárításának szabályozási lehetősége.

A tervezett módosítás a Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárút kiépítésével kapcsolatos.

A Kormányhivatal a tervezettel kapcsolatosan az alábbi megállapításokat teszi:

A kerékpárút kijelölésére vonatkozó módosítás Agyagosszergény közigazgatási területén belül műemléki vagy régészeti érdeket nem érint, településképi szempontból támogatható.

A Kormányhivatal felhívja egyúttal a figyelmet a kerékpárút létesítésével kapcsolatban arra, amennyiben a tervezett tárgyi beruházás a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 7. § 20. pont a) része értelmében örökségvédelmi szempontból nagyberuházásnak minősül, előzetes régészeti dokumentáció (a továbbiakban ERD) készítése szükséges.

Amennyiben egy beruházás a Kötv. 7. § (20) értelmében nagyberuházásnak minősül a Kötv. 23/C §. értelmében előzetes régészeti dokumentáció készítése kötelező, mellyel kapcsolatban az Övr. 37-45. §. az irányadó. Az Övr. 40. § (7) alapján az ERD-t azon első hatósági eljárás mellékleteként csatolni szükséges, amiben a Kormányhivatal eljár, vagy az eljárásban közreműködik.

A terv további egyeztetési folyamatában a Kormányhivatal részt kíván venni.

Sopron, 2022. június 13.

A kormány megbízott helyett eljáró Dr. Gyurita Rita főigazgató nevében és megbízásából,
tisztelttel:


Veöreös András
műemléki szakügyintéző



Kapja:

Agyagosszergény Község Önkormányzata hivatali kapun



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Gyetvayné
dr.
Kelemen
Erzsébet

Digitálisan aláírta:
Gyetvayné dr.
Kelemen Erzsébet
Dátum: 2022.04.27
12:29:30 +02'00'

Szalai Istvánné polgármester
részére

Agyagosszergény Község Önkormányzata

Iktatószám: BP/FNEF-TKI/2492-2/2022.
Ügyintéző: Németh Réka
Telefonszám: +36-1-4653866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező
érintettsége szempontjából
Hivatkozási szám: A/199-3/2022.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Asszony!

Agyagosszergény község településrendezési tervének módosításához (Msz.:22032/B) szükséges előzetes adatszolgáltatás kérése kapcsán, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja:

A község területén belül természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 9. számú mellékletének 25. pontja állapítja meg.

BFKH felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 28/B. §-ra, mely szerint:

*„28/B. § Budapest Főváros Kormányhivatala a természetes gyógytényezőkre, gyógyhelyekre vonatkozó nyilvántartását a honlapján közzéteszi a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettségének vizsgálata céljából. Abban az esetben, ha a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettsége nem áll fenn, az egyeztetési eljárás során Budapest Főváros Kormányhivatalát **nem szükséges** megkeresni.”*

BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel **elektronikus úton** küldi meg.

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853
Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958).

BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott megbízásából

Dr. Kelemen Erzsébet
helyettes fővárosi és megyei tisztifőorvos

Melléklet: –

Kapják:

1. Címzett – Hivatali kapu
2. Irattár

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2022.04.25. 11:44:18

Letöltés időpontja: 2022.04.25. 11:44:18

Feladó: **AGYAGOSSZERGÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** (AKO9441)

Címzett: **Országos Vízügyi Főigazgatóság** (OVFHKP)

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **628576158202204251138750432**

Dokumentum típusa: **A/199-3/2022#4**

Elküldött fájl neve: **elozetes_adatkeres.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

624cdb0f5a98962af5d3edc220723ab9a41c586eeb27d3111aeeb0ca492e875b

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Vitnyédi Község Önkormányzati Hivatal Agyagosszergényi Kirendeltsége		
Érkezett: 2022 JÚL 04.		
A/199-17	szám	Melléklet:
Előszám:	Utószám:	Ügyint.:

Iktatószám: GY/15/988-2/2022.

Tárgy: Agyagosszergény Község
településrendezési eszközeinek
Msz.: 22032/B
munkaszámú módosítása
tárgyalásos eljárás
előzetes tájékoztatás

Ügyintéző: Bánki Szilvia
Telefon: titkárság +36 (96) 795-678

Mellékletek: -
Hiv. szám: A/199-16/2022.

Radics Attila Úr
Polgármester

Agyagosszergény Község Önkormányzata

Tisztelt Polgármester!

Agyagosszergény Község (a továbbiakban: Önkormányzat) településrendezési eszközeinek **Msz.: 22032/B munkaszámú** módosításával kapcsolatos szíves megkeresésére az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 42. § (5) bekezdése alapján a Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodája (a továbbiakban: Állami Főépítészeti Iroda) az alábbi **előzetes tájékoztatást adja:**

Az Állami Főépítészeti Irodának adatszolgáltatási kötelezettsége nem áll fenn.

Az Állami Főépítészeti Iroda felhívja a figyelmet arra, hogy a tárgyalást csak akkor áll módjában kitűzni, ha a Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály által az előzetes vizsgálati dokumentáció véleményezése megtörtént, és az lezárásra került. Ezt a lezáró dokumentumot is, a többi, jogszabályban előírt dokumentummal együtt be kell nyújtani a tárgyalás megkérésekor az Állami Főépítészeti Iroda részére!

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezőségéért felelős személy neve: Bánki Szilvia (BANKIS)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2022.06.30. 13:43:48



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Datum: 2022.06.30. 13:43:48
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Bánki Szilvia

A településrendezési eszközök kidolgozása során

- az Étv.,
- a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény Tvtv.,
- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Területrendezési törvény),
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK),
- a Korm. rendelet,
- a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet,
- az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet,
- 5/2020. (V.5.) számú rendelettel jóváhagyott Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Terv

vonatkozó előírásainak betartása mellett az Állami Főépítészeti Iroda különösen az alábbi követelményekre hívja fel a figyelmet:

- Az Állami Főépítészeti Iroda felhívja az Önkormányzat figyelmét arra, hogy a mindenkor hatályos megyei és országos területrendezési tervekkel összhangban kell lennie a településrendezési terveknek. Minden esetben vizsgálni kell, hogy a tervezési terület mely országos és megyei övezeteket érinti. Érintettség esetén meg kell felelni az övezeti előírásoknak.
- Az Étv. 6/A. § (3) bekezdése alapján „a települési önkormányzat az építésügyi feladatát a helyi rendeletei megalkotásával és a kapcsolódó sajátos jogintézményekkel, továbbá a települési, a térségi vagy a megyei – a főépítészeti tevékenységről szóló kormányrendeletben foglaltak szerinti – önkormányzati főépítész közreműködésével látja el.
- Az Állami Főépítészeti Iroda felhívja a figyelmet arra, hogy a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII.29.) Korm. rendelet 4. §-a alapján az önkormányzati rendeletet egységes szerkezetű szöveggel kell közzé tenni. Az egységes szerkezetbe foglalás során a módosított tervet a jelenleg hatályos tervekkel kell összedolgozni úgy, hogy a településre vonatkozóan egy egységes szabályozási tervlap, és szerkezeti tervlap kerüljön közzétételre. Amennyiben a tervek összedolgozása nem lehetséges, úgy egy átnézeti helyszínrajzon kell jelölni, hogy melyik területen, melyik tervlap van érvényben munkaszámmal, és az elfogadó rendeletek számával.
Az egységes szerkezetbe foglalást követően egy darab – helyi építési szabályzatról szóló - önkormányzati rendelet maradhat hatályban.
- A Korm. rendelet 42. § (1) szerint „a tárgyalásos eljárás esetén a polgármester a településrendezési eszköz tervezetét a végső szakmai véleményezési szakasz kezdeményezése előtt véleményeztetni a partnerekkel a 29/A. § szerint.” A partnerségi egyeztetés során a helyi partnerségi rendeletet a Korm. rendelettel együttesen kell alkalmazni.

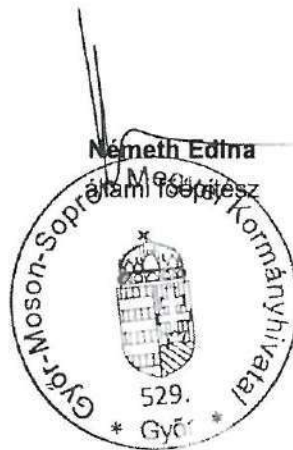
Az Állami Főépítészeti Iroda tájékoztatja, hogy a települést érintő, figyelembe veendő területrendezési hatósági eljárás jelenleg nincs folyamatban.

Az Állami Főépítészeti Iroda kéri, hogy a Korm. rendelet 42. §-a szerint benyújtandó dokumentációt a Korm. rendelet 42. § (5) bekezdés alapján beérkezett előzetes véleményekkel, egyéb előzmény-iratokkal együtt elektronikus formátumban szíveskedjék megküldeni.

Győr, 2022. 06. 30.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából





GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



GYKF0172662

Iktatószám: GY/47/00709-2/2022.

Tárgy:

Agyagosszergény község
településrendezési tervének
módosítása (Msz.: 22032/B)
tárgyalásos eljárás,
véleményezési anyagához
üzleti szakvélemény adása.

Ügyintéző: Angyalatiné Fodróczy Dorisz

Telefon: (96) 511-835

E-mail: angyalatine.dorisz@gyor.gov.hu

Melléklet:

Hivatkozási szám:

Vitnyédi Közös Önkormányzati Hivatal
A/199-16/2022. évi Kirendeltsége

Érkezett:

2022. JÚL 18.

A/199-18

Melléklet:

Előszám:

Utószám:

Ügyszám:

Tisztelt Címzett!

A Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Közeledési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Üzleti Osztály (9028 Győr, Tatai út 3., a továbbiakban: **Hatóság**) **Agyagosszergény Község Polgármestere** (9441 Agyagosszergény, Kossuth u. 16.) által benyújtott kérelmére és a kérelméhez mellékelte dokumentumok alapján az alábbi üzleti nyilatkozatot adja:

A Hatóság a TALENT-PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (9023 Győr, Richter János u. 11.) által készített „**Agyagosszergény településrendezési terv módosítása tárgyalásos eljárásban**” megnevezésű, Msz.: 22032/B munkaszámú, 2022. június dátumú anyagával egyetért, az megfelel a közlekedési és üzleti jogszabályoknak, ahhoz közeledéshatósági szempontból hozzájárul.

Érintett államigazgatási szervként a Hatóság szakági véleményét ad a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 42. §-a, valamint a Korm. rendelet 9. számú mellékletének 15. pontja alapján biztosított hatáskörében, az üzleti érdekek és a közúti közlekedés biztonsági követelményeinek érvényre juttatása érdekében.

Győr, 2022. július 15.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

Kompolti Krisztina
osztályvezető

Kapják:

1. Agyagosszergény Község Önkormányzata 9441 Agyagosszergény, Kossuth u. 16.
2. Irattár – helyben

2022. JÚL 18.

Hirdetmény partnerségi egyeztetésről

Agyagosszergény településrendezési terv módosítása (msz.: 22032/B)

Munkaközi tájékoztatás

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet 42. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezúton tájékoztatom, hogy Agyagosszergény Község Önkormányzata tárgyalásos eljárásban módosítani kívánja rendezési tervét.

A partnerségi egyeztetés témája:

A mellékelt tervdokumentáció szerint.

A partnerségi egyeztetés módja:

A veszélyhelyzet miatt most a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről 2021. évi I. törvény és a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján zajlik a partnerségi egyeztetés, amely szerint a munkaközi tájékoztatás elektronikus úton is történhet honlapon közzétett tájékoztatóval.

A partnerségi egyeztetés időtartama:

2022. április 25. - 2022. május 10.

Kérem, ha észrevétele, javaslata van a témával kapcsolatban, azt a lenti elérhetőségen (email cím) jelezze a partnerségi egyeztetés időtartama alatt.

E-mail: jegyzo.agyagos@kapulan.hu

Agyagosszergény, 2022. április 20.



Szalai Istvánné
Szalai Istvánné
polgármester

A/6/2022.

KIVONAT

A Képviselő-testület 2022. május 26.-én tartott
soros testületi ülésének jegyzőkönyvéből

3. napirendi pont:

Rendezési terv módosításával összefüggő döntés

Agyagosszergény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igenlő szavazattal az
alábbi határozatot hozta:

45/2022.(V.26.) önkormányzati határozat

Agyagosszergény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozta:
A partnerségi egyeztetés munkaközi tájékoztatása elektronikus úton meghirdetésre került
2022. április 25. napján Agyagosszergény honlapján.

A partnerségi egyeztetés témája a 85. sz. főút mentén tervezett kerékpárút településrendezési
tervbe való beillesztése volt (munkaszám: 22032/B).

A veszélyhelyzet miatt most a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről 2021. évi I.
törvény és a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és
településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) Korm.
rendelet alapján zajlott le a partnerségi egyeztetés.

A munkaközi tájékoztatás 2022. május 10-én befejeződött.

A partnerségi egyeztetés során észrevétel, vélemény, javaslat egyetlen partner részéről sem
érkezett.

Az önkormányzat a partnerségi egyeztetést lezártnak tekinti.

Felelős: Radics Attila polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Radics Attila sk.
polgármester



Pásztor Katalin sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

[Handwritten signature]

Azonosító:EPAPIR-20220512-6345

Küldő		Dátum:	2022.05.12
Viselt név:	SZÓRÁDI RÓBERT GYÖRGY	Hivatkozási szám:	
Születési név:	SZÓRÁDI RÓBERT GYÖRGY	Azonosító:	EPAPIR-20220512-6345
Anyja neve:	FERWÁGNER ROZÁLIA	Témacsoport azonosító:	KORM_HIV_UGY
Születési hely:	BUDAPEST 13	Témacsoport neve:	Kormányhivatali ügyek
Születési idő:	1954.02.26	Ügytípus azonosító:	334
Nem természetes személy neve:	Unitef83 Zrt	Ügytípus neve:	Környezet- és természetvédelmi feladatok
Nem természetes személy adószáma:	12108129		

Címzett

Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
9021, Győr
Árpád út 32

Tárgy:

85 sz. Vitnyéd–Fertőendréd másodrendű főút mentén önálló kerékpárút
létesítése - előzetes vizsgálati eljárás

Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és

Hulladékgazdálkodási Főosztály

dr. Buday Zsolt

Főosztályvezető Úr részére

9021 Győr, Árpád u. 28-32

Tárgy:85 sz. Vitnyéd – Fertőendréd másodrendű főút mentén a 47+386 – 51+745 km szelvények közötti szakaszán önálló kerékpárút létesítése kapcsán az előzetes vizsgálati eljárás megindítása

Tisztelt Főosztályvezető Úr!

Az UNITEF'83 Zrt. a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság megbízásából elkészítette tárgyi munka előzetes vizsgálati dokumentációját, a hozzá kapcsolódó Natura 2000 hatásbecslési dokumentációt és mellékleteit. A dokumentációt 2022.04.19-én cégkapun keresztül benyújtottuk Önökhöz előzetes vizsgálati eljárás lefolytatására. 2022.04.27-én megkapott GY/40/01996-2/2022 iktatószámú levelükben arról tájékoztattak minket, hogy a 314/2005.(XII.25.) Korm. rendelet 2021.01.01. napján hatályba lépett módosítása alapján amennyiben a Környezetvédelmi hatóság a Khvr. szerinti hatósági eljárások tekintetében elektronikus űrlapot alkalmaz, akkor az eljárás csak az űrlap alkalmazásával indítható el.

Az űrlap valóban megtalálható az Önök honlapján, azonban kitöltés után az űrlap véglegesítése (pdf készítés) közben hibát jelez, így az eljárás elindítását nem lehet kezdeményezni. Többszöri próbálkozás után is ugyanazt a hibát jelzi, ami azzal jár, hogy a kitöltést újra kell kezdeni, de az űrlapot véglegesíteni nem lehet.

Az eredménytelen beadási kísérletek miatt kérjük, hogy az általunk cégkapun beadott iratok és dokumentáció alapján szíveskedjenek az eljárást lefolytatni, hiszen önhibánkon kívül nem tudjuk az elektronikus űrlap alkalmazásával kezdeményezni az eljárást.

Kérjük a fent leírtak alapján kérelmünk pozitív elbírálását és az eljárás megindítását.

Üdvözlettel:

Veresné Szombathy Hortenzia

irodaigazgató

Mellékletek száma: 0

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Csicsai Karolina (CSICSAIK)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2022.05.27. 15:24:20



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2022.05.27 15:24:20
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Csicsai Karolina



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám:	GY/40/02267-4/2022.	Tárgy:	Magyar Közút Nonprofit Zrt., Vitnyéd - Agyagosszergény - Fertőendréd közötti kerékpárút, előzetes vizsgálati eljárás
Ügyintéző:	dr. Kuller Gábor Bodor Kamilla Flóra	Mellékletek:	-
Telefon:	+36 (96) 896-124	Hiv. szám:	-

Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Budapest

Fényes Elek utca 7-13.

1024

A környezetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal ezúton tájékoztatja, hogy a 2022. május 20. napján érkezett – a Vitnyéd - Agyagosszergény - Fertőendréd közötti kerékpárút létesítésére vonatkozó, előzetes vizsgálati eljárás lefolytatására irányuló - kérelmét teljes eljárásban bírálja el, így a teljes eljárás szabályai szerint jár el.

A teljes eljárás ügyintézési határideje a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 3. § (5) bekezdés a) pontja alapján negyvenöt nap.

A határidő túllépésének jogkövetkezményei az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 51. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően:

„(1) Ha a hatóság

a) határidőben nem intézkedik a 43. § (1) bekezdés a) és b) pontjában meghatározottokról,

b) az ügyintézési határidőt túllépi, vagy

c) az automatikus döntéshozatal, vagy a sommás eljárás szabályait indokolatlanul mellőzi,

az eljárás lefolytatásáért fizetendő illetéknek vagy az illetékekről szóló törvény szerinti közigazgatási hatósági eljárásokért, vagy igazgatási jellegű szolgáltatások igénybevételeért fizetett igazgatási szolgáltatási díjnak (a továbbiakban: díj) megfelelő összeget, ennek hiányában tízezer forintot megfizet a kérelmező ügyfélnek, aki mentesül az eljárási költségek megfizetése alól is.”

Tárgyi ügy az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.8.126. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy, és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő ügy.

Győr, 2022. május 27.

A kormány megbízott helyett eljáró Dr. Gyurita Rita főigazgató nevében és megbízásából:


.....
dr. Buday Zsolt
főosztályvezető



ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Koch Eszter (KOCHE)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20szabalyzat.pdf>

Másolatkészítés időpontja: 2022.07.04. 15:44:41



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2022.07.04 15:44:41
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Koch Eszter



**GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

Iktatószám: GY/40/02267-46/2022.

Tárgy:

Magyar Közút Nonprofit Zrt.,
Vitnyéd - Agyagosszergény -
Fertőendréd közötti kerékpárút,
előzetes vizsgálati eljárás

Ügyintéző: dr. Kuller Gábor, Bodor Kamilla Mellékletek: -

Flóra, Sulyok Zoltán, Czakó
Balázs, Herczeg Zoltán, Takács
András, Székely Gábor, Szabó
Ádám, Dr. Bánfi Virág, Makra
Ágnes, Rádler Lajos, Abért Rita,
Kettinger Gergő

Telefon: (96) 896-124

Hiv. szám: -

A környezetvédelmi hatáskörben eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

határozatot:

I.

A Kormányhivatal a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13., statisztikai számjel: 14605749-5221-573-01., adószám: 14605749-2-44., KÜJ: 102436477, a továbbiakban: Ügyfél) képviseletében az UNITEF'83 Műszaki Tervező és Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1119 Budapest, Bornemissza tér 12., a továbbiakban: UNITEF'83 Zrt.) kérelmére indított, a Vitnyéd– Agyagosszergény — Fertőendréd közötti szakaszon tervezett kerékpárút létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást

lezárja és megállapítja

a következőket:

II.

1. A tervezett tevékenység megvalósításából jelentős környezeti hatás nem várható, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges, azonban a tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, melyet a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni. A tervezett tevékenység Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatának

településrendezési tervével jelenleg nincs összhangban, azonban az összhang megteremthető.

2. A tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, a tervezett tevékenység Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatainak településrendezési tervével nincs összhangban. Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatainak a településrendezési tervét a térségi területfelhasználási engedély véglegessé válásától, de legkorábban a telepítési tanulmányterv települési önkormányzatnak való benyújtásától számított 4 hónapon belül a területfelhasználási engedélyben foglaltakkal összhangba kell hozni.

III.

Az Ügyfél és a vizsgált tevékenység adatai:

1. Az Ügyfél adatai:

Ügyfél neve: Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Ügyfél székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.
Adószáma: 14605749-2-44.
Statisztikai számjele: 14605749-5221-573-01.
Cégjegyzék száma: 01-10-046265
KÜJ száma: 102436477

2. A tervezett tevékenységre vonatkozó adatok:

KTJ száma: 103005358
A tevékenység volumene: 4,417 km hosszú, 2,5 m széles kerékpárút
A nyomvonallal érintett települések: Vítnyéd, Agyagosszergény, Fertőendréd

A beruházással érintett helyrajzi számok:

Vítnyéd: 0162/7, 0170/4 hrsz.

Agyagosszergény: 03/5, 03/10, 05/2, 06/2, 033/23, 033/25 hrsz.

Fertőendréd: 0174/5, 0169/33, 0169/63, 0169/64, 0169/5, 0169/6, 0169/7, 0169/35, 0169/9, 0169/37, 0169/39, 0169/41, 0169/43, 0169/45, 0169/47, 0169/49, 0169/51, 0169/53, 0169/55, 0169/62, 0167/11 hrsz.

3. A tervezett tevékenység ismertetése:

Az Ügyfél a Vítnyéd - Agyagosszergény - Fertőendréd közötti szakaszon kerékpárút építését tervezi.

Szakasz megnevezése	km szelvények	Hossza (km)	Szélessége (m)
Kerékpárút	47+386 – 51+745	4,417	2,55

A kerékpárosok forgalma becslések alapján 30 kerékpár/nap érték körül várható.

A tervezési terület a nyugat-dunántúli régióban, Győr-Moson-Sopron megyében található. A tervezési szakasz nyomvonala a 85. sz. főút mentén, azzal párhuzamosan, önálló nyomon épül ki. A nyomvonal kezdőpontja Vítnyéd külterületén, a 85-ös út déli oldalán indul a temető keleti oldalához közel, egy átkelővel és ezután nyugat felé a 85-ös út északi oldalán halad. Ezután Agyagosszergényt érintve Fertőendrédre ér véget, a Tervia Restaurant leágazásánál, ahol a kerékpárút kerékpárnyomná alakul át. A tervezett nyomvonal három település közigazgatási területét – Vítnyéd, Agyagosszergény, Fertőendréd

– érinti. A kerékpárút nagyrészt közlekedési területet vesz igénybe, de egyes szakaszokon szántó, rét, legelő és erdő területeket is érint. A kerékpáros útvonal kialakítása teljesen új nyomvonalon van vezetve. Hossza: 4417 m.

3.1. Létesítés

A kerékpárral közlekedők számára a látnivalók közelében kerékpáros pihenők telepítése szükséges.

Jelen tervezési szakaszon az 1+069 km szelvényben, az emlékfa (Vörösképes öregtölgy) mellett kerül sor pihenőhely építésére. A pihenő modulelemekből összeszerelt, korrózióvédelemmel ellátott acélszerkezet.

Építés során szükséges területek, létesítmények:

- felvonulási terület kerékpárút építéséhez,
- mobil fémkonténer: lehet szociális célra is használni, illetve a szerszámok, egyéb anyagok tárolása szintén mobil fémkonténer telepítésével oldható meg,
- mobil WC.

A közműszolgáltatókkal lezajlott egyeztetések alapján nincs szükség közmű kiváltására.

Az építés főbb munkafolyamatai:

- Régészeti feltárások, lőszermentesítés. A terület átvételét követően el kell végezni a terület lőszermentesítését a biztonságos munkavégzés érdekében. A régészeti leletmentést a területileg illetékes múzeumok közvetlen megbízás alapján végzik.
- Fakivágás, bozótirtás. Az előkészítő munkákhoz tartozik. A kisajátításra kerülő területről eltávolítják a növényzetet.
- Humuszleszedés. A talajmechanikai szakvéleményben meghatározott vastagságig leszedik a humuszt. Ennek egy része deponálásra kerül, ezt a későbbiekben a tereprendezési munkák során újra felhasználják. A felesleges mennyiséget el kell szállítani, és hasznosításáról gondoskodni kell. A humuszgazdálkodási terv elkészítése, a humuszos talaj előírásoknak megfelelő elhelyezése és kezelése a kivitelező feladata.
- Meglévő út és járda burkolatok bontása. Meglévő műtárgyak bontása.
- Földmunka készítése. Ez a következő munkafolyamatokból áll: tereprendezés, földszállítás, terítés, tömörítés, árokialakítás. A földszállítás tartalmazza a szükséges anyagmennyiség beszállítását, valamint a töltésepítésre alkalmatlan föld elszállítását a lerakóhelyre.
- Burkolatépítés, útalap építése, aszfaltozás.
- Egyéb műszaki létesítmények építése. Átereszek, árokburkolatok, átjárók építése, forgalomtechnikai felfestések, korlátok, táblák elhelyezése.
- Fűvesítés, növénytelepítés. A befejező munkálatok közé tartozik, a végleges tereprendezés elkészülte után lehet teljes mértékben elvégezni.

Az építés anyagfelhasználását tekintve a várható mennyiségek:

- bevágás: 1286 m³
- töltés mennyisége: 13070 m³ (anyag-nyerőhelyről történő beszállítással)
- burkolat mennyisége: 13913 m³
- alapréteg mennyisége: 360 m³

A bevágásból kikerülő anyag is beépítésre kerül a töltéstartba.

A tevékenységhez szükséges teher- és személyszállítás nagyságrendje, szállítási igényessége:

Az építkezés során szállítási igényt fognak jelenteni az ágyazati anyagok, útalapok, a burkolatok építéséhez szükséges anyagok beszállítása. Ezek az építési időszakban megvalósulnak, azt követően további terhelést nem jelentenek. A szállítást a meglévő közúthálózaton, a raktározást, tárolást pedig a tervezett kerékpárút területén belül, vagy annak környezetében kívánják megoldani.

3.2. Üzemeltetés

A kerékpárút üzemeltetése során a létesítmény fenntartásáról az Ügyfél az alábbiak szerint gondoskodik:

- Az utak tisztán tartása: Az úttisztítás feladatai körébe tartozik az úttest burkolatának, a járdának, a gyalogútnak és a kerékpárútnak, a tömegközlekedési pályáknak és megállóhelyeknek, a járdaszigeteknek, az úttartozékoknak, a várakozóhelyeknek és kijelölt rakodóhelyeknek és az út menti közlekedési létesítményeknek a tisztítása.
- A járda, a gyalogút, valamint a kerékpárút tisztán tartása: A járda, a gyalogút, a kerékpárút, valamint a gyalog- és kerékpárút tisztítása során ügyelni kell arra, hogy azok burkolata ne rongálódjon meg.
- A téli útüzemeltetés: Téli üzemeltetési terv készítése (megelőző intézkedések, felkészülés, információgyűjtés és szolgáltatás megszervezése, a közutak téli védekezési rendszerbe sorolása), hóakadályok és síkosság elleni védekezés, hóeltakarítás, az utak és tartozékaik tisztán tartása.
- A közút melletti növényzet gondozása, alakítása: A közúti őrsvetély (beleértve a kerékpárúti őrsvetélyt is) biztosítása, a csomópontok beláthatósága, a közúti jelzések és úttartozékok láthatósága érdekében, az útpadkán, az árokban, a rézsűfelületeken, továbbá a közút határán belüli területen levő cserjéken és fák, fasorokon évente legalább egyszer alakító metszést kell végezni. Ha a növényzet lombos állapotában a látótávolságot vagy a közúti jelzések láthatóságát zavarja, akkor azt azonnali beavatkozással meg kell szüntetni. A kerékpárút építése során növénytelepítésre nem kerül sor.
- Járdák, gyalogutak, kerékpárutak, valamint gyalog- és kerékpárutak fenntartása: Éves javítási program szerint szükséges elvégezni a járdák, a gyalogutak, a kerékpárutak, valamint a gyalog- és kerékpárutak fenntartási munkáit. Ennek keretében gondoskodni kell a közmszerelvénnyel kapcsolatos rongálódások kijavításáról, a burkolaton keletkezett deformációk megszüntetéséről, a repedések kiöntéséről, a kiemelt szegélyek, valamint a kerékpárutak és járdák súllyesztett szegélyeinek megfelelő állapotáról.

3.3. Felhagyás, rekultiváció

A tervezett beruházás esetében nem jellemző a felhagyás. Amennyiben mégis felmerülne a felhagyás igénye, úgy a kapcsolódó műveletek tekintetében az építésnél felsoroltakat lehet irányadónak tekinteni.

IV.

Az engedélyezési eljárás menete:

1. Jelen határozat a vizsgált tevékenység folytatásához szükséges, külön jogszabály alapján más hatóságok által kiadandó egyéb engedélyek megszerzése alól nem mentesít.
2. Az erdő igénybevételéhez az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges.
3. A tervezett tevékenységgel érintett, az Országos Erdőállomány Adattárban nem szereplő termőföldön esetlegesen szükséges fakivágást az erdészeti hatósághoz előzetesen be kell jelenteni.
4. Amennyiben az építés egyes fázisaiból eredő zajterhelési határértékek műszaki intézkedések megtétele mellett sem tarthatók be, a kivitelezőnek a vonatkozó jogszabály szerint felmentést kell kérni a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a Kormányhivaltól.

V.

Az eljárásban részt vett szakhatóságok az alábbi szakhatósági állásfoglalásokat adták:

1. A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság mint területi vízügyi és vízvédelmi hatóság 35800/3438-1/2022.ált. számon a következő szakhatósági állásfoglalást adta:
„A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: **Igazgatóság**) a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály (9021 Győr, Árpád út 28-32.; a továbbiakban: **Környezetvédelmi Hatóság**) GY/40/02267-8/2022. iktatószámú megkeresése alapján a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.; a továbbiakban: **Ügyfél**) részére a Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárútra vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat kiadásához vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi megállapítást teszi:

A tevékenységből a megküldött dokumentáció alapján vízvédelmi és vízgazdálkodási szempontból jelentős környezeti hatás nem valószínűsíthető, ezért ezen szempontok alapján környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel.”

2. A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága SZTFH-BANYASZ/6057-2/2022 számon a következő szakhatósági állásfoglalást adta:

„A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: **Bányafelügyelet**) a tárgyi engedélyezési eljárásban a szakhatósági eljárását

megszünteti.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

VI.

Az Ügyfél a tárgyi eljárás lefolytatásáért igazoltan megfizetett 250.000 Ft (azaz kétszázötvenezer forint) összeget a Kormányhivatal részére, mint igazgatási szolgáltatási díjat. Az eljárási költség viselője az Ügyfél. Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel.

VII.

Jelen határozat a közléssel végleges. A határozat ellen a Győri Törvényszék (9021 Győr, Szent István út 6.) előtt közigazgatási per indítható. A keresetlevelet a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított 30 napon belül kell a Kormányhivatalhoz (székhely: 9021 Győr, Árpád u. 28-32.) benyújtani. A keresetlevél elektronikus formában a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client> oldalon található IKR rendszeren keresztül, elektronikus űrlap kitöltésével nyújtható be. A formai követelményeknek meg nem felelő keresetlevél joghatás kiváltására nem alkalmas. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti. A perfüggőség a keresetlevél benyújtásával áll be. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. A perben a jogi képviselet kötelező. A perben a beadványok benyújtása és a hivatalos iratok kézbesítése elektronikus úton történik. A közigazgatási jogvita elbírálása iránt indított per illetéke 30.000 Ft (azaz harmincezer forint). Az Ügyfél és az önkormányzatok teljes személyes illetékmentességben részesülnek.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél képviseletében az UNITEF'83 Zrt. a Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárút létesítésére vonatkozó, előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása iránti kérelmet terjesztett elő a Kormányhivatalnál 2022. május 20. napján. Az Ügyfél e-Papír szolgáltatás útján előterjesztett kérelme elbírálásra került, mert igazoltan, többszöri próbálkozás ellenére az elektronikus űrlap megküldése sikertelen volt. Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdése, illetve az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (4) bekezdése alapján, tekintettel arra, hogy az űrlapszolgáltatás az Ügyfél nyilatkozata alapján nem működött, a Kormányhivatal a kérelmet befogadta.

Az Ügyfél kérelméhez csatolta a 40351 tervszámú, „85 sz. Vitnyéd – Fertőendréd másodrendű főút mentén a 47+386 – 51+745 km szelvények közötti szakaszán önálló kerékpárút létesítése” tárgyú előzetes vizsgálati dokumentációt.

Tárgyi ügy az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.8.126. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy, és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő ügy.

Fentiek nyomán az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően 2022. május 21. napján közigazgatási eljárás indult a Kormányhivatalnál, melynek ügyintézési határideje a nemzetgazdasági szempontból kiemelt

jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Ngtv.) 3. § (5) bekezdés a) pontja alapján negyvenöt nap, amibe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdése által meghatározott időtartamok.

A kérelem és mellékleteinek a vizsgálata nyomán a Kormányhivatal megállapította, hogy az Ügyfél által tervezett beruházás a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. számú melléklet 87. c) pontja (Közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak »amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe« c) az előző pontokba nem tartozó országos közút, helyi közút, a közforgalom elől el nem zárt magánút és kerékpárút védett területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül) szerint történik, ezért a Khvr. 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében előzetes vizsgálati eljárást kell lefolytatni.

A kérelem és mellékleteinek a Khvr. 3. § és 4. melléklete szerinti összevont jogi tárgyú és műszaki szempontú vizsgálatát követően a Kormányhivatal az Ákr. 44. §-a alapján kibocsátott, GY/40/02267-6/2022. számú végzésével hiánypótlásra hívta fel az Ügyfelet.

Fentiekre tekintettel, továbbá mivel a Kormányhivatal megállapította, hogy az eljárásba szakhatóságot kell bevonni, a Kormányhivatal az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőzte az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és az Ákr. 43. § (1) bekezdésének megfelelően az előterjesztett kérelmet teljes eljárásban bírálta el, melyről, továbbá a teljes eljárás ügyintézési határidejéről, illetve a határidő túllépésének jogkövetkezményeiről az Ákr. 43. § (2) bekezdése alapján a GY/40/02267-4/2022. számú iratával tájékoztatta az Ügyfelet.

A Kormányhivatal az Ákr. 44. §-a és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 91/B. § (1) bekezdése alapján kibocsátott GY/40/02267-39/2022. számú végzésével ismételt hiánypótlásra, az Ákr. 63. §-a alapján kibocsátott GY/40/02267-40/2022. számú végzésével pedig nyilatkozattételre hívja fel az Ügyfelet.

Fentieket követően a Kormányhivatal az Ákr. 63. §-a, és az Ngtv. 6. § (1) bekezdése alapján kibocsátott GY/40/02267-43/2022. számú végzésével ismételt nyilatkozattételre hívja fel az Ügyfelet.

Az Ügyfél a fenti hiánypótlási felhívásokban és nyilatkozattételre történő felhívásokban foglaltaknak eleget tett.

A Kormányhivatal az Ákr. 89. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a Khvr. 3. § (3) és (4) bekezdései alapján a honlapján, valamint ügyfélszolgálati irodájában a GY/40/02267-17/2022. számú iratával közleményt tett közzé az eljárás megindításáról, továbbá a GY/40/02267-18/2022. számú iratával a közleményt megküldte a tevékenység telepítési helye szerinti önkormányzat jegyzőinek közhírré tétel céljából. A közzétett közlemény alapján, az eljárással kapcsolatos nyilatkozat, avagy észrevétel a Kormányhivatalhoz nem érkezett.

A Kormányhivatal megállapította, hogy a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján a tárgyi eljárásban a tevékenység telepítési helye szerinti település önkormányzata ügyfélnek minősül.

Fentieknek megfelelően a Kormányhivatal a GY/40/02267-10/2022. számú iratával értesítette Vitnyéd Község Önkormányzatát, Agyagosszergény Község Önkormányzatát és Fertőendréd Község Önkormányzatát ügyféli jogállásáról, továbbá tájékoztatta arról, hogy a Kormányhivatal által megküldött

kérelem és mellékletei tekintetében a kézhezvételtől számított 15 napon belül nyilatkozhat. Az érintett önkormányzatok részéről a Kormányhivatalhoz nyilatkozat nem érkezett.

Az Ügyfél az eljárás lefolytatásáért igazoltan megfizetett 250.000 Ft (azaz kétszázötvenezer forint) igazgatási szolgáltatási díjat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 2. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 35. főszáma alapján.

A Kormányhivatal eljárása során megállapította, hogy a benyújtott kérelem és az előzetes vizsgálati dokumentáció a hiánypótlási felhívások és a nyilatkozattételre történő felhívások teljesítését követően megfelelt a Khvr. 3. § (2) bekezdésében és 4. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek.

A Kormányhivatal az előzetes vizsgálati eljárást a Khvr. 3–5. § szakaszai alapján folytatta le.

A Kormányhivatal a dokumentáció készítésében közreműködők szakértői jogosultságát vizsgálta, a szakértői jogosultságok igazolása a Kormányhivatalhoz benyújtásra került.

A Kormányhivatal eljárása során az alábbi környezeti igénybevételeket állapította meg a tervezett tevékenységgel összefüggésben:

A tervezett beruházásból országhatáron áttérjedő jelentős környezeti hatás nem várható.

1. Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

Vitnyéd, Agyagosszergény és Fertőendréd települések a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. melléklete alapján a „10. Az ország többi területe, kivéve az alább kijelölt városokat” légszennyezettségi zónába tartoznak.

1.1. Létesítés:

A kivitelezési időszak levegőszennyező hatása a gépjármű közlekedésből (szállítás) és a munkagépek üzemeléséből származik. Általánosságban elmondható, hogy a bontási és építési tevékenységből származó hatások az adott kivitelezési időszakban üzemelő munkagépek, járművek kipufogó gázaitól származnak. Az építési terület jellege alapján egy-egy munkafázisban egyszerre 1-2 munkagép üzemel. Az Ügyfél által benyújtott dokumentáció alapján a létesítés fázisban kizárólag nappali időszakban kívánnak munkát végezni.

A létesítés során alkalmazni kívánt munkagépek:

Tevékenység	Jármű
Humuszleszedés	Kotró vagy Bobcat, 3,5 t kisteherautó
Földmű építése	Kotró vagy Bobcat, vibrohenger, 3,5 t kisteherautó
Burkolat építése	Aszfalt finiser, gumihenger, 3,5 t kisteherautó

Munkagépek teljesítménye

Jármű	Teljesítmény (kW)	Motor kategória
Bobcat	55	G
Kotró	93	F
Tehergépkocsi	74	G
Aszfalt finiser	97	F
Gyalog vibrohenger	7	D
Gumihenger	80	F
Betonmixer	80	F

Az adott kategóriába tartozó motorok kibocsátása nem haladja meg az alábbi értékeket:

Motor kategória	CO (g/kWh)	CH (g/kWh)	NOx (g/kWh)	Részecskék (g/kWh)
F	5,0	1,0	6,0	0,3
G	5,0	1,3	7,0	0,4
D	5,0	1,5	8,0	0,8

A tevékenységekhez az alábbi kibocsátások tartoznak:

Vizsgált kivitelezési munkafázis	CO (kg/h)	CH (kg/h)	NOx (kg/h)	NO2 (kg/h)	Részecskék (kg/h)
Humuszleszedés	1,20	0,19	0,93	0,46	0,03
Földmű építése	1,24	0,20	0,98	0,49	0,04
Burkolat építése	1,62	0,28	1,43	0,72	0,06

A kerékpárút teljes hossza: 4417 m, szélessége: 2,55 m. Az egyszerre megépülő szakasz várhatóan 100 m.

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítható, hogy a létesítési időszakban várható levegőtisztaság-védelmi hatásterület 16 m.

A levegőtisztaság-védelmi hatásterülettel érintett ingatlanok:

Vitnyéd: 0106/5, 0160/3, 0162/7, 0160/1, 0170/4, 0172, 0173, 02/3 hrsz.

Agyagosszergény: 02/4, 03/5, 03/7, 03/10, 04/2, 05/2, 06/2, 06/3, 011/3, 032/2, 033/21, 033/23, 033/25 hrsz.

Fertőendréd: 0174/5, 0171/2, 0169/33, 0169/64, 0175/2, 0169/63, 0169/5, 0169/6, 0169/7, 0169/35, 0169/9, 0169/37, 0169/39, 0169/41, 0169/43, 0169/45, 0169/47, 0169/49, 0169/51, 0169/53, 0169/55, 0169/62, 040/20, 0167/11 hrsz.

1.2. Üzemelés:

A tervezett beruházás üzemeltetése során légszennyező hatás várhatóan nem lép fel.

1.3. Felhagyás:

Tárgyi létesítmény felhagyása nem tervezett. A felhagyás keretein belül, a bontási munkálatok során az építés alatti levegőterheléshez hasonló mértékű levegőterheltségi szint várható.

1.4. Éghajlatra gyakorolt hatás:

A közlekedési infrastruktúra (kerékpárutak, utak, hidak, parkolók, vasútvonalak) esetében releváns éghajlati paraméterek és másodlagos hatásaik lehetnek:

- hőhullám,
- intenzív csapadék,
- villámárvíz,
- árvíz,
- belvíz,
- viharok,
- tömegmozgás,
- csökkenő fagyos napok száma.

Az értékelés eredményeképpen beazonosítható, hogy a legrelevánsabb éghajlati paraméterek a beruházás érzékenysége szempontjából a nyári forró napok növekedése, a hőhullámos napok növekedése, a csapadékontenzitás növekedése, és a szélsébség növekedése. A projekt érzékeny a hőhatásra, a tűzekre, a viharokra, a villámárvízre, árvízre, belvízre, és a talajerózióra.

A projekt hatása az éghajlatváltozásra indifferens. A kerékpárút üzemelése során – a kerékpár jellegéből adódóan – káros anyag kibocsátás, illetve zajkibocsátás nem várható. Negatív hatás, levegő- és zajterhelés kizárólag építés alatt, a munkagépek működéséből adódhat.

A nyári hónapokban a felmelegedő útburkolat tovább „fűti” a települések – főleg belterületi részeinek – amúgy is meleg levegőjét. A kerékpárutak tervezése során figyelembe kell venni a hőmérséklet várható emelkedését, valamint a hőhullámok gyakoribbá válását. Célszerű ezen utak burkolatát ellenállóbbá tenni a meleggel szemben, valamint ahol lehetséges aszfalt helyett más, ellenállóbb és kevésbé felmelegedő burkolatokat (térkő, beton) alkalmazni.

Télen a síkos utak és a rossz látási viszonyok (köd) előfordulása növekedhet, mely a közlekedési feltételek romlását vonja maga után. Általánosságban a téli időjárási viszonyok a kerékpáros közlekedésnek nem kedveznek, maga a tervezett Vitnyéd-Fertőendréd kerékpárút külterületen vezet, ezért a csapadékosabb téli napokon a kerékpárút használata bizonytalanná, nehézkesé válik, legrosszabb esetben ellehetetlenül.

A fagypont körüli hőmérséklet és a változó halmazállapotú csapadékok is kedvezőtlenül érintik az útburkolatok állagát: az aszfaltrepedésekbe szivárgó nedvesség kátyúk kialakulását okozhatja, mely jelenség szintén gyakoribbá válik.

A kerékpáros közlekedést az áradások és viharok gyakoriságának növekedése is veszélyezteti. Az alacsonyabban fekvő városrészekben, ártereken, vízfolyások mentén víz alá kerülhetnek a felszíni közlekedési infrastruktúra elemei. Az úthálózat egy része tartós vízborítás alá kerülhet, a magasabb területekről lezúduló vizek pedig elmoshatják az utakat és egyéb műtárgyakat. További problémát jelenthetnek az áradások idején a mentett oldalon létrejövő különböző árvízi jelenségek (felpúposodás, buzgárok, altalaj folyósodás), amelyek károsíthatják az infrastruktúrát. A hirtelen lezúduló csapadék alámoshatja a töltéseket, partfalakat, esetenként földcsuszamlásra vezethet, a tartósabb aszály pedig a

műtárgyak állékonyosságát rontja (süppedés). Az éghajlatváltozás kedvezőtlenül érintheti az utakat, szegélyező növénytakarók, élőhelyek biológiai sokféleségét is. A hevesebb, erősebb szellőkésekkel járó viharok nem kímélik majd a közlekedésbiztonsági berendezéseket, közlekedési lámpákat, KRESZ-táblákat sem.

A tervezésre vonatkozóan a következő javaslatokat teszi az Ügyfél:

- Éghajlatváltozás okozta extrém időjárási helyzetekre méretezés, a pihenőhelyek megfelelő tájolásának, elhelyezésének, anyaghasználatának és méretezésének meghatározása.

Az építésre vonatkozóan a következő javaslatokat teszi az Ügyfél:

- A kivitelező kiválasztásánál figyelembe veszik a rendelkezésükre álló munkagépek állapotát is.
- A növényirtással érintett szakaszokon el kell végezni a bolygatott területek megfelelő rekultivációját, az ültetett növények esetében gondoskodnak a megfelelő fejlődésük ellenőrzéséről.
- A rekultiváció őshonos növényfajokkal történjen.
- A kivitelezés során az esetlegesen megjelenő szélsőséges időjárási körülmények ellen a helyszínen dolgozó munkások számára védett pihenőhely biztosítása szükséges.

Az üzemeltetésre vonatkozóan a következő javaslatokat teszi az Ügyfél:

- A beruházás keretében történt gyepesítés és növénytelepítés folyamatos fenntartása, szükség esetén pótlása szükséges.
- Széles, viharos időjárást követően a kerékpárút szükség szerinti megtisztítása (faágak, levelek stb.), a kerékpáros közlekedés biztonságos feltételeinek helyreállítása érdekében.
- Pihenőhelyek állapotának ellenőrzése, szükség szerinti helyreállítása.

Összességében megállapítható, hogy az Ügyfél által benyújtott sérülékenységi elemzés alapján a projektre a következő éghajlati paraméterek vannak fizikai hatással: hőhullámos napok növekedése, és nyári forró napok növekedése.

A tervezési, és üzemeltetési szakaszban az alkalmazott intézkedésekkel kezelik az azonosított kockázatokat, egyrészt eliminálják azokat, másrészt biztosítják a rendszer éghajlatváltozással szembeni rugalmasságát.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból nem várható jelentős környezeti hatás.

2. Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

A tervezett bicikliút szakasz nyomvonala a 85 sz. főúttal párhuzamosan fog futni Vltinyéd és Fertőendréd között, ezért a tervezett beruházás és a kapcsolódó közlekedési létesítmények Vltinyéd, Agyagosszergény és Fertőendréd települések közigazgatási határait érintik.

A tervezett kerékpárút nagyrészt külterületen (zajtól nem védendő), lakóövezetektől távol kerül kiépítésre. A beruházás térségi jelentőségű kerékpáros útvonalként fog megvalósulni, önálló vonalvezetésű kerékpárút kialakításával. A 2x1 haladósávú kerékpárút keresztmetszeti szélessége 2,55 m lesz.

2.1. Létesítés:

A tervezet létesítmények kivitelezése ideiglenes zajterheléssel jár. Az egyes munkafázisok helyileg

elkülönülve, szakaszosan ismétlődve követik egymást, melynek során az alkalmazott munkagépek zajkibocsátása terheli a környezetet. A különböző munkafázisok során különböző munkagépek együttes üzemelése tekinthető – pontszerű – zajforrásnak.

Zajvédelmi szempontból a következő munkafázisok, és alkalmazott (zajt kibocsátó) munkagépek határozhatóak meg egy munkaterületen belül:

- Humuszleszedés: kotró vagy Bobcat, 3,5 t kisteherautó.
- Földmű építése: kotró vagy Bobcat, vibrohenger, 3,5 t kisteherautó.
- Burkolat építése: aszfalt finisher, gumihenger, 3,5 t kisteherautó

A beruházás volumene alapján egy-egy útszakaszon mindegyik kivitelezési fázis „1 hónap vagy kevesebb” időtartam alatt elvégezhető. Éjszakai időszakban (22-06 h) nem lesz munkavégzés egyik munkafolyamat esetében sem.

A létesítés során fellépő zajkibocsátás vizsgálata számítás útján megtörtént. Az építés során a legnagyobb zajterhelésre a földmű építése során kell számítani. A zajterhelési határérték teljesülésének távolsága 46 m kertvárosias, falusias lakóépületek és a temető esetén.

A kerékpárút építése során a vitnyédi temető, Vitnyéd 227/7 hrsz., mint védendő létesítmény található a zajterhelési határérték teljesülésének távolságán belül, kb. 6 m-re a kerékpárúttól. A másik két legközelebbi védendő épület 46 m-nél távolabb helyezkedik el.

Agyagosszergény esetében a kivitelezés során a legközelebbi védendő épület kb. 75 m-re helyezkedik el a tervezett kerékpárúttól, így a zajterhelési határérték teljesülésének távolságán kívül van, védendő épület várhatóan nem válik érintetté.

Fertőendréd esetén a kerékpárút kivitelezése során 1 védendő épület található, Fertőendréd 0167/4 hrsz. (Gksz – Kereskedelmi, szolgáltató területen) a megadott távolságán belül. A védendő létesítmény 42 m-re helyezkedik el a tervezett kerékpárúttól, viszont a gazdasági területekre enyhébb határérték vonatkozik, ezért ott nem valószínűsíthető határérték túllépése.

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét az alábbiakra:

Amennyiben az építés egyes fázisaiból eredő zajterhelési határértékek műszaki intézkedések megtétele mellett sem tarthatók be, a kivitelezőnek a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 12. §-a szerint felmentést kell kérni a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a Kormányhivataltól.

Az építési zaj hatásterületével érintett ingatlanok:

Vitnyéd: 0106/5, 0160/3, 0162/7, 0160/1, 0170/4, 0172, 0173, 02/3 hrsz.

Agyagosszergény: 02/4, 03/5, 03/7, 03/10, 04/2, 05/2, 06/2, 06/3, 011/3, 032/2, 033/21, 033/23, 033/25 hrsz.

Fertőendréd: 0174/5, 0171/2, 0169/33, 0169/64, 0175/2, 0169/63, 0169/5, 0169/6, 0169/7, 0169/35, 0169/9, 0169/37, 0169/39, 0169/41, 0169/43, 0169/45, 0169/47, 0169/49, 0169/51, 0169/53, 0169/55, 0169/62, 040/20, 0167/11 hrsz.

A létesítmény megvalósítása során az építő anyagok közúton kerülnek beszállításra a felvonulási területre. A szállítási útvonalak között több főút is szerepel. A közutakat is érintő szállítások nyomán a meglévő forgalom átmeneti növekedése nem éri el a 3 dB mértékű növekményt ezért hatásterületet nem kell megállapítani.

2.2. Üzemelés:

A létesítmény az üzemelés időszakában nem jár zajkibocsátással.

2.3 Felhagyás:

Felhagyás, mint tevékenység kerékpárutak esetén nem jellemző. Amennyiben mégis megtörténne, úgy a kapcsolódó műveletek tekintetében az építésnél felsoroltakat lehet irányadónak tekinteni.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból nem várható jelentős környezeti hatás.

3. A földtani közeg védelme szempontjából:

Az érintett ingatlanokon kármentesítés nincs folyamatban.

3.1. Létesítés:

A létesítés során az alábbi munkafázisokat végzik el:

Régészeti feltárások, lőszermentesítés. A terület átvételét követően elvégzik a terület lőszermentesítését a biztonságos munkavégzés érdekében. A régészeti leletmentést a területileg illetékes múzeumok közvetlen megbízás alapján végzik.

Fakivágás, bozótirtás. Az előkészítő munkákhoz tartozik. A kisajátításra kerülő területről eltávolítják a növényzetet.

Humuszleszedés. A talajmechanikai szakvéleményben meghatározott vastagságig leszedik a humuszt. Ennek egy része deponálásra kerül, ezt a későbbiekben a tereprendezési munkák során újra felhasználják. A felesleges mennyiséget elszállítják és hasznosításáról gondoskodnak. A humuszgazdálkodási terv elkészítése, a humuszos talaj előírásoknak megfelelő elhelyezése és kezelése a kivitelező feladata.

Meglévő út és járda burkolatok bontása, meglévő műtárgyak bontása.

Földmunka készítése. A következő munkafolyamatokból áll: tereprendezés, földszállítás, terítés, tömörítés, árokialakítás. A földszállítás tartalmazza a szükséges anyagmennyiség beszállítását, valamint a töltésepítésre alkalmatlan föld elszállítását lerakóhelyre.

Burkolatépítés, útalap építése, aszfaltozás.

Egyéb műszaki létesítmények építése. Átereszek, árokburkolatok, átjárók építése, forgalomtechnikai felfestések, korlátok, táblák elhelyezése.

Fűvesítés, növénytelepítés. A befejező munkálatok közé tartozik, a végleges tereprendezés elkészülte után lehet teljes mértékben elvégezni.

A létesítés során a szükséges területek, létesítmények az alábbiak:

- felvonulási terület kerékpárút építéséhez,
- mobil fémkonténer: lehet szociális célra is használni, illetve a szerszámok, egyéb anyagok tárolása szintén mobil fémkonténer telepítésével oldható meg,
- mobil WC.

A létesítés során többlet terület-igénybevétel jelentkezhethet, amely a kisajátítási területen túli területek átmeneti használatát jelentheti. Az ideiglenesen igénybe vett területet az építést követően helyreállítják. Az építés során kockázatos anyagokat tárolás, deponálás esetén zárt edényben, csomagolásban tartanak, vízzáró fóliára helyeznek. Minden esetben betartják az anyagra vonatkozó tárolási előírásokat. A munkagépek üzemanyaggal történő feltöltését elsősorban üzemanyagtöltő állomáson, vagy a kivitelező telephelyén végzik el. Ha mégis az építés helyszínén kerülnek a munkagépek feltöltésre, akkor

kármentő tálcák alkalmazásával végzik el a feltöltést. Normál üzemmenet esetén a földtani közegbe kibocsátás nincs, a földtani közeg szennyeződése havária esetén következne be, ekkor az építés hatása lehet a munkagépek tárolására használt telepeken létrejövő talajszennyezés, vagy a veszélyes anyagok tárolásából eredő szennyezés.

3.2. Üzemelés:

Az üzemelés időszakában a kerékpárút üzemelésből eredő, földtani közeget érő káros hatásokkal a tevékenység jellegéből fakadóan nem lehet számolni. Normál üzemben a földtani közeg szennyezése nem várható.

3.3. Felhagyás:

Felhagyás kerékpárutak esetén nem jellemző. Amennyiben mégis megtörténne, úgy a létesítés környezeti hatásait lehet irányadónak tekinteni.

3.4. Havária:

Az építés alatt a munkagépek tárolására használt telepeken létrejövő talajszennyezéssel, vagy a veszélyes anyagok tárolásából eredő szennyezéssel lehet számolni.

Földtani közeg védelmi szempontból nem várható jelentős környezeti hatás.

4. Természet- és tájvédelmi szempontból:

A tervezett kerékpárút nyomvonala érinti a HUFH20001 kódszámú, Rábaköz elnevezésű kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területet, valamint az Országos Ökológiai Hálózat puffertérlet, ökológiai folyosó és magterület övezeteit. A tervezett kerékpárút erdőszéli és gyepek élőhelyek mellett halad el, melyek védett természeti értékek potenciális lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyei. A benyújtott dokumentáció szerint védett növények nem fordulnak elő a nyomvonalon, azonban az ezt megalapozó vizsgálat nem fedett le egy egész vegetációs ciklust, így előfordulhat, hogy olyan védett növény van a területen, amely a vizsgálati időszakban nem volt megtalálható. A dokumentáció alapján az érintett Natura 2000 területen megtalálható két védett kétlábúfaj, az erdei béka (*Rana dalmatina*) és a barna varangy (*Bufo bufo*). Ezen állatfajok egyedeit a kerékpárútra kijutva elgázolhatják, mely az egyértelmű természetvédelmi problémán túl balesetveszélyt is jelent.

A Vítnyéd 6/G és 6/NY határán található idős tölgyfát (Vörösképvő nevű egyedi tájérték) meg kell őrizni.

A tervezett kerékpárút a meglévő 85. sz. főút mellett halad el, ezért a táj potenciálját (a táj teljesítőképessége, az adott tájegység egymással kölcsönhatásban álló ökológiai, ökonómiai és tájképi potenciáljai) nem befolyásolja. Az építési szakaszban a munkagépek tartós jelenléte, és a kialakításhoz felhalmozott nyersanyagok, építőanyagok jelenthetnek a tájban átmeneti vizuális zavaró tényezőt, de tekintettel arra, hogy a tájban már eleve jelen vannak zavaró mesterséges építmények, a fenti átmeneti zavaró hatások csekély mértékűek. Az üzemelési szakaszon belül a területen közlekedő járművek jelentenek zavaró tényezőt. Figyelembe véve azt a tényt, hogy részben a tervezett beruházás területén a tájban már eleve jelen vannak, a fenti zavaró hatások kis mértékűnek ítéltetők. Amennyiben a felhagyás a tervezett tevékenység teljes felszámolását jelenti, a tájba illesztés, a láthatóság tekintetében javító hatásként értékelhető. A tevékenység tájvédelmi érdekeket nem sért.

4.1. Létesítés:

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét a létesítés során az alábbiakra:

- 4.1.1. A kivitelezés megkezdése előtt a természetvédelmi kezelő Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatósággal egyeztetni szükséges annak érdekében, hogy a nyomvonalban előfordulnak-e védett növényfajok egyedei.
- 4.1.2. Az élővilág, különösen a fészkelő madarak védelme érdekében cserjeirtás, fakitermelés, vegetációs időn kívül, augusztus 31. és február 28. között végezhető. Amennyiben a kiviteli munkák ütemezése elkerülhetetlenné teszi, a természetvédelmi kezelő Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság helyszíni ellenőrzése után fakivágás, cserjeirtás, kivételes esetben ettől eltérő időben is végezhető. A helyszíni ellenőrzésről, illetve egyeztetésről jegyzőkönyvet kell felvenni és azt a természetvédelmi hatóság részére 8 napon belül meg kell küldeni.
- 4.1.3. Az idős faegyedek esetében vegetációs időn kívüli kivágás esetén is szükséges a faápolói szakvéleményen túl a természetvédelmi kezelő Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság bevonása is a védett természeti értékek veszélyeztetésének minimálisra csökkentése érdekében.
- 4.1.4. A munkálatok során létrejött munkagödrök mihamarabbi betemetésére kell törekedni. A betemetés előtt ellenőrizni kell és az esetlegesen beléjük került védett állatfajok egyedeit (kételtűek, kisméhszók, stb.) kíméletesen el kell távolítani és biztonságos helyen szabadon engedni.
- 4.1.5. A földmunkák következtében újonnan kialakuló felszíneket, valamint a talaj- és humuszdepókat azinvaszív növényfajoktól kaszálassal mentesíteni kell.
- 4.1.6. Depónia, anyag- és géptárolás nem történhet Natura 2000 területen vagy gyepterületen.
- 4.1.7. A kételtűek védelme érdekében békaterelőt kell létesíteni a Natura 2000 terület mellett elhaladó szakaszon, a kezdő- és végponton mintegy 10-15 m-en visszafordítva az erdőterület felé.
- 4.1.8. A kerékpárutat olyan műszaki megoldással kell kivitelezni, amelynél a későbbiekben (a 85. sz. főút esetleges későbbi felújítása alkalmával) a burkolat felbontása nélkül létesíthető békaalagút a kerékpárút és a 85. sz. főút alatt. Azt, hogy ezek az alagutak pontosan hol kerüljenek elhelyezésre, a természetvédelmi kezelő Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság szakembereinek bevonásával kell meghatározni.
- 4.1.9. A Vitnyéd 6/G és 6/NY határán található „Vöröskép” nevű egyedi tájértéket meg kell őrizni.

4.2. Üzemelés:

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét az üzemelés során az alábbiakra:

- 4.2.1. A területet idegenhonos inváziós fajoktól mentesíteni szükséges.
- 4.2.2. A békaterelőt rendszeresen karban kell tartani, hogy funkcióját maradéktalanul ellássa.
- 4.2.3. Amennyiben az alagutak már kialakításra kerültek, azokat rendszeres időközönként át kell vizsgálni, hogy megfelelően átjárhatók-e.

4.3. Felhagyás:

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét a felhagyás során az alábbiakra:

- 4.3.1. Növénytelepítésre tilos idegenhonos inváziós növényfajok szaporítóképleteit alkalmazni.
- 4.3.2. Amennyiben a kerékpárút felhagyása a 85. sz. főúttal együtt történik, úgy a békaterelőt és a békaalagutakat el kell bontani.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 43. § (1) bekezdése szerint

tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kíntása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása. A Tvt. 42. § (1) bekezdése szerint tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása. A Tvt. 17. § (1) bekezdése szerint a 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.

A Tvt. 6. § (2) bekezdése értelmében:

„A tájhasznosítás és a természeti értékek felhasználása során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak esztétikai adottságait és a jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról.”

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdése szerint „a védett természeti területnek nem minősülő Natura 2000 területen tilos engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon olyan tevékenységet folytatni, illetve olyan beruházást végezni, amely – a 4. § (1) bekezdésére figyelemmel – a terület védelmi céljainak a megvalósítását akadályozza”.

Az Európai Parlament és a Tanács 1143/2014/EU rendelete az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről megköveteli a tagállamoktól, hogy az idegenhonos inváziós fajok szándékos betelepítése és nem szándékos behurcolása, valamint a terjedése által a biológiai sokféleségre gyakorolt káros hatás megelőzése, minimálisra csökkentése, illetve mérséklése érdekében tegyék meg a szükséges intézkedéseket.

A Tvt. 7. § (2) bekezdés f) pontja szerint, a táj jellegének megfelelően rendezni kell a felszíni tájsebeket.

A tevékenység a fentiek figyelembevételével vélhetően nem lesz jelentős kedvezőtlen hatással a védett természeti értékekre, Natura 2000 jelölő fajokra, élőhelyekre nézve az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja, védendő tájképi elemet nem érint, a tevékenység természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

Tárgyi tevékenység az előzetes vizsgálati dokumentációban ismertetett, és a fenti szempontok szerinti megvalósulás mellett várhatóan nem okoz jelentős környezeti hatásokat.

A Kormányhivatal eljárása során vizsgálta a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése és az 5. melléklet I. táblázata alapján vizsgálandó szakkérdéseket és az alábbiakat állapította meg:

1. Hulladékgazdálkodási szempontból:

1.1. Létesítés:

A létesítés során a hulladék tulajdonosa a hulladék termelője, a kivitelező. A létesítés műveletei során a hulladékokat fajtánként elkülönítve gyűjtik a munkaterületen. A kivitelezés során keletkező bontási inert hulladékok a válogatási, aprítási, darálási műveleteket követően maradéktalanul felhasználásra kerülnek a kerékpárút útalapjainak építéséhez és szilárdításához, új aszfaltkeverékekhez adalékanyagként,

betonadalék anyagként, töltőanyagként. Gondoskodnak a képződő hulladékok rendszeres elszállításáról, és engedéllyel rendelkezőnek történő átadásáról. A létesítés során keletkezett hulladékokról nyilvántartást vezetnek. A kivitelezés során keletkező települési hulladékokat az adott település hulladéklerakójának a keletkezés ütemének megfelelő gyakorisággal adják át.

A keletkező hulladékok azonosító kódja, megnevezése és becsült várható mennyisége:

Azonosító kód	Megnevezés	Becsült várható mennyiség (t)
17 01 01	Beton	21
17 02 01	Fa	707
17 02 03	Műanyag	0,01
17 03 02	Bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	3
17 04 05	Vas és acél	0,1
17 05 04	Föld és kövek, amelyek különböznek a 17 17 05 03-tól	4,8

1.2. Üzemelés:

Az üzemelés során csak települési hulladék keletkezik, amit a kijelölt hulladékgyűjtő edényekben kell gyűjteni. Gondoskodnak a keletkezés ütemének megfelelő rendszeres elszállításáról. A mennyiség függ a forgalom nagyságától, valamint attól, hogy hivatás forgalom, vagy turista forgalom veszi igénybe, éves becsült mennyisége kb. 0,5 tonna.

Azonosító kód	Megnevezés	Becsült várható mennyiség (t)
20 03 01	Egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	0,5

1.3. Felhagyás:

A tervezett létesítmény esetén a teljes felhagyás nem jellemző, így az abból származó hulladékok keletkezésével sem kell számolni. Kerékpárútként való felhagyása esetén a létesítmény alkalmas gyalogos közlekedés biztosítására. Amennyiben mégis elbontásra kerül, az alábbi hulladékok keletkezésével kell számolni.

Azonosító kód	Megnevezés	Becsült várható mennyiség (t)
17 01 01	Beton	44
17 02 01	Fa	0,5
17 02 03	Műanyag	16
17 03 02	Bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	504
17 04 05	Vas és acél	0,1

17 05 04	Föld és kövek, amelyek különböznek a 17 17 05 03-tól	4,8
17 09 04	Kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	3850

1.4. Havária

Az Ügyfél rendelkezik Havária tervvel. Az Ügyfél a Havária során várható hulladék mennyiségét becsülte, a pontos mennyiséget a kivitelező adja meg a gépparkja és környezetvédelmi terve alapján.

Létesítési szakaszban Havária esetén a következő hulladékok várhatóak:

Azonosító kód	Megnevezés	Becsült várható mennyiség (kg)
13 02 05*	Ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj	0,5
15 02 02*	Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruhákat	120,5
Összes:		121

A keletkező hulladékokat feliratozva, azonosító kóddal ellátott, zárható edénybe gyűjtik, fajtánként elkülönítve. Folyékony veszélyes hulladék tároló edényzet alá kármentő tálcát helyeznek. A keletkezett hulladékokat engedéllyel rendelkezőnek adják át a munkaterület elhagyását megelőzően.

A fentiek alapján jelentős környezeti hatások nem várhatóak, hulladékgazdálkodási szempontból környezeti hatásvizsgálat elrendelése nem szükséges.

2. Népegészségügyi szempontból:

Az Ügyfél a Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti szakaszon kerékpározható közutak létesítését tervezi. A nyomvonal kezdőpontja Vitnyéd külterületén, a 85-ös út déli oldalán indul a temető keleti oldalához közel, egy átkelővel és ezután nyugat felé a 85-ös út északi oldalán halad. Ezután Agyagosszergényt érintve Fertőendrédén ér véget, a Tervia Restaurant leágazásánál, ahol a kerékpárút kerékpárnyomná alakul át. A kerékpárosok forgalma 30 kerékpár/nap érték körül várható. A tervezett kerékpárút a várható kerékpáros forgalom lebonyolítására alkalmas. A kerékpárral közlekedők számára az 1+069 km szelvényben, az emlékfá – Vörösképes őregtölgy – mellett pihenőhely építését tervezik.

A kerékpárutak üzemeltetéséről és fenntartásáról a kezelőnek kell gondoskodni, mely a következő tevékenységekből áll: árokkarbantartás, burkolatfestés, korlátok és forgalomtechnikai berendezések karbantartása, műtárgyak karbantartása, hulladék gyűjtése, növényzet gondozása, karbantartása, kaszálása.

A nyomvonal +/- 80 méteres sávjában, az Észak-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság nyilvántartásában nem szerepelnek sem kutak, sem vízbázis védőterületek. A kerékpárút létesítése lokálisan megváltoztathatja a felszíni lefolyási viszonyokat, a vízhiánytartás változását okozhatja a nagy területen megjelenő burkolt felület, ahol a beszivárgás a pálya alatti területen lecsökken, ezáltal az útpályára hulló csapadék szinte teljes mértékben felszíni vízként jelenik meg. A létrejövő burkolt felület nagysága nem jelentős,

vízháztartás változást nem okoz. A kerékpárút üze me és üzemeltetése a vízfolyásokra sem minőségi, sem mennyiségi vonatkozásban nincs hatással. A beruházással érintett terület a felszín alatti vizek szempontjából érzékenynek minősül. A tervezett nyomvonal öntözött vagy meliorált területeket, vízbázis védőterületet, kutakat, vízrajzi állomásokat nem érint, de a felszín alatti vizek védelmé t az építés ideje alatt is biztosítani kell.

A kerékpáros útszakasz építésével összhangban biztosítani kell a tervezett létesítményről lefolyó, valamint a terepről az út felé gravitáló csapadékvizek összegyűjtését és elvezetését, továbbá a keresztezett vízfolyások, árkok út alatt való átvezetését. Az utat egyoldali, 2,50%-os eséssel kell kialakítani, így az összegyűlt csapadékvizek a meglévő, profilozott nyíltárkos vízelvezetési rendszerbe távoznak. A felhasznált, közös vízelvezető árkok tisztítását, profilozását el kell végezni.

A tervezett beruházás üze me levegőszennyezéssel nem jár. Az üzemeltetés, fenntartás során alkalmazott gépjárművek használata okoz időszakosan levegőterhelést. Az építés időszakában az építési terület közvetlen közelében elhelyezkedő területeken fordulhat elő határérték feletti terhelés az NO² vonatkozásában. A legnagyobb terhelés a Földmű építések or egyidejűleg üzemelő munkagépektől várható.

Hulladékgazdálkodási szempontból a tervezett beruházás kivitelezése jár hulladékképződéssel, a kerékpárút üze melése során hulladék leginkább a közlekedő kerékpárosoktól származhat. Az üzemeltetés során keletkező hulladékok a kerékpárút üzemeltetéséből adódnak, árokkarbantartás, burkolatfestés, korlátok, forgalomtechnikai berendezések karbantartása, műtárgyak karbantartása, növényzet gondozása, kaszálás során keletkezhetnek. Az építés ideje alatt a hulladékok gyűjtése, megfelelő tárolása a vállalkozó feladata. Az építésvezetőségeken, felvonulási területeken keletkező hulladékokat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kell gyűjteni és elhelyezésükről gondoskodni kell. Az építés időszakában a munkavégzés helyszínén keletkező kommunális szennyvizek gyűjtésére zárt tartályokat kell rendszeresíteni, és azok ártalmatlanításáról előkezelővel rendelkező szennyvíztisztító telepen gondoskodni kell. Az elszállítást igazoló bizonylatokat me g kell őrizni. A kommunális hulladékokat az adott település kommunális hulladéklerakójába célszerű a keletkezés ütemének megfelelő gyakorisággal elszállítani. Az építés befejeztével az építési területet me g kell tisztítani a hulladékoktól, építési törmelékektől, felesleges építési anyagoktól és el kell szállítani azokat. A veszélyes hulladékokat csak engedéllyel rendelkező szállítónak lehet átadni, és vele kell elszállítani. A veszélyes hulladékkal kapcsolatos részletes szabályokat a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet tartalmazza. Az építéskor keletkező hulladék és veszélyes hulladék ideiglenes tárolóinak kialakításához szigetelő lemez (pl. polietilén fólia) alkalmazása kívánatos a földtani közeg és a felszín alatti víz védelmének biztosítása érdekében.

A kerékpárút építése és üze melése során egészségkárosító kockázat nem valószínűsíthető. Felszín alatti és felszíni víz igénybevétele nem történik, a víz minőségét nem befolyásolja. A tervezett tevékenység a veszélyes és nem veszélyes hulladékokkal, szennyvizekkel kapcsolatos közegészségügyi követelményeknek me gfelel.

Fentiek alapján közegészségügyi szempontból kizáró ok nem merült fel.

- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi

- követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet,
- a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet.

3. A termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatának szempontjából:

Az előzetes vizsgálati dokumentáció a környező termőföld területek minőségvédelme vonatkozásában talajvédelmi szempontból elfogadható.

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét, hogy a kerékpárút létesítése során az érintett, valamint a környező termőföld területek minőségében negatív irányú változás, talajszennyezés nem idézhető elő, azokon szélsőséges vízháztartási helyzetet nem teremthetnek a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 2. § 19. pontja, valamint a Tftv. 43. § (1) és (3) bekezdései alapján.

A kerékpárút létesítésével érintett szomszédos termőföld területeken a kivitelezési munkák során hulladékot, talajszennyező anyagokat elhelyezni tilos a Tftv. 48. § (2) bekezdése alapján.

4. Építésügyl és örökségvédelmi szempontból:

A tárgyi eljárás során érintett helyszín a Kormányhivatal jelenlegi ismeretei alapján nyilvántartott régészeti lelőhelyet nem érint. A tárgyi beruházás a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 7. § 20. pont a) alpontja alapján, örökségvédelmi szempontból nagyberuházásnak minősül.

A régészeti emlékek veszélyeztetése nem merül fel, az elkészült előzetes régészeti dokumentáció megállapításait is figyelembe véve továbbtervezési szempont megfogalmazása nem indokolt.

5. A termőföld mennyiségi védelmének szempontjából:

A dokumentáció és a Kormányhivatalnál a tárgyban indult termőföld végleges más célú hasznosítási eljárás dokumentumai alapján megállapítást nyert, hogy a tevékenység a Fertőendréd külterület 0174/5, 0169/33, 0169/63, 0169/64, 0169/5, 0169/6, 0169/7, 0169/35, 0169/9, 0169/37, 0169/39, 0169/41, 0169/43, 0169/45, 0169/47, 0169/49, 0169/51, 0169/53, 0169/55, 0169/62, 0167/11 hrsz.-ú, a Vitnyéd külterület 0162/7, 0170/4 hrsz.-ú, és az Agyagosszergény külterület 03/5, 03/10, 05/2, 06/2, 033/23, 033/25 hrsz.-ú termőföld ingatlanokat érinti.

A Vitnyéd külterület 0162/7 hrsz.-ú ingatlan művelési ága erdő. A Vitnyéd külterület 0170/4 hrsz.-ú, az ingatlan-nyilvántartásban legelő művelési ágú ingatlan az Országos Erdőállomány Adattárban egyéb részletként (7/NY2, 6/ÚT, 6/NY5, 5/NY2) nyilvántartott terület, ami az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 47. § (2) bekezdése alapján erdőnek minősül.

A Tftv. 10. § (1) bekezdése értelmében a termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésében meghatározott eseteket. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt a Tftv.-ben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Az erdő ingatlanok kivételével a felsorolt ingatlanok esetében a Kormányhivatalnál folyamatban van a kerékpárút létesítésével kapcsolatban a termőföld végleges más célú hasznosítási eljárás.

6. Az erdőre gyakorolt hatások vizsgálatának szempontjából:

A tervdokumentáció és az iratelőzmények alapján a Kormányhivatal megállapította, hogy a tervezett

beruházás érint az Országos Erdőállomány Adattárban szereplő területeket (Vitnyéd 0162/7 és 0170/4 hrsz. – erdészeti azonosító: Vitnyéd 3 NY2, 6 ÚT, 5 NY2, 6 NY5 és 7 NY2).

A tervezett beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. mellékletének 1.8.126. pontja alapján (A Vitnyéd - Agyagosszergény - Fertőendréd közötti kerékpárút fejlesztése.) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás, melyre tekintettel az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) 78. § (4) bekezdése szerint a közérdekkel való összhangot vélelmezni kell.

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét az alábbiakra:

Az erdő igénybeviteléhez az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges, mely eljárást az Evt. 78-82. §-ában foglaltak szerint kell lefolytatni.

A szomszédos erdő talaját nem érheti káros hatás, károsítás. Az Evt. 62. § (3) bekezdése alapján az erdő talaját a szomszédos területekről ért károsító hatások megszüntetéséről és következményeinek felszámolásáról a kár előidézője köteles gondoskodni. Humuszdeponiát erdő művelési ágú területen kialakítani, illetve faállománnyal borított erdőterületen humuszt elteríteni tilos.

A tervezett tevékenységgel érintett, az Országos Erdőállomány Adattárban nem szereplő termőföldön esetlegesen szükséges fakivágást az erdészeti hatósághoz előzetesen be kell jelenteni.

Jelen határozat IV. fejezet 2. pontja az Evt. 78.§ (2) bekezdésén, 3. pontja az Evt. 12. § (3) bekezdésén alapul.

7. A területrendezési tervvel való összhang szempontjából:

A tervezett beruházás nem ellentétes a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel, azaz a hatályos országos területrendezési tervvel.

A tervezett beruházás nem ellentétes a Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Tervről szóló 5/2020. (V. 5.) önkormányzati rendeletben, azaz a hatályos térségi területrendezési tervben foglaltakkal.

A Kormányhivatal az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontja alapján – a Khvr. 5. § (2) bekezdés c) pont cc) alpontjára figyelemmel – a tevékenységnek a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési tervvel való összhangjának megállapítása érdekében, GY/40/02267-7/2022. számú végzésével megkereste a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőt.

1. A Petőházi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője 442/369-22/2022. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A tárgyi vonatkozású kérelemre – a dokumentáció áttanulmányozása során – az alábbi főépítési szakvéleményt adom.

A tárgyi kerékpárútra vonatkozó tevékenység a jelenleg érvényben lévő Fertőendréd Község Önkormányzata Képviselő-Testületének 5/2005 (VII. 27.) számú településrendezési tervének rendeletével, illetve a rendelet környezet- és természetvédelmi szabályozásával nincs összhangban.

Megvizsgálva a dokumentációt kijelentem, hogy a településrendezési terv módosításával fent leírt összhang a tevékenység megkezdéséig megteremthető.

Javaslom, hogy az Önkormányzat a döntéseivel segítse elő a minél gyorsabb összhang megteremtését.

A fentiek alapján javaslom a hozzájáruló nyilatkozat kiadását.”

2. A Vitnyédi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője (Agyagosszergényi Kirendeltség) Hat/222-8/2022. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárút, előzetes vizsgálati eljárással kapcsolatban az alábbiakról nyilatkozom:

A tárgyi tevékenység nem ellentétes a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással.

A tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban, a rendezési terv módosítása elkezdődött, folyamatban van, a tervezett kivitelezésig várhatóan elkészül.”

3. A Vitnyédi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője Hat/112-5/2022. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárút, előzetes vizsgálati eljárással kapcsolatban az alábbiakról nyilatkozom:

A tárgyi tevékenység nem ellentétes a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással és megfelel a Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2021 (XII. 20.) önkormányzati rendeletnek.”

A Kormányhivatal eljárása során az Ákr. 55. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 9. táblázat 2., 3. és 20. pontjai alapján megkereste az eljárásban hatáskörrel rendelkező szakhatóságokat.

1. A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság mint területi vízügyi és vízvédelmi hatóság 35800/3438-1/2022.ált. számú szakhatósági állásfoglalásának rendelkező részét a Kormányhivatal jelen határozat V. fejezet 1. pontjában rögzítette, melynek indokolása az alábbiakat tartalmazza:

„Az Ügyfél kérelmére indult, Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárútra vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban a Környezetvédelmi Hatóság GY/40/02267-8/2022. számon megkereste az Igazgatóságot, hogy tárgyi ügyben szakhatósági állásfoglalást adjon.

Az Igazgatóságnak a benyújtott dokumentációk, és az egyéb rendelkezésre álló iratok alapján az alábbiakat állapította meg:

Az Ügyfél kerékpárút létesítését tervezi Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd útvonalon. A tervezett kerékpárút Natura 2000 területet érint, ezért a 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet 3. sz. melléklet 87/c. pontja alapján előzetes vizsgálat köteles.

A kerékpáros útszakasz építésével összhangban biztosítani kell a tervezett létesítményről lefolyó, valamint a terepről az út felé gravitáló csapadékvizek összegyűjtését és elvezetését, továbbá a keresztezett vízfolyások, árkok út alatt való átvezetését. Az utat egyoldali, 2,50 %-os eséssel kell kialakítani, így az összegyűlt csapadékvizek a meglévő/profilozott nyíltárkos vízelvezetési rendszerbe távoznak (85 sz. főút, 8517 j. ök. és a tervezett kerékpárút közös árkába).

A tervezési terület nem érinti vízbázis védőövezetét, így a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásai

nem érintik a tárgyi eljárást.

Az érintett terület nem érint nagyvízi medret, de érint parti sávot. A tervezett beruházás várhatóan nincs káros hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz-és jég levonulására, így a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet előírásainak megfelel.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Vitnyéd, Agyagosszergény és Förtőendréd települések területe érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi kategóriába tartozik.

A tervezett tevékenységből származóan a vonatkozó jogszabályok betartása mellett és a dokumentációban foglaltak alapján nem várható a felszíni és a felszín alatti vizek szennyeződése, károsodása. A tervezett tevékenység a vonatkozó előírások betartása mellett megfelel a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet követelményeinek.

A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel.

Az Igazgatóság hatásköre a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdés 1. pontján és a 10. § (3a) bekezdésén alapul, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Az Igazgatóság a szakhatósági állásfoglalását az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. mellékletének 9. Környezet- és természetvédelmi ügyek fejezetében lévő táblázat 2. és 3. pontjaiban biztosított jogkörében eljárva, továbbá az ott meghatározott szakkérdések vonatkozásában, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1), (2) bekezdésében előírt módon adta meg.

A jogorvoslatról szóló tájékoztatás az Ákr. 55. § (4) bekezdésén alapul.

Az eljárás tárgya az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.8.126. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy."

2. A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága SZTFH-BANYASZ/6057-2/2022 számú szakhatósági állásfoglalásának rendelkező részét a Kormányhivatal jelen határozat V. fejezet 2. pontjában rögzítette, melynek indokolása az alábbiakat tartalmazza:

„A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a Bányafelügyelet szakhatósági állásfoglalását kérte a tárgyi ügyben.

A Bányafelügyelet a beérkezett dokumentációk, valamint saját nyilvántartásai alapján az alábbiakat állapította meg:

A tárgyi tervezett kerékpárút nyomvonala által érintett terület nem tartozik felszínmozgás-veszélyes övezethez, valamint nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyon nincs a nyomvonal által érintett területen.

A Bányafelügyelet megállapította, hogy az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 20. sora alapján a szakhatóság bevonására vonatkozó feltételek nem teljesülnek, ezért hatáskörének hiányát állapította meg és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 17. § alapján a rendelkező rész szerint döntött.

A végzés elleni önálló jogorvoslat lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 112. §-a zárja ki.

A Bányafelügyelet hatásköre a Rendelet 1. melléklet 9. táblázata, illetékessége a bányászatról szóló 1993. évi XLVII. törvény (Bt.) 43. § (1) bekezdésén alapul.”

Fent megállapított tényállás, a szakkérdések vizsgálata, a szakhatósági állásfoglalások, valamint a megkeresésre adott nyilatkozatok alapján a Kormányhivatal azt állapította meg, hogy a tervezett tevékenység az előzetes vizsgálati dokumentációban ismertetett, továbbá a Kormányhivatal által meghatározott szempontok szerinti megvalósulása mellett, jelentős környezeti hatást várhatóan nem gyakorol, azonban – a tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, melyet a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni – a tervezett tevékenység Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatának településrendezési tervével jelenleg nincs összhangban, azonban az összhang megteremthető –, ezért a Kormányhivatal a Khvr. 5. § (2) bekezdés a) pont ac) alpontjának és c) pont cc) alpontjának megfelelően jelen határozat rendelkező részében foglaltak szerint döntött.

A határozat II. fejezetének 2. pontja az Ngvt. 6/H. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

A Kormányhivatal felhívja Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatainak figyelmét, hogy az Ngvt. 6/H. § (2)-(3) bekezdései értelmében, ha a települési önkormányzat az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségét határidőre nem teljesíti, az építető az állami főépítési hatáskörben eljáró kormányhivatalnál a településrendezési terv vagy annak módosítása (a továbbiakban együtt: településrendezési terv) hiánytalan tervezetének benyújtásával kérelmezi a településrendezési terv módosítására irányuló, az Ngvt. 6/H. § szerinti eljárást. Az eljárásra az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvénynek a településrendezési tervek véleményezési eljárására vonatkozó rendelkezéseit az Ngvt. 6/H. § (3)-(13) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. A településrendezési tervek módosításának véleményezési eljárását az építető kezdeményezésére az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal folytatja le.

A Kormányhivatal által nem ismert tények, adatok, illetve egyéb körülmények alapján a tevékenység végzéséhez további hatósági engedélyek is szükségesek lehetnek.

A Kormányhivatal jelen határozatát a már hivatkozott jogszabályokon túl az Ákr. 80. § (1) bekezdése és

81. § (1) bekezdése alapján hozta meg.

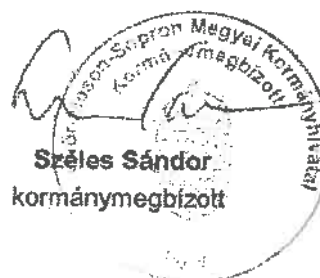
A Kormányhivatal jelen határozatát az Ngvt. 2. § (1) bekezdése alapján hirdetményi úton közli. A határozat közlésének napja a döntés és a hirdetmény kifüggesztését követő ötödik nap.

Jelen határozat VI. fejezete – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 129. § (1) bekezdésén alapul, amelynek viselője az Ákr. 125. § (1) bekezdése értelmében az Ügyfél.

A jogorvoslat útját az Ákr. 112. § (1) bekezdése és 114. § (1) bekezdése biztosítja, melyről a Kormányhivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet. A bíróság hatásköre és illetékessége a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 7. § (1) bekezdés a) pontjának megfelelően, a Kp. 12. § (1) bekezdésén és 13. § (1) bekezdésén, a keresetlevél benyújtására vonatkozó tájékoztatás a Kp. 39. § (1)-(6) bekezdésein alapul. A kötelező jogi képviselőt az Ngvt. 7. § (1) bekezdése, a beadványok elektronikus úton történő benyújtására vonatkozó rendelkezést az Ngvt. 7. § (3) bekezdése írja elő. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése alapján állapította meg a Kormányhivatal. Az Ügyfél az Itv. 5. § (1) bekezdés a) pontjának, az önkormányzat az Itv. 5. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően teljes személyes illetékmentességben részesül.

A Kormányhivatal hatáskörét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdés c) pontja és 9. § (2) bekezdése, míg illetékességét ugyanezen Jogszabály 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2022. július 4.



Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including a large 'L' and some illegible scribbles.

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Koch Eszter (KOCHE)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

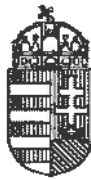
Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20szabalyzat.pdf>

Másolatkészítés időpontja: 2022.07.04. 16:23:09



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2022.07.04 16:23:09
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Koch Eszter



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/02267-47/2022. Tárgy: Magyar Közút Nonprofit Zrt.,
Vitnyéd - Agyagosszergény -
Fertőendréd közötti kerékpárút,
előzetes vizsgálati eljárás

Ügyintéző: dr. Kuller Gábor, Bodor Kamilla Mellékletek: GY/40/02267-46/2022. számú
Flóra határozat

Telefon: +36 (96) 896-124 Hiv. szám: -

HIRDETMÉNY

A környezetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 2. § (1) bekezdése alapján értesíti az érintetteket arról, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13., statisztikai számjel: 14605749-5221-573-01., adószám: 14605749-2-44., KÜJ: 102436477) képviseletében az UNITEF'83 Műszaki Tervező és Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1119 Budapest, Bornemissza tér 12.) kérelmére indult, a Vitnyéd - Agyagosszergény - Fertőendréd közötti szakaszon tervezett kerékpárút létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást lezárta, és GY/40/02267-46/2022. iktatószámon meghozta döntését.

A határozat megtekinthető a Kormányhivatal honlapján (<http://edktvf.zoldhatosag.hu>), valamint ügyfélszolgálati irodájának hirdetőabláján (9021 Győr, Árpád u. 28-32.).

A döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 5. napon kell közzétenek tekinteni.

A hirdetmény kifüggesztésének időpontja: 2022. július 04.

A kifüggesztés időtartama: 5 nap

A hirdetmény levételének időpontja: 2022. július 10.

Győr, 2022. július 04.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából





GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/02267-46/2022. Tárgy: Magyar Közút Nonprofit Zrt.,
Vitnyéd - Agyagosszergény -
Fertőendréd közötti kerékpárút,
előzetes vizsgálati eljárás

Ügyintéző: dr. Kuller Gábor, Bodor Kamilla Mellékletek: -
Flóra, Sulyok Zoltán, Czakó
Balázs, Herczeg Zoltán, Takács
András, Székely Gábor, Szabó
Ádám, Dr. Bánfi Virág, Makra
Ágnes, Rádler Lajos, Abért Rita,
Kettinger Gergő

Telefon: (96) 896-124 Hív. szám: -

A környezetvédelmi hatáskörben eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

határozatot:

I.

A Kormányhivatal a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13., statisztikai számjel: 14605749-5221-573-01., adószám: 14605749-2-44., KÜJ: 102436477, a továbbiakban: Ügyfél) képviseletében az UNITEF'83 Műszaki Tervező és Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1119 Budapest, Bornemissza tér 12., a továbbiakban: UNITEF'83 Zrt.) kérelmére indított, a Vitnyéd– Agyagosszergény — Fertőendréd közötti szakaszon tervezett kerékpárút létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást

lezárja és megállapítja

a következőket:

II.

1. A tervezett tevékenység megvalósításából jelentős környezeti hatás nem várható, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges, azonban a tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, melyet a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni. A tervezett tevékenység Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatának

településrendezési tervével jelenleg nincs összhangban, azonban az összhang megteremthető.

2. A tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, a tervezett tevékenység Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatainak településrendezési tervével nincs összhangban. Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatainak a településrendezési tervét a térségi területfelhasználási engedély véglegessé válásától, de legkorábban a telepítési tanulmányterv települési önkormányzatnak való benyújtásától számított 4 hónapon belül a területfelhasználási engedélyben foglaltakkal összhangba kell hozni.

III.

Az Ügyfél és a vizsgált tevékenység adatai:

1. Az Ügyfél adatai:

Ügyfél neve: Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Ügyfél székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.
Adószáma: 14605749-2-44.
Statistikai számjele: 14605749-5221-573-01.
Cégjegyzék száma: 01-10-046265
KÜJ száma: 102436477

2. A tervezett tevékenységre vonatkozó adatok:

KTJ száma: 103005358
A tevékenység volumene: 4,417 km hosszú, 2,5 m széles kerékpárút
A nyomvonallal érintett települések: Vitnyéd, Agyagosszergény, Fertőendréd

A beruházással érintett helyrajzi számok:

Vitnyéd: 0162/7, 0170/4 hrsz.

Agyagosszergény: 03/5, 03/10, 05/2, 06/2, 033/23, 033/25 hrsz.

Fertőendréd: 0174/5, 0169/33, 0169/63, 0169/64, 0169/5, 0169/6, 0169/7, 0169/35, 0169/9, 0169/37, 0169/39, 0169/41, 0169/43, 0169/45, 0169/47, 0169/49, 0169/51, 0169/53, 0169/55, 0169/62, 0167/11 hrsz.

3. A tervezett tevékenység ismertetése:

Az Ügyfél a Vitnyéd - Agyagosszergény - Fertőendréd közötti szakaszon kerékpárút építését tervezi.

Szakasz megnevezése	km szelvények	Hossza (km)	Szélessége (m)
Kerékpárút	47+386 – 51+745	4,417	2,55

A kerékpárosok forgalma becslések alapján 30 kerékpár/nap érték körül várható.

A tervezési terület a nyugat-dunántúli régióban, Győr-Moson-Sopron megyében található. A tervezési szakasz nyomvonala a 85. sz. főút mentén, azzal párhuzamosan, önálló nyomon épül ki. A nyomvonal kezdőpontja Vitnyéd külterületén, a 85-ös út déli oldalán indul a temető keleti oldalához közel, egy átkelővel és ezután nyugat felé a 85-ös út északi oldalán halad. Ezután Agyagosszergényt érintve Fertőendrédre ér véget, a Tervia Restaurant leágazásánál, ahol a kerékpárút kerékpárnyomává alakul át. A tervezett nyomvonal három település közigazgatási területét – Vitnyéd, Agyagosszergény, Fertőendréd

– érinti. A kerékpárút nagyrészt közlekedési területet vesz igénybe, de egyes szakaszokon szántó, rét, legelő és erdő területeket is érint. A kerékpáros útvonal kialakítása teljesen új nyomvonalon van vezetve. Hossza: 4417 m.

3.1. Létesítés

A kerékpárral közlekedők számára a látnivalók közelében kerékpáros pihenők telepítése szükséges. Jelen tervezési szakaszon az 1+069 km szelvényben, az emlékfá (Vörösképes öregtölgy) mellett kerül sor pihenőhely építésére. A pihenő modulelemekből összeszerelt, korrózióvédelemmel ellátott acélszerkezet.

Építés során szükséges területek, létesítmények:

- felvonulási terület kerékpárút építéséhez,
- mobil fémkonténer: lehet szociális célra is használni, illetve a szerszámok, egyéb anyagok tárolása szintén mobil fémkonténer telepítésével oldható meg,
- mobil WC.

A közmuhszolgáltatókkal lezajlott egyeztetések alapján nincs szükség közmű kiváltására.

Az építés főbb munkafolyamatai:

- Régészeti feltárások, lőszementesítés. A terület átvételét követően el kell végezni a terület lőszementesítését a biztonságos munkavégzés érdekében. A régészeti leletmentést a területileg illetékes múzeumok közvetlen megbízás alapján végzik.
- Fakivágás, bozótirtás. Az előkészítő munkákhoz tartozik. A kisajátításra kerülő területről eltávolítják a növényzetet.
- Humuszleszedés. A talajmechanikai szakvéleményben meghatározott vastagságig leszedik a humuszt. Ennek egy része deponálásra kerül, ezt a későbbiekben a tereprendezési munkák során újra felhasználják. A felesleges mennyiséget el kell szállítani, és hasznosításáról gondoskodni kell. A humuszgazdálkodási terv elkészítése, a humuszos talaj előírásoknak megfelelő elhelyezése és kezelése a kivitelező feladata.
- Meglévő út és járda burkolatok bontása. Meglévő műtárgyak bontása.
- Földmunka készítése. Ez a következő munkafolyamatokból áll: tereprendezés, földszállítás, terítés, tömörítés, árokialakítás. A földszállítás tartalmazza a szükséges anyagmennyiség beszállítását, valamint a töltésképzésre alkalmatlan föld elszállítását a lerakóhelyre.
- Burkolatépítés, útalap építése, aszfaltozás.
- Egyéb műszaki létesítmények építése. Átereszek, árokburkolatok, átjárók építése, forgalomtechnikai felfestések, korlátok, táblák elhelyezése.
- Füvesítés, növénytelepítés. A befejező munkálatok közé tartozik, a végleges tereprendezés elkészülte után lehet teljes mértékben elvégezni.

Az építés anyagfelhasználását tekintve a várható mennyiségek:

- bevágás: 1286 m³
- töltés mennyisége: 13070 m³ (anyag-nyerőhelyről történő beszállítással)
- burkolat mennyisége: 13913 m³
- alapréteg mennyisége: 360 m³

A bevágásból kikerülő anyag is beépítésre kerül a töltéstartba.

A tevékenységhez szükséges teher- és személyszállítás nagyságrendje, szállítási igényessége:

Az építkezés során szállítási igényt fognak jelenteni az ágyazati anyagok, útalapok, a burkolatok építéséhez szükséges anyagok beszállítása. Ezek az építési időszakban megvalósulnak, azt követően további terhelést nem jelentenek. A szállítást a meglévő közúthálózaton, a raktározást, tárolást pedig a tervezett kerékpárút területén belül, vagy annak környezetében kívánják megoldani.

3.2. Üzemeltetés

A kerékpárút üzemeltetése során a létesítmény fenntartásáról az Ügyfél az alábbiak szerint gondoskodik:

- Az utak tisztán tartása: Az úttisztítás feladatai körébe tartozik az úttest burkolatának, a járdának, a gyalogútnak és a kerékpárútnak, a tömegközlekedési pályáknak és megállóhelyeknek, a járdaszigeteknek, az úttartozékoknak, a várakozóhelyeknek és kijelölt rakodóhelyeknek és az út menti közlekedési létesítményeknek a tisztítása.
- A járda, a gyalogút, valamint a kerékpárút tisztán tartása: A járda, a gyalogút, a kerékpárút, valamint a gyalog- és kerékpárút tisztítása során ügyelni kell arra, hogy azok burkolata ne rongálódjon meg.
- A téli útüzemeltetés: Téli üzemeltetési terv készítése (megelőző intézkedések, felkészülés, információgyűjtés és szolgáltatás megszervezése, a közutak téli védekezési rendszerbe sorolása), hóakadályok és síkosság elleni védekezés, hóeltakarítás, az utak és tartozékaik tisztán tartása.
- A közút melletti növényzet gondozása, alakítása: A közúti őrsvetély (beleértve a kerékpárúti őrsvetélyt is) biztosítása, a csomópontok beláthatósága, a közúti jelzések és úttartozékok láthatósága érdekében, az útpadkán, az árokban, a rézsűfelületeken, továbbá a közút határán belüli területen levő cserjéken és fák, fasorokon évente legalább egyszer alakító metszést kell végezni. Ha a növényzet lombos állapotában a látótávolságot vagy a közúti jelzések láthatóságát zavarja, akkor azt azonnali beavatkozással meg kell szüntetni. A kerékpárút építése során növénytelepítésre nem kerül sor.
- Járdák, gyalogutak, kerékpárutak, valamint gyalog- és kerékpárutak fenntartása: Éves javítási program szerint szükséges elvégezni a járdák, a gyalogutak, a kerékpárutak, valamint a gyalog- és kerékpárutak fenntartási munkáit. Ennek keretében gondoskodni kell a közműszerelvénnyel rögzített javításokról, a burkolaton keletkezett deformációk megszüntetéséről, a repedések kiöntéséről, a kiemelt szegélyek, valamint a kerékpárutak és járdák súllyesztett szegélyeinek megfelelő állapotáról.

3.3. Felhagyás, rekultiváció

A tervezett beruházás esetében nem jellemző a felhagyás. Amennyiben mégis felmerülne a felhagyás igénye, úgy a kapcsolódó műveletek tekintetében az építésnél felsoroltakat lehet irányadónak tekinteni.

IV.

Az engedélyezési eljárás menete:

1. Jelen határozat a vizsgált tevékenység folytatásához szükséges, külön jogszabály alapján más hatóságok által kiadandó egyéb engedélyek megszerzése alól nem mentesít.
2. Az erdő igénybevételéhez az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges.
3. A tervezett tevékenységgel érintett, az Országos Erdőállomány Adattárban nem szereplő termőföldön esetlegesen szükséges fakivágást az erdészeti hatósághoz előzetesen be kell jelenteni.
4. Amennyiben az építés egyes fázisaiból eredő zajterhelési határértékek műszaki intézkedések megtétele mellett sem tarthatók be, a kivitelezőnek a vonatkozó jogszabály szerint felmentést kell kérni a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a Kormányhivataltól.

V.

Az eljárásban részt vett szakhatóságok az alábbi szakhatósági állásfoglalásokat adták:

1. A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság mint területi vízügyi és vízvédelmi hatóság 35800/3438-1/2022 ált. számon a következő szakhatósági állásfoglalást adta:
„A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: **Igazgatóság**) a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály (9021 Győr, Árpád út 28-32.; a továbbiakban: **Környezetvédelmi Hatóság**) GY/40/02267-8/2022. iktatószámú megkeresése alapján a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.; a továbbiakban: **Ügyfél**) részére a Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárútra vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat kiadásához vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi megállapítást teszi:

A tevékenységből a megküldött dokumentáció alapján vízvédelmi és vízgazdálkodási szempontból jelentős környezeti hatás nem valószínűsíthető, ezért ezen szempontok alapján környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel.”

2. A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága SZTFH-BANYASZ/6057-2/2022 számon a következő szakhatósági állásfoglalást adta:

„A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a tárgyi engedélyezési eljárásban a szakhatósági eljárását

megszünteti.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

VI.

Az Ügyfél a tárgyi eljárás lefolytatásáért igazoltan megfizetett 250.000 Ft (azaz kétszázötvenezer forint) összeget a Kormányhivatal részére, mint igazgatási szolgáltatási díjat. Az eljárási költség viselője az Ügyfél. Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel.

VII.

Jelen határozat a közléssel végleges. A határozat ellen a Győri Törvényszék (9021 Győr, Szent István út 6.) előtt közigazgatási per indítható. A keresetlevelet a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított 30 napon belül kell a Kormányhivatalhoz (székhely: 9021 Győr, Árpád u. 28-32.) benyújtani. A keresetlevél elektronikus formában a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client> oldalon található IKR rendszeren keresztül, elektronikus űrlap kitöltésével nyújtható be. A formai követelményeknek meg nem felelő keresetlevél joghatás kiváltására nem alkalmas. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti. A perfüggőség a keresetlevél benyújtásával áll be. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. A perben a jogi képviselet kötelező. A perben a beadványok benyújtása és a hivatalos iratok kézbesítése elektronikus úton történik. A közigazgatási jogvita elbírálása iránt indított per illetéke 30.000 Ft (azaz harmincezer forint). Az Ügyfél és az önkormányzatok teljes személyes illetékmentességben részesülnek.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél képviseletében az UNITEF'83 Zrt. a Vítnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárút létesítésére vonatkozó, előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása iránti kérelmet terjesztett elő a Kormányhivatalnál 2022. május 20. napján. Az Ügyfél e-Papír szolgáltatás útján előterjesztett kérelme elbírálásra került, mert igazoltan, többszöri próbálkozás ellenére az elektronikus űrlap megküldése sikertelen volt. Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdése, illetve az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (4) bekezdése alapján, tekintettel arra, hogy az űrlapszolgáltatás az Ügyfél nyilatkozata alapján nem működött, a Kormányhivatal a kérelmet befogadta.

Az Ügyfél kérelméhez csatolta a 40351 tervszámú, „85 sz. Vítnyéd – Fertőendréd másodrendű főút mentén a 47+386 – 51+745 km szelvények közötti szakaszán önálló kerékpárút létesítése” tárgyú előzetes vizsgálati dokumentációt.

Tárgyi ügy az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.8.126. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy, és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő ügy.

Fentiek nyomán az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően 2022. május 21. napján közigazgatási eljárás indult a Kormányhivatalnál, melynek ügyintézési határideje a nemzetgazdasági szempontból kiemelt

jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Ngtv.) 3. § (5) bekezdés a) pontja alapján negyvenöt nap, amibe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdése által meghatározott időtartamok.

A kérelem és mellékleteinek a vizsgálata nyomán a Kormányhivatal megállapította, hogy az Ügyfél által tervezett beruházás a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. számú melléklet 87. c) pontja (Közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak »amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe« c) az előző pontokba nem tartozó országos közút, helyi közút, a közforgalom elől el nem zárt magánút és kerékpárút védett területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül) szerint történik, ezért a Khvr. 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében előzetes vizsgálati eljárást kell lefolytatni.

A kérelem és mellékleteinek a Khvr. 3. § és 4. melléklete szerinti összevont jogi tárgyú és műszaki szempontú vizsgálatát követően a Kormányhivatal az Ákr. 44. §-a alapján kibocsátott, GY/40/02267-6/2022. számú végzésével hiánypótlásra hívta fel az Ügyfelet.

Fentiekre tekintettel, továbbá mivel a Kormányhivatal megállapította, hogy az eljárásba szakhatóságot kell bevonni, a Kormányhivatal az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőzte az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és az Ákr. 43. § (1) bekezdésének megfelelően az előterjesztett kérelmet teljes eljárásban bírálta el, melyről, továbbá a teljes eljárás ügyintézési határidejéről, illetve a határidő túllépésének jogkövetkezményeiről az Ákr. 43. § (2) bekezdése alapján a GY/40/02267-4/2022. számú iratával tájékoztatta az Ügyfelet.

A Kormányhivatal az Ákr. 44. §-a és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 91/B. § (1) bekezdése alapján kibocsátott GY/40/02267-39/2022. számú végzésével ismételt hiánypótlásra, az Ákr. 63. §-a alapján kibocsátott GY/40/02267-40/2022. számú végzésével pedig nyilatkozattételre hívja fel az Ügyfelet.

Fentieket követően a Kormányhivatal az Ákr. 63. §-a, és az Ngtv. 6. § (1) bekezdése alapján kibocsátott GY/40/02267-43/2022. számú végzésével ismételt nyilatkozattételre hívja fel az Ügyfelet.

Az Ügyfél a fenti hiánypótlási felhívásokban és nyilatkozattételre történő felhívásokban foglaltaknak eleget tett.

A Kormányhivatal az Ákr. 89. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a Khvr. 3. § (3) és (4) bekezdései alapján a honlapján, valamint ügyfélszolgálati irodájában a GY/40/02267-17/2022. számú iratával közleményt tett közzé az eljárás megindításáról, továbbá a GY/40/02267-18/2022. számú iratával a közleményt megküldte a tevékenység telepítési helye szerinti önkormányzat jegyzőinek közhírré tétel céljából. A közzétett közlemény alapján, az eljárással kapcsolatos nyilatkozat, avagy észrevétel a Kormányhivatalhoz nem érkezett.

A Kormányhivatal megállapította, hogy a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján a tárgyi eljárásban a tevékenység telepítési helye szerinti település önkormányzata ügyfélnek minősül.

Fentieknek megfelelően a Kormányhivatal a GY/40/02267-10/2022. számú iratával értesítette Vitnyéd Község Önkormányzatát, Agyagosszergény Község Önkormányzatát és Fertőendréd Község Önkormányzatát ügyféli jogállásáról, továbbá tájékoztatta arról, hogy a Kormányhivatal által megküldött

kérelem és mellékletei tekintetében a kézhezvételtől számított 15 napon belül nyilatkozhat. Az érintett önkormányzatok részéről a Kormányhivatalhoz nyilatkozat nem érkezett.

Az Ügyfél az eljárás lefolytatásáért igazoltan megfizetett 250.000 Ft (azaz kétszázötvenezer forint) igazgatási szolgáltatási díjat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 2. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 35. főszáma alapján.

A Kormányhivatal eljárása során megállapította, hogy a benyújtott kérelem és az előzetes vizsgálati dokumentáció a hiánypótlási felhívások és a nyilatkozattételre történő felhívások teljesítését követően megfelelt a Khvr. 3. § (2) bekezdésében és 4. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek.

A Kormányhivatal az előzetes vizsgálati eljárást a Khvr. 3–5. § szakaszai alapján folytatta le.

A Kormányhivatal a dokumentáció készítésében közreműködők szakértői jogosultságát vizsgálta, a szakértői jogosultságok igazolása a Kormányhivatalhoz benyújtásra került.

A Kormányhivatali eljárása során az alábbi környezeti igénybevételeket állapította meg a tervezett tevékenységgel összefüggésben:

A tervezett beruházásból országhatáron áttérjedő jelentős környezeti hatás nem várható.

1. Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

Vitnyéd, Agyagosszergény és Fertőendréd települések a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. melléklete alapján a „10. Az ország többi területe, kivéve az alább kijelölt városokat” légszennyezettségi zónába tartoznak.

1.1. Létesítés:

A kivitelezési időszak levegőszennyező hatása a gépjármű közlekedésből (szállítás) és a munkagépek üzemeléséből származik. Általánosságban elmondható, hogy a bontási és építési tevékenységből származó hatások az adott kivitelezési időszakban üzemelő munkagépek, járművek kipufogó gázaitól származnak. Az építési terület jellege alapján egy-egy munkafázisban egyszerre 1-2 munkagép üzemel. Az Ügyfél által benyújtott dokumentáció alapján a létesítés fázisban kizárólag nappali időszakban kívánnak munkát végezni.

A létesítés során alkalmazni kívánt munkagépek:

Tevékenység	Jármű
Humuszleszedés	Kotró vagy Bobcat, 3,5 t kisteherautó
Földmű építése	Kotró vagy Bobcat, vibrohenger, 3,5 t kisteherautó
Burkolat építése	Aszfalt finiser, gumihenger, 3,5 t kisteherautó

Munkagépek teljesítménye

Jármű	Teljesítmény (kW)	Motor kategória
Bobcat	55	G
Kotró	93	F
Tehergépkocsi	74	G
Aszfalt finiser	97	F
Gyalog vibrohenger	7	D
Gumihenger	80	F
Betonmixer	80	F

Az adott kategóriába tartozó motorok kibocsátása nem haladja meg az alábbi értékeket:

Motor kategória	CO (g/kWh)	CH (g/kWh)	NOx (g/kWh)	Részecskék (g/kWh)
F	5,0	1,0	6,0	0,3
G	5,0	1,3	7,0	0,4
D	5,0	1,5	8,0	0,8

A tevékenységekhez az alábbi kibocsátások tartoznak:

Vizsgált kivitelezési munkafázis	CO (kg/h)	CH (kg/h)	NOx (kg/h)	NO2 (kg/h)	Részecskék (kg/h)
Humuszleszedés	1,20	0,19	0,93	0,46	0,03
Földmű építése	1,24	0,20	0,98	0,49	0,04
Burkolat építése	1,62	0,28	1,43	0,72	0,06

A kerékpárút teljes hossza: 4417 m, szélessége: 2,55 m. Az egyszerre megépülő szakasz várhatóan 100 m.

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítható, hogy a létesítési időszakban várható levegőtisztaság-védelmi hatásterület 16 m.

A levegőtisztaság-védelmi hatásterülettel érintett ingatlanok:

Vitnyéd: 0106/5, 0160/3, 0162/7, 0160/1, 0170/4, 0172, 0173, 02/3 hrsz.

Agyagosszergény: 02/4, 03/5, 03/7, 03/10, 04/2, 05/2, 06/2, 06/3, 011/3, 032/2, 033/21, 033/23, 033/25 hrsz.

Fertőendréd: 0174/5, 0171/2, 0169/33, 0169/64, 0175/2, 0169/63, 0169/5, 0169/6, 0169/7, 0169/35, 0169/9, 0169/37, 0169/39, 0169/41, 0169/43, 0169/45, 0169/47, 0169/49, 0169/51, 0169/53, 0169/55, 0169/62, 040/20, 0167/11 hrsz.

1.2. Üzemelés:

A tervezett beruházás üzemeltetése során légszennyező hatás várhatóan nem lép fel.

1.3. Felhagyás:

Tárgyi létesítmény felhagyása nem tervezett. A felhagyás keretein belül, a bontási munkálatok során az építés alatti levegőterheléshez hasonló mértékű levegőterheltségi szint várható.

1.4. Éghajlatra gyakorolt hatás:

A közlekedési infrastruktúra (kerékpárutak, utak, hidak, parkolók, vasútvonalak) esetében releváns éghajlati paraméterek és másodlagos hatásai lehetnek:

- hőhullám,
- intenzív csapadék,
- villámárvíz,
- árvíz,
- belvíz,
- viharok,
- tömegmozgás,
- csökkenő fagyos napok száma.

Az értékelés eredményeképpen beazonosítható, hogy a legrelevánsabb éghajlati paraméterek a beruházás érzékenysége szempontjából a nyári forró napok növekedése, a hőhullámos napok növekedése, a csapadékontenzitás növekedése, és a szélsébség növekedése. A projekt érzékeny a hőhatásra, a tűzekre, a viharokra, a villámárvízre, árvízre, belvízre, és a talajerózióra.

A projekt hatása az éghajlatváltozásra indifferens. A kerékpárút üzemelése során – a kerékpár jellegéből adódóan – káros anyag kibocsátás, illetve zajkibocsátás nem várható. Negatív hatás, levegő- és zajterhelés kizárólag építés alatt, a munkagépek működéséből adódhat.

A nyári hónapokban a felmelegedő útburkolat tovább „fűti” a települések – főleg belterületi részeinek – amúgy is meleg levegőjét. A kerékpárutak tervezése során figyelembe kell venni a hőmérséklet várható emelkedését, valamint a hőhullámok gyakoribbá válását. Célszerű ezen utak burkolatát ellenállóbbá tenni a meleggel szemben, valamint ahol lehetséges aszfalt helyett más, ellenállóbb és kevésbé felmelegedő burkolatokat (térkő, beton) alkalmazni.

Télen a síkos utak és a rossz látási viszonyok (köd) előfordulása növekedhet, mely a közlekedési feltételek romlását vonja maga után. Általánosságban a téli időjárási viszonyok a kerékpáros közlekedésnek nem kedveznek, maga a tervezett Vitnyéd-Fertőendréd kerékpárút külterületen vezet, ezért a csapadékosabb téli napokon a kerékpárút használata bizonytalanná, nehézkesé válik, legrosszabb esetben ellehetetlenül.

A fagypont körüli hőmérséklet és a változó halmazállapotú csapadékok is kedvezőtlenül érintik az útburkolatok állagát: az aszfaltrepedésekbe szivárgó nedvesség kátyúk kialakulását okozhatja, mely jelenség szintén gyakoribbá válik.

A kerékpáros közlekedést az áradások és viharok gyakoriságának növekedése is veszélyezteti. Az alacsonyabban fekvő városrészekben, ártereken, vízfolyások mentén víz alá kerülhetnek a felszíni közlekedési infrastruktúra elemei. Az úthálózat egy része tartós vízborítás alá kerülhet, a magasabb területekről lezúduló vizek pedig elmoshatják az utakat és egyéb műtárgyakat. További problémát jelenthetnek az áradások idején a mentett oldalon létrejövő különböző árvízi jelenségek (felpúposodás, buzgárok, ártalaj folyósodás), amelyek károsíthatják az infrastruktúrát. A hirtelen lezúduló csapadék alámoshatja a töltéseket, partfalakat, esetenként földcsuszamlásra vezethet, a tartósabb aszály pedig a

műtárgyak állékonyosságát rontja (süppedés). Az éghajlatváltozás kedvezőtlenül érintheti az utakat, szegélyező növénytakarók, élőhelyek biológiai sokféleségét is. A hevesebb, erősebb széllesekkel járó viharok nem kímélik majd a közlekedésbiztonsági berendezéseket, közlekedési lámpákat, KRESZ-táblákat sem.

A tervezésre vonatkozóan a következő javaslatokat teszi az Ügyfél:

- Éghajlatváltozás okozta extrém időjárási helyzetekre méretezés, a pihenőhelyek megfelelő tájolásának, elhelyezésének, anyaghasználatának és méretezésének meghatározása.

Az építésre vonatkozóan a következő javaslatokat teszi az Ügyfél:

- A kivitelező kiválasztásánál figyelembe veszik a rendelkezésükre álló munkagépek állapotát is.
- A növényirtással érintett szakaszokon el kell végezni a bolygatott területek megfelelő rekultivációját, az ültetett növények esetében gondoskodnak a megfelelő fejlődésük ellenőrzéséről.
- A rekultiváció őshonos növényfajokkal történjen.
- A kivitelezés során az esetlegesen megjelenő szélsőséges időjárási körülmények ellen a helyszínen dolgozó munkások számára védett pihenőhely biztosítása szükséges.

Az üzemeltetésre vonatkozóan a következő javaslatokat teszi az Ügyfél:

- A beruházás keretében történt gyepesítés és növénytelepítés folyamatos fenntartása, szükség esetén pótlása szükséges.
- Szeles, viharos időjárást követően a kerékpárút szükség szerinti megtisztítása (faágak, levelek stb.), a kerékpáros közlekedés biztonságos feltételeinek helyreállítása érdekében.
- Pihenőhelyek állapotának ellenőrzése, szükség szerinti helyreállítása.

Összességében megállapítható, hogy az Ügyfél által benyújtott sérülékenységi elemzés alapján a projektre a következő éghajlati paraméterek vannak fizikai hatással: hóhullámos napok növekedése, és nyári forró napok növekedése.

A tervezési, és üzemeltetési szakaszban az alkalmazott intézkedésekkel kezelik az azonosított kockázatokat, egyrészt eliminálják azokat, másrészt biztosítják a rendszer éghajlatváltozással szembeni rugalmasságát.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból nem várható jelentős környezeti hatás.

2. Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

A tervezett bicikliút szakasz nyomvonala a 85 sz. főúttal párhuzamosan fog futni Vitnyéd és Fertőendréd között, ezért a tervezett beruházás és a kapcsolódó közlekedési létesítmények Vitnyéd, Agyagosszergény és Fertőendréd települések közigazgatási határait érintik.

A tervezett kerékpárút nagyrészt külterületen (zajtól nem védendő), lakóövezetektől távol kerül kiépítésre. A beruházás térségi jelentőségű kerékpáros útvonalként fog megvalósulni, önálló vonalvezetésű kerékpárút kialakításával. A 2x1 haladósávú kerékpárút keresztmetszeti szélessége 2,55 m lesz.

2.1. Létesítés:

A tervezet létesítmények kivitelezése ideiglenes zajterheléssel jár. Az egyes munkafázisok helyileg

elkülönülve, szakaszosan ismétlődve követik egymást, melynek során az alkalmazott munkagépek zajkibocsátása terheli a környezetet. A különböző munkafázisok során különböző munkagépek együttes üzemelése tekinthető – pontszerű – zajforrásnak.

Zajvédelmi szempontból a következő munkafázisok, és alkalmazott (zajt kibocsátó) munkagépek határozhatóak meg egy munkaterületen belül:

- Humuszleszedés: kotró vagy Bobcat, 3,5 t kisteherautó.
- Földmű építése: kotró vagy Bobcat, vibrohenger, 3,5 t kisteherautó.
- Burkolat építése: aszfalt finisher, gumihenger, 3,5 t kisteherautó

A beruházás volumene alapján egy-egy útszakaszon mindegyik kivitelezési fázis „1 hónap vagy kevesebb” időtartam alatt elvégezhető. Éjszakai időszakban (22-06 h) nem lesz munkavégzés egyik munkafolyamat esetében sem.

A létesítés során fellépő zajkibocsátás vizsgálata számítás útján megtörtént. Az építés során a legnagyobb zajterhelésre a földmű építése során kell számítani. A zajterhelési határérték teljesülésének távolsága 46 m kertvárosias, falusias lakóépületek és a temető esetén.

A kerékpárút építése során a vitnyédi temető, Vitnyéd 227/7 hrsz., mint védendő létesítmény található a zajterhelési határérték teljesülésének távolságán belül, kb. 6 m-re a kerékpárúttól. A másik két legközelebbi védendő épület 46 m-nél távolabb helyezkedik el.

Agyagosszergény esetében a kivitelezés során a legközelebbi védendő épület kb. 75 m-re helyezkedik el a tervezett kerékpárúttól, így a zajterhelési határérték teljesülésének távolságán kívül van, védendő épület várhatóan nem válik érintetté.

Fertőendréd esetén a kerékpárút kivitelezése során 1 védendő épület található, Fertőendréd 0167/4 hrsz. (Gksz – Kereskedelmi, szolgáltató területen) a megadott távolságán belül. A védendő létesítmény 42 m-re helyezkedik el a tervezett kerékpárúttól, viszont a gazdasági területekre enyhébb határérték vonatkozik, ezért ott nem valószínűsíthető határérték túllépése.

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét az alábbiakra:

Amennyiben az építés egyes fázisaiból eredő zajterhelési határértékek műszaki intézkedések megtétele mellett sem tarthatók be, a kivitelezőnek a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 12. §-a szerint felmentést kell kérni a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a Kormányhivataltól.

Az építési zaj hatásterületével érintett ingatlanok:

Vitnyéd: 0106/5, 0160/3, 0162/7, 0160/1, 0170/4, 0172, 0173, 02/3 hrsz.

Agyagosszergény: 02/4, 03/5, 03/7, 03/10, 04/2, 05/2, 06/2, 06/3, 011/3, 032/2, 033/21, 033/23, 033/25 hrsz.

Fertőendréd: 0174/5, 0171/2, 0169/33, 0169/64, 0175/2, 0169/63, 0169/5, 0169/6, 0169/7, 0169/35, 0169/9, 0169/37, 0169/39, 0169/41, 0169/43, 0169/45, 0169/47, 0169/49, 0169/51, 0169/53, 0169/55, 0169/62, 040/20, 0167/11 hrsz.

A létesítmény megvalósítása során az építő anyagok közúton kerülnek beszállításra a felvonulási területre. A szállítási útvonalak között több főút is szerepel. A közutakat is érintő szállítások nyomán a meglévő forgalom átmeneti növekedése nem éri el a 3 dB mértékű növekményt ezért hatásterületet nem kell megállapítani.

2.2. Üzemelés:

A létesítmény az üzemelés időszakában nem jár zajkibocsátással.

2.3 Felhagyás:

Felhagyás, mint tevékenység kerékpárutak esetén nem jellemző. Amennyiben mégis megtörténne, úgy a kapcsolódó műveletek tekintetében az építésnél felsoroltakat lehet irányadónak tekinteni.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból nem várható jelentős környezeti hatás.

3. A földtani közeg védelme szempontjából:

Az érintett ingatlanokon kármentesítés nincs folyamatban.

3.1. Létesítés:

A létesítés során az alábbi munkafázisokat végzik el:

Régészeti feltárások, lőszermentesítés. A terület átvételét követően elvégzik a terület lőszermentesítését a biztonságos munkavégzés érdekében. A régészeti leletmentést a területileg illetékes múzeumok közvetlen megbízás alapján végzik.

Fakivágás, bozótirtás. Az előkészítő munkákhoz tartozik. A kisajátításra kerülő területről eltávolítják a növényzetet.

Humuszleszedés. A talajmechanikai szakvéleményben meghatározott vastagságig leszedik a humuszt. Ennek egy része deponálásra kerül, ezt a későbbiekben a tereprendezési munkák során újra felhasználják. A felesleges mennyiséget elszállítják és hasznosításáról gondoskodnak. A humuszgazdálkodási terv elkészítése, a humuszos talaj előírásoknak megfelelő elhelyezése és kezelése a kivitelező feladata.

Meglévő út és járda burkolatok bontása, meglévő műtárgyak bontása.

Földmunka készítése. A következő munkafolyamatokból áll: tereprendezés, földszállítás, terítés, tömörítés, árokialakítás. A földszállítás tartalmazza a szükséges anyagmennyiség beszállítását, valamint a töltésképzésre alkalmatlan föld elszállítását lerakóhelyre.

Burkolatépítés, útalap építése, aszfaltozás.

Egyéb műszaki létesítmények építése. Átereszek, árokburkolatok, átjárók építése, forgalomtechnikai felfestések, korlátok, táblák elhelyezése.

Fűvesítés, növénytelepítés. A befejező munkálatok közé tartozik, a végleges tereprendezés elkészülte után lehet teljes mértékben elvégezni.

A létesítés során a szükséges területek, létesítmények az alábbiak:

- felvonulási terület kerékpárút építéséhez,
- mobil fémkonténer: lehet szociális célra is használni, illetve a szerszámok, egyéb anyagok tárolása szintén mobil fémkonténer telepítésével oldható meg,
- mobil WC.

A létesítés során többlet terület-igénybevétel jelentkezik, amely a kisajátítási területen túli területek átmeneti használatát jelentheti. Az ideiglenesen igénybe vett területet az építést követően helyreállítják. Az építés során kockázatos anyagokat tárolás, deponálás esetén zárt edényben, csomagolásban tartanak, vízzáró fóliára helyeznek. Minden esetben betartják az anyagra vonatkozó tárolási előírásokat. A munkagépek üzemanyaggal történő feltöltését elsősorban üzemanyagtöltő állomáson, vagy a kivitelező telephelyén végzik el. Ha mégis az építés helyszínén kerülnek a munkagépek feltöltésre, akkor

kármentő talca alkalmazásával végzik el a feltöltést. Normál üzemmenet esetén a földtani közegbe kibocsátás nincs, a földtani közeg szennyeződése havária esetén következne be, ekkor az építés hatása lehet a munkagépek tárolására használt telepeken létrejövő talajszennyezés, vagy a veszélyes anyagok tárolásából eredő szennyezés.

3.2. Üzemelés:

Az üzemelés időszakában a kerékpárút üzemelésből eredő, földtani közegre érő káros hatásokkal a tevékenység jellegéből fakadóan nem lehet számolni. Normál üzemben a földtani közeg szennyezése nem várható.

3.3. Felhagyás:

Felhagyás kerékpárutak esetén nem jellemző. Amennyiben mégis megtörténne, úgy a létesítés környezeti hatásait lehet irányadónak tekinteni.

3.4. Havária:

Az építés alatt a munkagépek tárolására használt telepeken létrejövő talajszennyezéssel, vagy a veszélyes anyagok tárolásából eredő szennyezéssel lehet számolni.

Földtani közeg védelmi szempontból nem várható jelentős környezeti hatás.

4. Természet- és tájvédelmi szempontból:

A tervezett kerékpárút nyomvonala érinti a HUFH20001 kódszámú, Rábaköz elnevezésű kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területet, valamint az Országos Ökológiai Hálózat puffterületet, ökológiai folyosó és magterület övezeteit. A tervezett kerékpárút erdőszéli és gyepes élőhelyek mellett halad el, melyek védett természeti értékek potenciális lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyei. A benyújtott dokumentáció szerint védett növények nem fordulnak elő a nyomvonalon, azonban az ezt megalapozó vizsgálat nem fedett le egy egész vegetációs ciklust, így előfordulhat, hogy olyan védett növény van a területen, amely a vizsgálati időszakban nem volt megtalálható. A dokumentáció alapján az érintett Natura 2000 területen megtalálható két védett kételtűfaj, az erdei béka (*Rana dalmatina*) és a barna varangy (*Bufo bufo*). Ezen állatfajok egyedeit a kerékpárútra kijutva elgázolhatják, mely az egyértelmű természetvédelmi problémán túl balesetveszélyt is jelent.

A Vitnyéd 6/G és 6/NY határán található idős tölgyfát (Vörösképvő nevű egyedi tájérték) meg kell őrizni.

A tervezett kerékpárút a meglévő 85. sz. főút mellett halad el, ezért a táj potenciálját (a táj teljesítőképessége, az adott tájegység egymással kölcsönhatásban álló ökológiai, ökonómiai és tájképi potenciáljai) nem befolyásolja. Az építési szakaszban a munkagépek tartós jelenléte, és a kialakításhoz felhalmozott nyersanyagok, építőanyagok jelenthetnek a tájban átmeneti vizuális zavaró tényezőt, de tekintettel arra, hogy a tájban már eleve jelen vannak zavaró mesterséges építmények, a fenti átmeneti zavaró hatások csekély mértékűek. Az üzemelési szakaszon belül a területen közlekedő járművek jelentenek zavaró tényezőt. Figyelembe véve azt a tényt, hogy részben a tervezett beruházás területén a tájban már eleve jelen vannak, a fenti zavaró hatások kis mértékűnek ítéltetők. Amennyiben a felhagyás a tervezett tevékenység teljes felszámolását jelenti, a tájba illesztés, a láthatóság tekintetében javító hatásként értékelhető. A tevékenység tájvédelmi érdekeket nem sért.

4.1. Létesítés:

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét a létesítés során az alábbiakra:

- 4.1.1. A kivitelezés megkezdése előtt a természetvédelmi kezelő Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatósággal egyeztetni szükséges annak érdekében, hogy a nyomvonalban előfordulnak-e védett növényfajok egyedei.
- 4.1.2. Az élővilág, különösen a fészkelő madarak védelme érdekében cserjeirtás, fakitermelés, vegetációs időn kívül, augusztus 31. és február 28. között végezhető. Amennyiben a kiviteli munkák ütemezése elkerülhetetlenné teszi, a természetvédelmi kezelő Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság helyszíni ellenőrzése után fakivágás, cserjeirtás, kivételes esetben ettől eltérő időben is végezhető. A helyszíni ellenőrzésről, illetve egyeztetésről jegyzőkönyvet kell felvenni és azt a természetvédelmi hatóság részére 8 napon belül meg kell küldeni.
- 4.1.3. Az idős faegyedek esetében vegetációs időn kívüli kivágás esetén is szükséges a faápolói szakvéleményen túl a természetvédelmi kezelő Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság bevonása is a védett természeti értékek veszélyeztetésének minimálisra csökkentése érdekében.
- 4.1.4. A munkálatok során létrejött munkagödrök mihamarabbi betemetésére kell törekedni. A betemetés előtt ellenőrizni kell és az esetlegesen beléjük került védett állatfajok egyedeit (kételtűek, kismilősök, stb.) kíméletesen el kell távolítani és biztonságos helyen szabadon engedni.
- 4.1.5. A földmunkák következtében újonnan kialakuló felszíneket, valamint a talaj- és humuszdepókat azinvazív növényfajoktól kaszálassal mentesíteni kell.
- 4.1.6. Depónia, anyag- és géptárolás nem történhet Natura 2000 területen vagy gyepterületen.
- 4.1.7. A kételtűek védelme érdekében békaterelőt kell létesíteni a Natura 2000 terület mellett elhaladó szakaszon, a kezdő- és végponton mintegy 10-15 m-en visszafordítva az erdőterület felé.
- 4.1.8. A kerékpárutat olyan műszaki megoldással kell kivitelezni, amelynél a későbbiekben (a 85. sz. főút esetleges későbbi felújítása alkalmával) a burkolat felbontása nélkül létesíthető békaalagút a kerékpárút és a 85. sz. főút alatt. Azt, hogy ezek az alagutak pontosan hol kerüljenek elhelyezésre, a természetvédelmi kezelő Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság szakembereinek bevonásával kell meghatározni.
- 4.1.9. A Vitnyéd 6/G és 6/NY határán található „Vöröskép” nevű egyedi tájértéket meg kell őrizni.

4.2. Üzemelés:

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét az üzemelés során az alábbiakra:

- 4.2.1. A területet idegenhonos inváziós fajoktól mentesíteni szükséges.
- 4.2.2. A békaterelőt rendszeresen karban kell tartani, hogy funkcióját maradéktalanul ellássa.
- 4.2.3. Amennyiben az alagutak már kialakításra kerültek, azokat rendszeres időközönként át kell vizsgálni, hogy megfelelően átjárhatók-e.

4.3. Felhagyás:

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét a felhagyás során az alábbiakra:

- 4.3.1. Növényteleplésre tilos idegenhonos invazív növényfajok szaporítóképleteit alkalmazni.
- 4.3.2. Amennyiben a kerékpárút felhagyása a 85. sz. főúttal együtt történik, úgy a békaterelőt és a békaalagutakat el kell bontani.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 43. § (1) bekezdése szerint

tilos a védett állatfajok egyedeinek zavarása, károsítása, kíntása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása. A Tvt. 42. § (1) bekezdése szerint tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása. A Tvt. 17. § (1) bekezdése szerint a 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.

A Tvt. 6. § (2) bekezdése értelmében:

„A tájhasznosítás és a természeti értékek felhasználása során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak esztétikai adottságait és a jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról.”

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdése szerint „a védett természeti területnek nem minősülő Natura 2000 területen tilos engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon olyan tevékenységet folytatni, illetve olyan beruházást végezni, amely – a 4. § (1) bekezdésére figyelemmel – a terület védelmi céljainak a megvalósítását akadályozza”.

Az Európai Parlament és a Tanács 1143/2014/EU rendelete az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről megköveteli a tagállamoktól, hogy az idegenhonos inváziós fajok szándékos betelepítése és nem szándékos behurcolása, valamint a terjedése által a biológiai sokféleségre gyakorolt káros hatás megelőzése, minimálisra csökkentése, illetve mérséklése érdekében tegyék meg a szükséges intézkedéseket.

A Tvt. 7. § (2) bekezdés f) pontja szerint, a táj jellegének megfelelően rendezni kell a felszíni tájsebeket.

A tevékenység a fentiek figyelembevételével vélhetően nem lesz jelentős kedvezőtlen hatással a védett természeti értékekre, Natura 2000 jelölő fajokra, élőhelyekre nézve az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja, védendő tájképi elemet nem érint, a tevékenység természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

Tárgyi tevékenység az előzetes vizsgálati dokumentációban ismertetett, és a fenti szempontok szerinti megvalósulás mellett várhatóan nem okoz jelentős környezeti hatásokat.

A Kormányhivatal eljárása során vizsgálta a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése és az 5. melléklet I. táblázata alapján vizsgálandó szakkérdéseket és az alábbiakat állapította meg:

1. Hulladékgazdálkodási szempontból:

1.1. Létesítés:

A létesítés során a hulladék tulajdonosa a hulladék termelője, a kivitelező. A létesítés műveletei során a hulladékokat fajtánként elkülönítve gyűjtik a munkaterületen. A kivitelezés során keletkező bontási inert hulladékok a válogatási, aprítási, darálási műveleteket követően maradéktalanul felhasználásra kerülnek a kerékpárút útalapjainak építéséhez és szilárdításához, új aszfaltkeverékekhez adalékanyagként,

betonadalék anyagként, töltőanyagként. Gondoskodnak a képződő hulladékok rendszeres elszállításáról, és engedéllyel rendelkezőnek történő átadásáról. A létesítés során keletkezett hulladékokról nyilvántartást vezetnek. A kivitelezés során keletkező települési hulladékokat az adott település hulladéklerakójának a keletkezés ütemének megfelelő gyakorisággal adják át.

A keletkező hulladékok azonosító kódja, megnevezése és becsült várható mennyisége:

Azonosító kód	Megnevezés	Becsült várható mennyiség (t)
17 01 01	Beton	21
17 02 01	Fa	707
17 02 03	Műanyag	0,01
17 03 02	Bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	3
17 04 05	Vas és acél	0,1
17 05 04	Föld és kövek, amelyek különböznek a 17 17 05 03-tól	4,8

1.2. Üzemelés:

Az üzemelés során csak települési hulladék keletkezik, amit a kijelölt hulladékgyűjtő edényekben kell gyűjteni. Gondoskodnak a keletkezés ütemének megfelelő rendszeres elszállításáról. A mennyiség függ a forgalom nagyságától, valamint attól, hogy hivatás forgalom, vagy turista forgalom veszi igénybe, éves becsült mennyisége kb. 0,5 tonna.

Azonosító kód	Megnevezés	Becsült várható mennyiség (t)
20 03 01	Egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	0,5

1.3. Felhagyás:

A tervezett létesítmény esetén a teljes felhagyás nem jellemző, így az abból származó hulladékok keletkezésével sem kell számolni. Kerékpárútként való felhagyása esetén a létesítmény alkalmas gyalogos közlekedés biztosítására. Amennyiben mégis elbontásra kerül, az alábbi hulladékok keletkezésével kell számolni.

Azonosító kód	Megnevezés	Becsült várható mennyiség (t)
17 01 01	Beton	44
17 02 01	Fa	0,5
17 02 03	Műanyag	16
17 03 02	Bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	504
17 04 05	Vas és acél	0,1

17 05 04	Föld és kövek, amelyek különböznek a 17 17 05 03-tól	4,8
17 09 04	Kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	3850

1.4. Havária

Az Ügyfél rendelkezik Havária tervvel. Az Ügyfél a Havária során várható hulladék mennyiségét becsülte, a pontos mennyiséget a kivitelező adja meg a gépparkja és környezetvédelmi terve alapján.

Létesítési szakaszban Havária esetén a következő hulladékok várhatóak:

Azonosító kód	Megnevezés	Becsült várható mennyiség (kg)
13 02 05*	Ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj	0,5
15 02 02*	Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebről meg nem határozott olajszűrőket), törőkendők, védőruházat	120,5
Összes:		121

A keletkező hulladékokat feliratozva, azonosító kóddal ellátott, zárható edénybe gyűjtik, fajtánként elkülönítve. Folyékony veszélyes hulladék tároló edényzet alá kármentő tálcát helyeznek. A keletkezett hulladékokat engedéllyel rendelkezőnek adják át a munkaterület elhagyását megelőzően.

A fentiek alapján jelentős környezeti hatások nem várhatóak, hulladékgazdálkodási szempontból környezeti hatásvizsgálat elrendelése nem szükséges.

2. Népegészségügyi szempontból:

Az Ügyfél a Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti szakaszon kerékpározható közutak létesítését tervezi. A nyomvonal kezdőpontja Vitnyéd külterületén, a 85-ös út déli oldalán indul a temető keleti oldalához közel, egy átkelővel és ezután nyugat felé a 85-ös út északi oldalán halad. Ezután Agyagosszergényt érintve Fertőendrédén ér véget, a Tervia Restaurant leágazásánál, ahol a kerékpárút kerékpárműnyomná alakul át. A kerékpárosok forgalma 30 kerékpár/nap érték körül várható. A tervezett kerékpárút a várható kerékpáros forgalom lebonyolítására alkalmas. A kerékpárral közlekedők számára az 1+069 km szelvényben, az emlékfá – Vörösképes öregtölgy – mellett pihenőhely építését tervezik. A kerékpárutak üzemeltetéséről és fenntartásáról a kezelőnek kell gondoskodni, mely a következő tevékenységekből áll: árokkarbantartás, burkolatfestés, korlátok és forgalomtechnikai berendezések karbantartása, műtárgyak karbantartása, hulladék gyűjtése, növényzet gondozása, karbantartása, kaszálása.

A nyomvonal +/- 80 méteres sávjában, az Észak-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság nyilvántartásában nem szerepelnek sem kutak, sem vízbázis védőterületek. A kerékpárút létesítése lokálisan megváltoztathatja a felszíni lefolyási viszonyokat, a vízháztartás változását okozhatja a nagy területen megjelenő burkolt felület, ahol a beszivárgás a pálya alatti területen lecsökken, ezáltal az útpályára hulló csapadék szinte teljes mértékben felszíni vízként jelenik meg. A létrejövő burkolt felület nagysága nem jelentős,

vízháztartás változást nem okoz. A kerékpárút üze me és üzemeltetése a vízfolyásokra sem minőségi, sem mennyiségi vonatkozásban nincs hatással. A beruházással érintett terület a felszín alatti vizek szempontjából érzékenynek minősül. A tervezett nyomvonal öntözött vagy meliorált területeket, vízbázis védőterületet, kutakat, vízrajzi állomásokat nem érint, de a felszín alatti vizek védelmét az építés ideje alatt is biztosítani kell.

A kerékpáros útszakasz építésével összhangban biztosítani kell a tervezett létesítményről lefolyó, valamint a terepről az út felé gravitáló csapadékvizek összegyűjtését és elvezetését, továbbá a keresztezett vízfolyások, árkok út alatt való átvezetését. Az utat egyoldali, 2,50%-os eséssel kell kialakítani, így az összegyűlt csapadékvizek a meglévő, profilozott nyíltárkos vízelvezetési rendszerbe távoznak. A felhasznált, közös vízelvezető árkok tisztítását, profilozását el kell végezni.

A tervezett beruházás üze me levegőszennyezéssel nem jár. Az üzemeltetés, fenntartás során alkalmazott gépjárművek használata okoz időszakosan levegőterhelést. Az építés időszakában az építési terület közvetlen közelében elhelyezkedő területeken fordulhat elő határérték feletti terhelés az NO² vonatkozásában. A legnagyobb terhelés a Földmű építéskor egyidejűleg üzemelő munkagépektől várható.

Hulladékgazdálkodási szempontból a tervezett beruházás kivitelezése jár hulladékképződéssel, a kerékpárút üze melése során hulladék leginkább a közlekedő kerékpárosoktól származhat. Az üzemeltetés során keletkező hulladékok a kerékpárút üze melítéséből adódnak, árokkarbantartás, burkolatfestés, korlátok, forgalomtechnikai berendezések karbantartása, műtárgyak karbantartása, növényzet gondozása, kaszálás során keletkezhetnek. Az építés ideje alatt a hulladékok gyűjtése, megfelelő tárolása a vállalkozó feladata. Az építésvezetőségeken, felvonulási területeken keletkező hulladékokat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kell gyűjteni és elhelyezésükről gondoskodni kell. Az építés időszakában a munkavégzés helyszínén keletkező kommunális szennyvizek gyűjtésére zárt tartályokat kell rendszeresíteni, és azok ártalmatlanításáról előkezelővel rendelkező szennyvíztisztító telepen gondoskodni kell. Az elszállítást igazoló bizonylatokat meg kell őrizni. A kommunális hulladékokat az adott település kommunális hulladéklerakójába célszerű a keletkezés ütemének megfelelő gyakorisággal elszállítani. Az építés befejeztével az építési területet meg kell tisztítani a hulladékoktól, építési törmelékektől, felesleges építési anyagoktól és el kell szállítani azokat. A veszélyes hulladékokat csak engedéllyel rendelkező szállítónak lehet átadni, és vele kell elszállítani. A veszélyes hulladékkal kapcsolatos részletes szabályokat a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet tartalmazza. Az építéskor keletkező hulladék és veszélyes hulladék ideiglenes tárolóinak kialakításához szigetelő lemez (pl. polietilén fólia) alkalmazása kívánatos a földtani közeg és a felszín alatti víz védelmének biztosítása érdekében.

A kerékpárút építése és üze melése során egészségkárosító kockázat nem valószínűsíthető. Felszín alatti és felszíni víz igénybevétele nem történik, a víz minőségét nem befolyásolja. A tervezett tevékenység a veszélyes és nem veszélyes hulladékokkal, szennyvizekkel kapcsolatos közegészségügyi követelményeknek megfelel.

Fentiek alapján közegészségügyi szempontból kizáró ok nem merült fel.

- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi

követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet,

- a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet.

3. A termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatának szempontjából:

Az előzetes vizsgálati dokumentáció a környező termőföld területek minőségvédelme vonatkozásában talajvédelmi szempontból elfogadható.

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét, hogy a kerékpárút létesítése során az érintett, valamint a környező termőföld területek minőségében negatív irányú változás, talajszennyezés nem idézhető elő, azokon szélsőséges vízháztartási helyzetet nem teremthetnek a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 2. § 19. pontja, valamint a Tftv. 43. § (1) és (3) bekezdései alapján.

A kerékpárút létesítésével érintett szomszédos termőföld területeken a kivitelezési munkák során hulladékot, talajszennyező anyagokat elhelyezni tilos a Tftv. 48. § (2) bekezdése alapján.

4. Építésügyi és örökségvédelmi szempontból:

A tárgyi eljárás során érintett helyszín a Kormányhivatal jelenlegi ismeretei alapján nyilvántartott régészeti lelőhelyet nem érint. A tárgyi beruházás a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 7. § 20. pont a) alpontja alapján, örökségvédelmi szempontból nagyberuházásnak minősül.

A régészeti emlékek veszélyeztetése nem merül fel, az elkészült előzetes régészeti dokumentáció megállapításait is figyelembe véve továbbtervezési szempont megfogalmazása nem indokolt.

5. A termőföld mennyiségi védelmének szempontjából:

A dokumentáció és a Kormányhivatalnál a tárgyban indult termőföld végleges más célú hasznosítási eljárás dokumentumai alapján megállapítást nyert, hogy a tevékenység a Fertőendred külterület 0174/5, 0169/33, 0169/63, 0169/64, 0169/5, 0169/6, 0169/7, 0169/35, 0169/9, 0169/37, 0169/39, 0169/41, 0169/43, 0169/45, 0169/47, 0169/49, 0169/51, 0169/53, 0169/55, 0169/62, 0167/11 hrsz.-ú, a Vítnyéd külterület 0162/7, 0170/4 hrsz.-ú, és az Agyagosszergény külterület 03/5, 03/10, 05/2, 06/2, 033/23, 033/25 hrsz.-ú termőföld ingatlanokat érinti.

A Vítnyéd külterület 0162/7 hrsz.-ú ingatlan művelési ága erdő. A Vítnyéd külterület 0170/4 hrsz.-ú, az ingatlan-nyilvántartásban legelő művelési ágú ingatlan az Országos Erdőállomány Adattárban egyéb részletként (7/NY2, 6/ÚT, 6/NY5, 5/NY2) nyilvántartott terület, ami az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 47. § (2) bekezdése alapján erdőnek minősül.

A Tftv. 10. § (1) bekezdése értelmében a termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésében meghatározott eseteket. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt a Tftv.-ben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Az erdő ingatlanok kivételével a felsorolt ingatlanok esetében a Kormányhivatalnál folyamatban van a kerékpárút létesítésével kapcsolatban a termőföld végleges más célú hasznosítási eljárás.

6. Az erdőre gyakorolt hatások vizsgálatának szempontjából:

A tervdokumentáció és az Iratelőzmények alapján a Kormányhivatal megállapította, hogy a tervezett

beruházás érint az Országos Erdőállomány Adattárban szereplő területeket (Vitnyéd 0162/7 és 0170/4 hrsz. – erdészeti azonosító: Vitnyéd 3 NY2, 6 ÚT, 5 NY2, 6 NY5 és 7 NY2).

A tervezett beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. mellékletének 1.8.126. pontja alapján (A Vitnyéd - Agyagosszergény - Fertőendréd közötti kerékpárút fejlesztése.) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás, melyre tekintettel az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) 78. § (4) bekezdése szerint a közérdekkel való összhangot vélelmezni kell.

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét az alábbiakra:

Az erdő igénybevételehez az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges, mely eljárást az Evt. 78-82. §-aiban foglaltak szerint kell lefolytatni.

A szomszédos erdő talaját nem érheti káros hatás, károsítás. Az Evt. 62. § (3) bekezdése alapján az erdő talaját a szomszédos területekről ért károsító hatások megszüntetéséről és következményeinek felszámolásáról a kár előidézője köteles gondoskodni. Humuszdeponiát erdő művelési ágú területen kialakítani, illetve faállománnyal borított erdőterületen humuszt elteríteni tilos.

A tervezett tevékenységgel érintett, az Országos Erdőállomány Adattárban nem szereplő termőföldön esetlegesen szükséges fakivágást az erdészeti hatósághoz előzetesen be kell jelenteni.

Jelen határozat IV. fejezet 2. pontja az Evt. 78.§ (2) bekezdésén, 3. pontja az Evt. 12. § (3) bekezdésén alapul.

7. A területrendezési tervvel való összhang szempontjából:

A tervezett beruházás nem ellentétes a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel, azaz a hatályos országos területrendezési tervvel.

A tervezett beruházás nem ellentétes a Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Tervről szóló 5/2020. (V. 5.) önkormányzati rendeletben, azaz a hatályos térségi területrendezési tervben foglaltakkal.

A Kormányhivatal az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontja alapján – a Khvr. 5. § (2) bekezdés c) pont cc) alpontjára figyelemmel – a tevékenységnek a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési tervvel való összhangjának megállapítása érdekében, GY/40/02267-7/2022. számú végzésével megkereste a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőit.

1. A Petőházi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője 442/369-22/2022. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A tárgyi vonatkozású kérelemre - a dokumentáció áttanulmányozása során - az alábbi főépítési szakvéleményt adom.

A tárgyi kerékpárútra vonatkozó tevékenység a jelenleg érvényben lévő Fertőendréd Község Önkormányzata Képviselő-Testületének 5/2005 (VII. 27.) számú településrendezési tervének rendeletével, illetve a rendelet környezet- és természetvédelmi szabályozásával nincs összhangban.

Megvizsgálva a dokumentációt kijelentem, hogy a településrendezési terv módosításával fent leírt összhang a tevékenység megkezdéséig megteremthető.

Javaslom, hogy az Önkormányzat a döntéseivel segítse elő a minél gyorsabb összhang megteremtését.

A fentiek alapján javaslom a hozzájáruló nyilatkozat kiadását.”

2. A Vitnyédi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője (Agyagosszergényi Kirendeltség) Hat/222-8/2022. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárút, előzetes vizsgálati eljárással kapcsolatban az alábbiakról nyilatkozom:

A tárgyi tevékenység nem ellentétes a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással.

A tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban, a rendezési terv módosítása elkezdődött, folyamatban van, a tervezett kivitelezésig várhatóan elkészül.”

3. A Vitnyédi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője Hat/112-5/2022. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárút, előzetes vizsgálati eljárással kapcsolatban az alábbiakról nyilatkozom:

A tárgyi tevékenység nem ellentétes a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással és megfelel a Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2021 (XII. 20.) önkormányzati rendeletnek.”

A Kormányhivatal eljárása során az Ákr. 55. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 9. táblázat 2., 3. és 20. pontjai alapján megkereste az eljárásban hatáskörrel rendelkező szakhatóságokat.

1. A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság mint területi vízügyi és vízvédelmi hatóság 35800/3438-1/2022. ált. számú szakhatósági állásfoglalásának rendelkező részét a Kormányhivatal jelen határozat V. fejezet 1. pontjában rögzítette, melynek indokolása az alábbiakat tartalmazza:

„Az Ügyfél kérelmére indult, Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárútra vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban a Környezetvédelmi Hatóság GY/40/02267-8/2022. számon megkereste az Igazgatóságot, hogy tárgyi ügyben szakhatósági állásfoglalást adjon.

Az Igazgatóság a benyújtott dokumentációk, és az enyéb rendelkezésre álló iratok alapján az alábbiakat állapította meg:

Az Ügyfél kerékpárút létesítését tervezi Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd útvonalon. A tervezett kerékpárút Natura 2000 területet érint, ezért a 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet 3. sz. melléklet 87/c. pontja alapján előzetes vizsgálat köteles.

A kerékpáros útszakasz építésével összhangban biztosítani kell a tervezett létesítményről lefolyó, valamint a terepről az út felé gravitáló csapadékvizek összegyűjtését és elvezetését, továbbá a keresztezett vízfolyások, árkok út alatt való átvezetését. Az utat egyoldali, 2,50 %-os eséssel kell kialakítani, így az összegyűlt csapadékvizek a meglévő/profilozott nyíltárkos vízvezetési rendszerbe távoznak (85 sz. főút, 8517 j. ök. és a tervezett kerékpárút közös árkába).

A tervezési terület nem érinti vízbázis védőövezetét, így a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásai

nem érintik a tárgyi eljárást.

Az érintett terület nem érint nagyvízi medret, de érint parti sávot. A tervezett beruházás várhatóan nincs káros hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz-és jég levonulására, így a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet előírásainak megfelel.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Vítnyéd, Agyagosszergény és Fertőendréd települések területe érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi kategóriába tartozik.

A tervezett tevékenységből származóan a vonatkozó jogszabályok betartása mellett és a dokumentációban foglaltak alapján nem várható a felszíni és a felszín alatti vizek szennyeződése, károsodása. A tervezett tevékenység a vonatkozó előírások betartása mellett megfelel a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet követelményeinek.

A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel.

Az Igazgatóság hatásköre a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdés 1. pontján és a 10. § (3a) bekezdésén alapul, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Az Igazgatóság a szakhatósági állásfoglalását az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. mellékletének 9. Környezet- és természetvédelmi ügyek fejezetében lévő táblázat 2. és 3. pontjaiban biztosított jogkörében eljárva, továbbá az ott meghatározott szakkérdések vonatkozásában, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1), (2) bekezdésében előírt módon adta meg.

A jogorvoslatról szóló tájékoztatás az Ákr. 55. § (4) bekezdésén alapul.

Az eljárás tárgya az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.8.126. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy."

2. A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága SZTFH-BANYASZ/6057-2/2022 számú szakhatósági állásfoglalásának rendelkező részét a Kormányhivatal jelen határozat V. fejezet 2. pontjában rögzítette, melynek indokolása az alábbiakat tartalmazza:

„A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a Bányafelügyelet szakhatósági állásfoglalását kérte a tárgyi ügyben.

A Bányafelügyelet a beérkezett dokumentációk, valamint saját nyilvántartásai alapján az alábbiakat állapította meg:

A tárgyi tervezett kerékpárút nyomvonala által érintett terület nem tartozik felszínmozgás-veszélyes övezetbe, valamint nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyon nincs a nyomvonal által érintett területen.

A Bányafelügyelet megállapította, hogy az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 20. sora alapján a szakhatóság bevonására vonatkozó feltételek nem teljesülnek, ezért hatáskörének hiányát állapította meg és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 17. § alapján a rendelkező rész szerint döntött.

A végzés elleni önálló jogorvoslat lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 112. §-a zárja ki.

A Bányafelügyelet hatásköre a Rendelet 1. melléklet 9. táblázata, illetékessége a bányászatról szóló 1993. évi XLVII. törvény (Bt.) 43. § (1) bekezdésén alapul.”

Fent megállapított tényállás, a szakkérdések vizsgálata, a szakhatósági állásfoglalások, valamint a megkeresésre adott nyilatkozatok alapján a Kormányhivatal azt állapította meg, hogy a tervezett tevékenység az előzetes vizsgálati dokumentációban ismertetett, továbbá a Kormányhivatal által meghatározott szempontok szerinti megvalósulása mellett, jelentős környezeti hatást várhatóan nem gyakorol, azonban – a tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, melyet a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni – a tervezett tevékenység Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatának településrendezési tervével jelenleg nincs összhangban, azonban az összhang megteremthető –, ezért a Kormányhivatal a Khvr. 5. § (2) bekezdés a) pont ac) alpontjának és c) pont cc) alpontjának megfelelően jelen határozat rendelkező részében foglaltak szerint döntött.

A határozat II. fejezetének 2. pontja az Ngvt. 6/H. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

A Kormányhivatal felhívja Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatainak figyelmét, hogy az Ngvt. 6/H. § (2)-(3) bekezdései értelmében, ha a települési önkormányzat az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségét határidőre nem teljesíti, az építető az állami főépítési hatáskörben eljáró kormányhivatalnál a településrendezési terv vagy annak módosítása (a továbbiakban együtt: településrendezési terv) hiánytalan tervezetének benyújtásával kérelmezi a településrendezési terv módosítására irányuló, az Ngvt. 6/H. § szerinti eljárást. Az eljárásra az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvénynek a településrendezési tervek véleményezési eljárására vonatkozó rendelkezéseit az Ngvt. 6/H. § (3)-(13) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. A településrendezési tervek módosításának véleményezési eljárását az építető kezdeményezésére az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal folytatja le.

A Kormányhivatal által nem ismert tények, adatok, illetve egyéb körülmények alapján a tevékenység végzéséhez további hatósági engedélyek is szükségesek lehetnek.

A Kormányhivatal jelen határozatát a már hivatkozott jogszabályokon túl az Ákr. 80. § (1) bekezdése és

81. § (1) bekezdése alapján hozta meg.

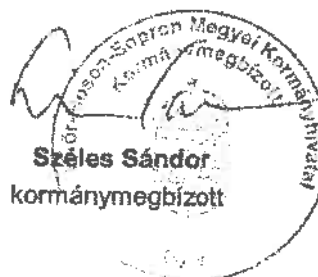
A Kormányhivatal jelen határozatát az Ngtv. 2. § (1) bekezdése alapján hirdetményi úton közli. A határozat közlésének napja a döntés és a hirdetmény kifüggesztését követő ötödik nap.

Jelen határozat VI. fejezete – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 129. § (1) bekezdésén alapul, amelynek viselője az Ákr. 125. § (1) bekezdése értelmében az Ügyfél.

A jogorvoslat útját az Ákr. 112. § (1) bekezdése és 114. § (1) bekezdése biztosítja, melyről a Kormányhivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet. A bíróság hatásköre és illetékessége a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 7. § (1) bekezdés a) pontjának megfelelően, a Kp. 12. § (1) bekezdésén és 13. § (1) bekezdésén, a keresetlevél benyújtására vonatkozó tájékoztatás a Kp. 39. § (1)-(6) bekezdésein alapul. A kötelező jogi képviselőt az Ngtv. 7. § (1) bekezdése, a beadványok elektronikus úton történő benyújtására vonatkozó rendelkezést az Ngtv. 7. § (3) bekezdése írja elő. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése alapján állapította meg a Kormányhivatal. Az Ügyfél az Itv. 5. § (1) bekezdés a) pontjának, az önkormányzat az Itv. 5. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően teljes személyes illetékmentességben részesül.

A Kormányhivatal hatáskörét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdés c) pontja és 9. § (2) bekezdése, míg illetékességét ugyanezen jogszabály 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2022. július 4.



h L
R e e

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Koch Eszter (KOCHE)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20szabalyzat>

Másolatkészítés időpontja: 2022.07.04. 16:35:13



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2022.07.04 16:35:13
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Koch Eszter



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/02267-48/2022. Tárgy: Magyar Közút Nonprofit Zrt.,
Vitnyéd - Agyagosszergény -
Fertőendréd közötti kerékpárút,
előzetes vizsgálati eljárás
Ügyintéző: dr. Kuller Gábor, Bodor Kamilla Mellékletek: GY/40/02267-46/2022. sz.
Flóra határozat,
GY/40/02267-47/2022. sz.
hirdetmény
Telefon: +36 (96) 896-124 Hív. szám: -

Pásztor Katalin asszony
Vitnyéd Község Jegyzője
Vitnyéd
Fő u. 7.
9371

Pásztor Katalin asszony
Agyagosszergény Község Jegyzője
Agyagosszergény
Kossuth u. 16
9441

Kristófné dr. Bors Beatrix asszony
Fertőendréd Község Jegyzője
Fertőendréd
Fő u. 68.
9442

Tisztelt Jegyző Asszony!

A környezetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13., statisztikai számjel: 14605749-5221-573-01., adószám: 14605749-2-44., KÜJ: 102436477) képviseletében az UNITEF'83 Műszaki Tervező és Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1119 Budapest, Bornemissza tér 12.) kérelmére indult, a Vitnyéd - Agyagosszergény - Fertőendréd közötti szakaszon tervezett kerékpárút létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást lezárta és a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 5. § (2) bekezdése alapján döntést hozott.

A Kormányhivatal a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (továbbiakban: Ngvtv.) 2. § (1) bekezdése alapján a határozatot hirdetményi úton közli.

Az Ngvtv. 2. § (2) bekezdése alapján a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

A Kormányhivatal a Khvr. 5. § (6) bekezdése alapján megküldi az eljárásban részt vett önkormányzat jegyzőjének a határozatot és a hirdetményt, hogy azokat a megküldéstől számított nyolcadik napon a helyben szokásos módon közhírré tenni szíveskedjenek.

A Kormányhivatal kéri, hogy a hirdetményt egészítse ki a közzététel napjával és a dokumentum megtekintési helyének és idejének megjelölésével, továbbá hogy a határozat és a hirdetmény kifüggesztésének, illetőleg levételének időpontjáról a Kormányhivatalt 5 napon belül tájékoztatni szíveskedjen.

A döntés megtekinthető a Kormányhivatal honlapján (<http://edktvf.zoldhatosag.hu>), valamint ügyfélszolgálati irodájának hirdetőtábláján (9021 Győr, Árpád u. 28-32.) és az önkormányzatnál.

Győr, 2022. július 04.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából





**GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

Iktatószám: GY/40/02267-46/2022.

Tárgy:

Magyar Közút Nonprofit Zrt.,
Vitnyéd - Agyagosszergény -
Fertőendréd közötti kerékpárút,
előzetes vizsgálati eljárás

Ügyintéző: dr. Kuller Gábor, Bodor Kamilla Mellékletek: -

Flóra, Sulyok Zoltán, Czakó
Balázs, Herczeg Zoltán, Takács
András, Székely Gábor, Szabó
Ádám, Dr. Bánfi Virág, Makra
Ágnes, Rádler Lajos, Abért Rita,
Kettinger Gergő

Telefon: (96) 896-124

Hív. szám: -

A környezetvédelmi hatáskörben eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

határozatot:

I.

A Kormányhivatal a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13., statisztikai számjel: 14605749-5221-573-01., adószám: 14605749-2-44., KÜJ: 102436477, a továbbiakban: Ügyfél) képviseletében az UNITEF'83 Műszaki Tervező és Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1119 Budapest, Bornemissza tér 12., a továbbiakban: UNITEF'83 Zrt.) kérelmére indított, a Vitnyéd– Agyagosszergény — Fertőendréd közötti szakaszon tervezett kerékpárút létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást

lezárja és megállapítja

a következőket:

II.

1. A tervezett tevékenység megvalósításából jelentős környezeti hatás nem várható, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges, azonban a tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, melyet a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni. A tervezett tevékenység Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatának

településrendezési tervével jelenleg nincs összhangban, azonban az összhang megteremthető.

2. A tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, a tervezett tevékenység Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatainak településrendezési tervével nincs összhangban. Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatainak a településrendezési tervét a térségi területfelhasználási engedély véglegessé válásától, de legkorábban a telepítési tanulmányterv települési önkormányzatnak való benyújtásától számított 4 hónapon belül a területfelhasználási engedélyben foglaltakkal összhangba kell hozni.

III.

Az Ügyfél és a vizsgált tevékenység adatai:

1. Az Ügyfél adatai:

Ügyfél neve: Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Ügyfél székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.
Adószáma: 14605749-2-44.
Statisztikai számjele: 14605749-5221-573-01.
Cégjegyzék száma: 01-10-046265
KÜJ száma: 102436477

2. A tervezett tevékenységre vonatkozó adatok:

KTJ száma: 103005358
A tevékenység volumene: 4,417 km hosszú, 2,5 m széles kerékpárút
A nyomvonalal érintett települések: Vitnyéd, Agyagosszergény, Fertőendréd

A beruházással érintett helyrajzi számok:

Vitnyéd: 0162/7, 0170/4 hrsz.

Agyagosszergény: 03/5, 03/10, 05/2, 06/2, 033/23, 033/25 hrsz.

Fertőendréd: 0174/5, 0169/33, 0169/63, 0169/64, 0169/5, 0169/6, 0169/7, 0169/35, 0169/9, 0169/37, 0169/39, 0169/41, 0169/43, 0169/45, 0169/47, 0169/49, 0169/51, 0169/53, 0169/55, 0169/62, 0167/11 hrsz.

3. A tervezett tevékenység ismertetése:

Az Ügyfél a Vtynyéd - Agyagosszergény - Fertőendréd közötti szakaszon kerékpárút építését tervezi.

Szakasz megnevezése	km szelvények	Hossza (km)	Szélessége (m)
Kerékpárút	47+386 – 51+745	4,417	2,55

A kerékpárosok forgalma becslések alapján 30 kerékpár/nap érték körül várható.

A tervezési terület a nyugat-dunántúli régióban, Győr-Moson-Sopron megyében található. A tervezési szakasz nyomvonala a 85. sz. főút mentén, azzal párhuzamosan, önálló nyomon épül ki. A nyomvonal kezdőpontja Vtynyéd külterületén, a 85-ös út déli oldalán indul a temető keleti oldalához közel, egy átkelővel és ezután nyugat felé a 85-ös út északi oldalán halad. Ezután Agyagosszergényt érintve Fertőendrédén ér véget, a Tervia Restaurant leágazásánál, ahol a kerékpárút kerékpárnyomává alakul át. A tervezett nyomvonal három település közigazgatási területét – Vtynyéd, Agyagosszergény, Fertőendréd

– érinti. A kerékpárút nagyrészt közlekedési területet vesz igénybe, de egyes szakaszokon szántó, rét, legelő és erdő területeket is érint. A kerékpáros útvonal kialakítása teljesen új nyomvonalon van vezetve. Hossza: 4417 m.

3.1. Létesítés

A kerékpárral közlekedők számára a látnivalók közelében kerékpáros pihenők telepítése szükséges. Jelen tervezési szakaszon az 1+069 km szelvényben, az emlékfa (Vörösképes öregtölgy) mellett kerül sor pihenőhely építésére. A pihenő modulelemekből összeszerelt, korrózióvédelemmel ellátott acélszerkezet.

Építés során szükséges területek, létesítmények:

- felvonulási terület kerékpárút építéséhez,
- mobil fémkonténer: lehet szociális célra is használni, illetve a szerszámok, egyéb anyagok tárolása szintén mobil fémkonténer telepítésével oldható meg,
- mobil WC.

A közmuhszolgáltatókkal lezajlott egyeztetések alapján nincs szükség közmű kiváltására.

Az építés főbb munkafolyamatai:

- Régészeti feltárások, lőszermentesítés. A terület átvételét követően el kell végezni a terület lőszermentesítését a biztonságos munkavégzés érdekében. A régészeti leletmentést a területileg illetékes múzeumok közvetlen megbízás alapján végzik.
- Fakivágás, bozótirtás. Az előkészítő munkákhoz tartozik. A kisajátításra kerülő területről eltávolítják a növényzetet.
- Humuszleszedés. A talajmechanikai szakvéleményben meghatározott vastagságig leszedik a humuszt. Ennek egy része deponálásra kerül, ezt a későbbiekben a tereprendezési munkák során újra felhasználják. A felesleges mennyiséget el kell szállítani, és hasznosításáról gondoskodni kell. A humuszgazdálkodási terv elkészítése, a humuszos talaj előírásoknak megfelelő elhelyezése és kezelése a kivitelező feladata.
- Meglévő út és járda burkolatok bontása. Meglévő műtárgyak bontása.
- Földmunka készítése. Ez a következő munkafolyamatokból áll: tereprendezés, földszállítás, terítés, tömörítés, árokklakítás. A földszállítás tartalmazza a szükséges anyagmennyiség beszállítását, valamint a töltésepítésre alkalmatlan föld elszállítását a lerakóhelyre.
- Burkolatépítés, útalap építése, aszfaltozás.
- Egyéb műszaki létesítmények építése. Átereszek, árokburkolatok, átjárók építése, forgalomtechnikai felfestések, korlátok, táblák elhelyezése.
- Füvesítés, növénytelepítés. A befejező munkálatok közé tartozik, a végleges tereprendezés elkészülte után lehet teljes mértékben elvégezni.

Az építés anyagfelhasználását tekintve a várható mennyiségek:

- bevágás: 1286 m³
- töltés mennyisége: 13070 m³ (anyag-nyerőhelyről történő beszállítással)
- burkolat mennyisége: 13913 m³
- alapréteg mennyisége: 360 m³

A bevágásból kikerülő anyag is beépítésre kerül a töltéstestbe.

A tevékenységhez szükséges teher- és személyszállítás nagyságrendje, szállítási igényessége:

Az építkezés során szállítási igényt fognak jelenteni az ágyazati anyagok, útalapok, a burkolatok építéséhez szükséges anyagok beszállítása. Ezek az építési időszakban megvalósulnak, azt követően további terhelést nem jelentenek. A szállítást a meglévő közúthálózaton, a raktározást, tárolást pedig a tervezett kerékpárút területén belül, vagy annak környezetében kívánják megoldani.

3.2. Üzemeltetés

A kerékpárút üzemeltetése során a létesítmény fenntartásáról az Ügyfél az alábbiak szerint gondoskodik:

- Az utak tisztán tartása: Az úttisztítás feladatai körébe tartozik az úttest burkolatának, a járdának, a gyalogútnak és a kerékpárútnak, a tömegközlekedési pályáknak és megállóhelyeknek, a járdaszigeteknek, az úttartozékoknak, a várakozóhelyeknek és kijelölt rakodóhelyeknek és az út menti közlekedési létesítményeknek a tisztítása.
- A járda, a gyalogút, valamint a kerékpárút tisztán tartása: A járda, a gyalogút, a kerékpárút, valamint a gyalog- és kerékpárút tisztítása során ügyelni kell arra, hogy azok burkolata ne rongálódjon meg.
- A téli útüzemeltetés: Téli üzemeltetési terv készítése (megelőző intézkedések, felkészülés, információgyűjtés és szolgáltatás megszervezése, a közutak téli védekezési rendszerbe sorolása), hóakadályok és síkosság elleni védekezés, hóeltakarítás, az utak és tartozékaik tisztán tartása.
- A közút melletti növényzet gondozása, alakítása: A közúti őrsvetély (beleértve a kerékpárúti őrsvetélyt is) biztosítása, a csomópontok beláthatósága, a közúti jelzések és úttartozékok láthatósága érdekében, az útpadkán, az árokban, a rézsűfelületeken, továbbá a közút határán belüli területen levő cserjéken és fák, fasorokon évente legalább egyszer alakító metszést kell végezni. Ha a növényzet lombos állapotában a látótávolságot vagy a közúti jelzések láthatóságát zavarja, akkor azt azonnali beavatkozással meg kell szüntetni. A kerékpárút építése során növénytelepítésre nem kerül sor.
- Járdák, gyalogutak, kerékpárutak, valamint gyalog- és kerékpárutak fenntartása: Éves javítási program szerint szükséges elvégezni a járdák, a gyalogutak, a kerékpárutak, valamint a gyalog- és kerékpárutak fenntartási munkáit. Ennek keretében gondoskodni kell a közműszervevény rongálódások kijavításáról, a burkolaton keletkezett deformációk megszüntetéséről, a repedések kiöntéséről, a kiemelt szegélyek, valamint a kerékpárutak és járdák súllyesztett szegélyeinek megfelelő állapotáról.

3.3. Felhagyás, rekultiváció

A tervezett beruházás esetében nem jellemző a felhagyás. Amennyiben mégis felmerülne a felhagyás igénye, úgy a kapcsolódó műveletek tekintetében az építésnél felsoroltakat lehet irányadónak tekinteni.

IV.

Az engedélyezési eljárás menete:

1. Jelen határozat a vizsgált tevékenység folytatásához szükséges, külön jogszabály alapján más hatóságok által kiadandó egyéb engedélyek megszerzése alól nem mentesít.
2. Az erdő igénybevételéhez az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges.
3. A tervezett tevékenységgel érintett, az Országos Erdőállomány Adattárban nem szereplő termőföldön esetlegesen szükséges fakivágást az erdészeti hatósághoz előzetesen be kell jelenteni.
4. Amennyiben az építés egyes fázisaiból eredő zajterhelési határértékek műszaki intézkedések megtétele mellett sem tarthatók be, a kivitelezőnek a vonatkozó jogszabály szerint felmentést kell kérni a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a Kormányhivaltól.

V.

Az eljárásban részt vett szakhatóságok az alábbi szakhatósági állásfoglalásokat adták:

1. A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság mint területi vízügyi és vízvédelmi hatóság 35800/3438-1/2022. ált. számon a következő szakhatósági állásfoglalást adta:
„A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály (9021 Győr, Árpád út 28-32.; a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) GY/40/02267-8/2022. iktatószámú megkeresése alapján a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.; a továbbiakban: Ügyfél) részére a Vítnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárútra vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat kiadásához vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi megállapítást teszi:

A tevékenységből a megküldött dokumentáció alapján vízvédelmi és vízgazdálkodási szempontból jelentős környezeti hatás nem valószínűsíthető, ezért ezen szempontok alapján környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel.”

2. A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága SZTFH-BANYASZ/6057-2/2022 számon a következő szakhatósági állásfoglalást adta:

„A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a tárgyi engedélyezési eljárásban a szakhatósági eljárását

megszünteti.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

VI.

Az Ügyfél a tárgyi eljárás lefolytatásáért igazoltan megfizetett 250.000 Ft (azaz kétszázötvenezer forint) összeget a Kormányhivatal részére, mint igazgatási szolgáltatási díjat. Az eljárási költség viselője az Ügyfél. Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel.

VII.

Jelen határozat a közléssel végleges. A határozat ellen a Győri Törvényszék (9021 Győr, Szent István út 6.) előtt közigazgatási per indítható. A keresetlevelet a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított 30 napon belül kell a Kormányhivatalhoz (székhely: 9021 Győr, Árpád u. 28-32.) benyújtani. A keresetlevél elektronikus formában a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client> oldalon található IKR rendszeren keresztül, elektronikus űrlap kitöltésével nyújtható be. A formai követelményeknek meg nem felelő keresetlevél joghatás kiváltására nem alkalmas. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti. A perfüggőség a keresetlevél benyújtásával áll be. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. A perben a jogi képviselet kötelező. A perben a beadványok benyújtása és a hivatalos iratok kézbesítése elektronikus úton történik. A közigazgatási jogvita elbírálása iránt indított per illetéke 30.000 Ft (azaz harmincezer forint). Az Ügyfél és az önkormányzatok teljes személyes illetékmentességben részesülnek.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél képviseletében az UNITEF'83 Zrt. a Vítnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárút létesítésére vonatkozó, előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása iránti kérelmet terjesztett elő a Kormányhivatalnál 2022. május 20. napján. Az Ügyfél e-Papír szolgáltatás útján előterjesztett kérelme elbírálásra került, mert igazoltan, többszöri próbálkozás ellenére az elektronikus űrlap megküldése sikertelen volt. Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdése, illetve az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (4) bekezdése alapján, tekintettel arra, hogy az űrlapszolgáltatás az Ügyfél nyilatkozata alapján nem működött, a Kormányhivatal a kérelmet befogadta.

Az Ügyfél kérelméhez csatolta a 40351 tervszámú, „85 sz. Vítnyéd – Fertőendréd másodrendű főút mentén a 47+386 – 51+745 km szelvények közötti szakaszán önálló kerékpárút létesítése” tárgyú előzetes vizsgálati dokumentációt.

Tárgyi ügy az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.8.126. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy, és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő ügy.

Fentiek nyomán az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően 2022. május 21. napján közigazgatási eljárás indult a Kormányhivatalnál, melynek ügyintézési határideje a nemzetgazdasági szempontból kiemelt

jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (a továbbiakban: NgTV.) 3. § (5) bekezdés a) pontja alapján negyvenöt nap, amibe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdése által meghatározott időtartamok.

A kérelem és mellékleteinek a vizsgálata nyomán a Kormányhivatal megállapította, hogy az Ügyfél által tervezett beruházás a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KhvR.) 3. számú melléklet 87. c) pontja (Közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak »amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe« c) az előző pontokba nem tartozó országos közút, helyi közút, a közforgalom elől el nem zárt magánút és kerékpárút védett területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül) szerint történik, ezért a KhvR. 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében előzetes vizsgálati eljárást kell lefolytatni.

A kérelem és mellékleteinek a KhvR. 3. § és 4. melléklete szerinti összevont jogi tárgyú és műszaki szempontú vizsgálatát követően a Kormányhivatal az Ákr. 44. §-a alapján kibocsátott, GY/40/02267-6/2022. számú végzésével hiánypótlásra hívta fel az Ügyfelet.

Fentiekre tekintettel, továbbá mivel a Kormányhivatal megállapította, hogy az eljárásba szakhatóságot kell bevonni, a Kormányhivatal az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőzte az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és az Ákr. 43. § (1) bekezdésének megfelelően az előterjesztett kérelmet teljes eljárásban bírálta el, melyről, továbbá a teljes eljárás ügyintézési határidejéről, illetve a határidő túllépésének jogkövetkezményeiről az Ákr. 43. § (2) bekezdése alapján a GY/40/02267-4/2022. számú iratával tájékoztatta az Ügyfelet.

A Kormányhivatal az Ákr. 44. §-a és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 91/B. § (1) bekezdése alapján kibocsátott GY/40/02267-39/2022. számú végzésével ismételt hiánypótlásra, az Ákr. 63. §-a alapján kibocsátott GY/40/02267-40/2022. számú végzésével pedig nyilatkozattételre hívja fel az Ügyfelet.

Fentieket követően a Kormányhivatal az Ákr. 63. §-a, és az NgTV. 6. § (1) bekezdése alapján kibocsátott GY/40/02267-43/2022. számú végzésével ismételt nyilatkozattételre hívja fel az Ügyfelet.

Az Ügyfél a fenti hiánypótlási felhívásokban és nyilatkozattételre történő felhívásokban foglaltaknak eleget tett.

A Kormányhivatal az Ákr. 89. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a KhvR. 3. § (3) és (4) bekezdései alapján a honlapján, valamint ügyfélszolgálati irodájában a GY/40/02267-17/2022. számú iratával közleményt tett közzé az eljárás megindításáról, továbbá a GY/40/02267-18/2022. számú iratával a közleményt megküldte a tevékenység telepítési helye szerinti önkormányzat jegyzőinek közhírré tétele céljából. A közzétett közlemény alapján, az eljárással kapcsolatos nyilatkozat, avagy észrevétel a Kormányhivatalhoz nem érkezett.

A Kormányhivatal megállapította, hogy a KhvR. 1. § (6b) bekezdése alapján a tárgyi eljárásban a tevékenység telepítési helye szerinti település önkormányzata ügyfélnek minősül.

Fentieknek megfelelően a Kormányhivatal a GY/40/02267-10/2022. számú iratával értesítette Vitényéd Község Önkormányzatát, Agyagosszergény Község Önkormányzatát és Fertőendréd Község Önkormányzatát ügyféli jogállásáról, továbbá tájékoztatta arról, hogy a Kormányhivatal által megküldött

kérelem és mellékletei tekintetében a kézhezvételtől számított 15 napon belül nyilatkozhat. Az érintett önkormányzatok részéről a Kormányhivatalhoz nyilatkozat nem érkezett.

Az Ügyfél az eljárás lefolytatásáért igazoltan megfizetett 250.000 Ft (azaz kétszázötvenezer forint) igazgatási szolgáltatási díjat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 2. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 35. főszáma alapján.

A Kormányhivatal eljárása során megállapította, hogy a benyújtott kérelem és az előzetes vizsgálati dokumentáció a hiánypótlási felhívások és a nyilatkozattételre történő felhívások teljesítését követően megfelelt a Khvr. 3. § (2) bekezdésében és 4. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek.

A Kormányhivatal az előzetes vizsgálati eljárást a Khvr. 3–5. § szakaszai alapján folytatta le.

A Kormányhivatal a dokumentáció készítésében közreműködők szakértői jogosultságát vizsgálta, a szakértői jogosultságok igazolása a Kormányhivatalhoz benyújtásra került.

A Kormányhivatal eljárása során az alábbi környezeti igénybevételeket állapította meg a tervezett tevékenységgel összefüggésben:

A tervezett beruházásból országhatáron áttérjedő jelentős környezeti hatás nem várható.

1. Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

Vitnyéd, Agyagosszergény és Fertőendréd települések a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. melléklete alapján a „10. Az ország többi területe, kivéve az alább kijelölt városokat” légszennyezettségi zónába tartoznak.

1.1. Létesítés:

A kivitelezési időszak levegőszennyező hatása a gépjármű közlekedésből (szállítás) és a munkagépek üzemeléséből származik. Általánosságban elmondható, hogy a bontási és építési tevékenységből származó hatások az adott kivitelezési időszakban üzemelő munkagépek, járművek kipufogó gázaitól származnak. Az építési terület jellege alapján egy-egy munkafázisban egyszerre 1-2 munkagép üzemel. Az Ügyfél által benyújtott dokumentáció alapján a létesítés fázisban kizárólag nappali időszakban kívánnak munkát végezni.

A létesítés során alkalmazni kívánt munkagépek:

Tevékenység	Jármű
Humuszleszedés	Kotró vagy Bobcat, 3,5 t kisteherautó
Földmű építése	Kotró vagy Bobcat, vibrohenger, 3,5 t kisteherautó
Burkolat építése	Aszfalt finiser, gumihenger, 3,5 t kisteherautó

Munkagépek teljesítménye

Jármű	Teljesítmény (kW)	Motor kategória
Bobcat	55	G
Kotró	93	F
Tehergépkocsi	74	G
Aszfalt finiser	97	F
Gyalog vibrohenger	7	D
Gumihenger	80	F
Betonmixer	80	F

Az adott kategóriába tartozó motorok kibocsátása nem haladja meg az alábbi értékeket:

Motorkategória	CO (g/kWh)	CH (g/kWh)	NOx (g/kWh)	Részecskék (g/kWh)
F	5,0	1,0	6,0	0,3
G	5,0	1,3	7,0	0,4
D	5,0	1,5	8,0	0,8

A tevékenységekhez az alábbi kibocsátások tartoznak:

Vizsgált kivitelezési munkafázis	CO (kg/h)	CH (kg/h)	NOx (kg/h)	NO2 (kg/h)	Részecskék (kg/h)
Humuszleszedés	1,20	0,19	0,93	0,46	0,03
Földmű építése	1,24	0,20	0,98	0,49	0,04
Burkolat építése	1,62	0,28	1,43	0,72	0,06

A kerékpárút teljes hossza: 4417 m, szélessége: 2,55 m. Az egyszerre megépülő szakasz várhatóan 100 m.

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítható, hogy a létesítési időszakban várható levegőtisztaság-védelmi hatásterület 16 m.

A levegőtisztaság-védelmi hatásterülettel érintett ingatlanok:

Vitnyéd: 0106/5, 0160/3, 0162/7, 0160/1, 0170/4, 0172, 0173, 02/3 hrsz.

Agyagosszergény: 02/4, 03/5, 03/7, 03/10, 04/2, 05/2, 06/2, 06/3, 011/3, 032/2, 033/21, 033/23, 033/25 hrsz.

Fertőendréd: 0174/5, 0171/2, 0169/33, 0169/64, 0175/2, 0169/63, 0169/5, 0169/6, 0169/7, 0169/35, 0169/9, 0169/37, 0169/39, 0169/41, 0169/43, 0169/45, 0169/47, 0169/49, 0169/51, 0169/53, 0169/55, 0169/62, 040/20, 0167/11 hrsz.

1.2. Üzemelés:

A tervezett beruházás üzemeltetése során légszennyező hatás várhatóan nem lép fel.

1.3. Felhagyás:

Tárgyi létesítmény felhagyása nem tervezett. A felhagyás keretein belül, a bontási munkálatok során az építés alatti levegőterheléshez hasonló mértékű levegőterheltségi szint várható.

1.4. Éghajlatra gyakorolt hatás:

A közlekedési infrastruktúra (keréknárutak, utak, hidak, parkolók, vasútvonalak) esetében releváns éghajlati paraméterek és másodlagos hatásaik lehetnek:

- hőhullám,
- intenzív csapadék,
- villámárvíz,
- árvíz,
- belvíz,
- viharok,
- tömegmozgás,
- csökkenő fagyos napok száma.

Az értékelés eredményeképpen beazonosítható, hogy a legrelevánsabb éghajlati paraméterek a beruházás érzékenysége szempontjából a nyári forró napok növekedése, a hőhullámos napok növekedése, a csapadékontenzitás növekedése, és a szélsébség növekedése. A projekt érzékeny a hőhatásra, a tüzekre, a viharokra, a villámárvízre, árvízre, belvízre, és a talajerózióra.

A projekt hatása az éghajlatváltozásra indifferens. A kerékpárút üzemelése során – a kerékpár jellegéből adódóan – káros anyag kibocsátás, illetve zajkibocsátás nem várható. Negatív hatás, levegő- és zajterhelés kizárólag építés alatt, a munkagépek működéséből adódhat.

A nyári hónapokban a felmelegedő útburkolat tovább „fűti” a települések – főleg belterületi részeinek – amúgy is meleg levegőjét. A kerékpárutak tervezése során figyelembe kell venni a hőmérséklet várható emelkedését, valamint a hőhullámok gyakoribbá válását. Célszerű ezen utak burkolatát ellenállóbbá tenni a meleggel szemben, valamint ahol lehetséges aszfalt helyett más, ellenállóbb és kevésbé felmelegedő burkolatokat (térkő, beton) alkalmazni.

Téli a sáros utak és a rossz látási viszonyok (köd) előfordulása növekedhet, mely a közlekedési feltételek romlását vonja maga után. Általánosságban a téli időjárási viszonyok a kerékpáros közlekedésnek nem kedveznek, maga a tervezett Vitnyéd-Fertőendréd kerékpárút külterületen vezet, ezért a csapadékosabb téli napokon a kerékpárút használata bizonytalanná, nehézkesé válik, legrosszabb esetben ellehetetlenül.

A fagypont körüli hőmérséklet és a változó halmazállapotú csapadékok is kedvezőtlenül érintik az útburkolatok állagát: az aszfaltrepedésekbe szívargó nedvesség kátyúk kialakulását okozhatja, mely jelenség szintén gyakoribbá válik.

A kerékpáros közlekedést az áradások és viharok gyakoriságának növekedése is veszélyezteti. Az alacsonyabban fekvő városrészekben, ártereken, vízfolyások mentén víz alá kerülhetnek a felszíni közlekedési infrastruktúra elemei. Az úthálózat egy része tartós vízborítás alá kerülhet, a magasabb területekről lezúduló vizek pedig elmoshatják az utakat és egyéb műtárgyakat. További problémát jelenthetnek az áradások idején a mentett oldalon létrejövő különböző árvízi jelenségek (felpúposodás, buzgárok, altalaj folyósodás), amelyek károsíthatják az infrastruktúrát. A hirtelen lezúduló csapadék alámoshatja a töltéseket, partfalakat, esetenként földcsuszamlásra vezethet, a tartósabb aszály pedig a

műtárgyak állékonyságát rontja (süppedés). Az éghajlatváltozás kedvezőtlenül érintheti az utakat, szegélyező növénytakarók, élőhelyek biológiai sokféleségét is. A hevesebb, erősebb széllesekkel járó viharok nem kímélik majd a közlekedésbiztonsági berendezéseket, közlekedési lámpákat, KRESZ-táblákat sem.

A tervezésre vonatkozóan a következő javaslatokat teszi az Ügyfél:

- Éghajlatváltozás okozta extrém időjárási helyzetekre méretezés, a pihenőhelyek megfelelő tájolásának, elhelyezésének, anyaghasználatának és méretezésének meghatározása.

Az építésre vonatkozóan a következő javaslatokat teszi az Ügyfél:

- A kivitelező kiválasztásánál figyelembe veszik a rendelkezésükre álló munkagépek állapotát is.
- A növényirtással érintett szakaszokon el kell végezni a bolygatott területek megfelelő rekultivációját, az ültetett növények esetében gondoskodnak a megfelelő fejlődésük ellenőrzéséről.
- A rekultiváció őshonos növényfajokkal történjen.
- A kivitelezés során az esetlegesen megjelenő szélsőséges időjárási körülmények ellen a helyszínen dolgozó munkások számára védett pihenőhely biztosítása szükséges.

Az üzemeltetésre vonatkozóan a következő javaslatokat teszi az Ügyfél:

- A beruházás keretében történt gyepesítés és növényteleplés folyamatos fenntartása, szükség esetén pótlása szükséges.
- Szeles, viharos időjárást követően a kerékpárút szükség szerinti megtisztítása (faágak, levelek stb.), a kerékpáros közlekedés biztonságos feltételeinek helyreállítása érdekében.
- Pihenőhelyek állapotának ellenőrzése, szükség szerinti helyreállítása.

Összességében megállapítható, hogy az Ügyfél által benyújtott sérülékenységi elemzés alapján a projektre a következő éghajlati paraméterek vannak fizikai hatással: hóhullámos napok növekedése, és nyári forró napok növekedése.

A tervezési, és üzemeltetési szakaszban az alkalmazott intézkedésekkel kezelik az azonosított kockázatokat, egyrészt eliminálják azokat, másrészt biztosítják a rendszer éghajlatváltozással szembeni rugalmasságát.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból nem várható jelentős környezeti hatás.

2. Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

A tervezett bicikliút szakasz nyomvonala a 85 sz. főúttal párhuzamosan fog futni Vitényéd és Fertőendréd között, ezért a tervezett beruházás és a kapcsolódó közlekedési létesítmények Vitényéd, Agyagosszergény és Fertőendréd települések közigazgatási határait érintik.

A tervezett kerékpárút nagyrészt külterületen (zajtól nem védendő), lakóövezetektől távol kerül kiépítésre. A beruházás térségi jelentőségű kerékpáros útvonalként fog megvalósulni, önálló vonalvezetésű kerékpárút kialakításával. A 2x1 haladósávú kerékpárút keresztmetszeti szélessége 2,55 m lesz.

2.1. Létesítés:

A tervezet létesítmények kivitelezése ideiglenes zajterheléssel jár. Az egyes munkafázisok helyileg

elkülönülve, szakaszosan ismétlődve követik egymást, melynek során az alkalmazott munkagépek zajkibocsátása terheli a környezetet. A különböző munkafázisok során különböző munkagépek együttes üzemelése tekinthető – pontszerű – zajforrásnak.

Zajvédelmi szempontból a következő munkafázisok, és alkalmazott (zajt kibocsátó) munkagépek határozhatóak meg egy munkaterületen belül:

- Humuszleszedés: kotró vagy Bobcat, 3,5 t kisteherautó.
- Földmű építése: kotró vagy Bobcat, vibrohenger, 3,5 t kisteherautó.
- Burkolat építése: aszfalt finisher, gumihenger, 3,5 t kisteherautó

A beruházás volumene alapján egy-egy útszakaszon mindegyik kivitelezési fázis „1 hónap vagy kevesebb” időtartam alatt elvégezhető. Éjszakai időszakban (22-06 h) nem lesz munkavégzés egyik munkafolyamat esetében sem.

A létesítés során fellépő zajkibocsátás vizsgálata számítás útján megtörtént. Az építés során a legnagyobb zajterhelésre a földmű építése során kell számítani. A zajterhelési határérték teljesülésének távolsága 46 m kertvárosias, falusias lakóépületek és a temető esetén.

A kerékpárút építése során a vitnyédi temető, Vitnyéd 227/7 hrsz., mint védendő létesítmény található a zajterhelési határérték teljesülésének távolságán belül, kb. 6 m-re a kerékpárúttól. A másik két legközelebbi védendő épület 46 m-nél távolabb helyezkedik el.

Agyagosszergény esetében a kivitelezés során a legközelebbi védendő épület kb. 75 m-re helyezkedik el a tervezett kerékpárúttól, így a zajterhelési határérték teljesülésének távolságán kívül van, védendő épület várhatóan nem válik érintetté.

Fertőendréd esetén a kerékpárút kivitelezése során 1 védendő épület található, Fertőendréd 0167/4 hrsz. (Gksz – Kereskedelmi, szolgáltató területen) a megadott távolságán belül. A védendő létesítmény 42 m-re helyezkedik el a tervezett kerékpárúttól, viszont a gazdasági területekre enyhébb határérték vonatkozik, ezért ott nem valószínűsíthető határérték túllépése.

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét az alábbiakra:

Amennyiben az építés egyes fázisaiból eredő zajterhelési határértékek műszaki intézkedések megtétele mellett sem tarthatók be, a kivitelezőnek a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 12. §-a szerint felmentést kell kérni a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a Kormányhivataltól.

Az épfási zaj hatásterületével érintett ingatlanok:

Vitnyéd: 0106/5, 0160/3, 0162/7, 0160/1, 0170/4, 0172, 0173, 02/3 hrsz.

Agyagosszergény: 02/4, 03/5, 03/7, 03/10, 04/2, 05/2, 06/2, 06/3, 011/3, 032/2, 033/21, 033/23, 033/25 hrsz.

Fertőendréd: 0174/5, 0171/2, 0169/33, 0169/64, 0175/2, 0169/63, 0169/5, 0169/6, 0169/7, 0169/35, 0169/9, 0169/37, 0169/39, 0169/41, 0169/43, 0169/45, 0169/47, 0169/49, 0169/51, 0169/53, 0169/55, 0169/62, 040/20, 0167/11 hrsz.

A létesítmény megvalósítása során az építő anyagok közúton kerülnek beszállításra a felvonulási területre. A szállítási útvonalak között több főút is szerepel. A közutakat is érintő szállítások nyomán a meglévő forgalom átmeneti növekedése nem éri el a 3 dB mértékű növekményt ezért hatásterületet nem kell megállapítani.

2.2. Üzemelés:

A létesítmény az üzemelés időszakában nem jár zajkibocsátással.

2.3 Felhagyás:

Felhagyás, mint tevékenység kerékpárutak esetén nem jellemző. Amennyiben mégis megtörténne, úgy a kapcsolódó műveletek tekintetében az építésnél felsoroltakat lehet irányadónak tekinteni.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból nem várható jelentős környezeti hatás.

3. A földtani közeg védelme szempontjából:

Az érintett ingatlanokon kármentesítés nincs folyamatban.

3.1. Létesítés:

A létesítés során az alábbi munkafázisokat végzik el:

Régészeti feltárások, löszrmentesítés. A terület átvételét követően elvégzik a terület löszrmentesítését a biztonságos munkavégzés érdekében. A régészeti leletmentést a területileg illetékes múzeumok közvetlen megbízás alapján végzik.

Fakivágás, bozótirtás. Az előkészítő munkákhoz tartozik. A kisajátításra kerülő területről eltávolítják a növényzetet.

Humuszleszedés. A talajmechanikai szakvéleményben meghatározott vastagságig leszedik a humuszt. Ennek egy része deponálásra kerül, ezt a későbbiekben a tereprendezési munkák során újra felhasználják. A felesleges mennyiséget elszállítják és hasznosításáról gondoskodnak. A humuszgazdálkodási terv elkészítése, a humuszos talaj előírásoknak megfelelő elhelyezése és kezelése a kivitelező feladata.

Meglévő út és járda burkolatok bontása, meglévő műtárgyak bontása.

Földmunka készítése. A következő munkafolyamatokból áll: tereprendezés, földszállítás, terítés, tömörítés, árokkiakítás. A földszállítás tartalmazza a szükséges anyagmennyiség beszállítását, valamint a töltésepítésre alkalmatlan föld elszállítását lerakóhelyre.

Burkolatépítés, útalap építése, aszfaltozás.

Egyéb műszaki létesítmények építése. Átereszek, árokburkolatok, átjárók építése, forgalomtechnikai felfestések, korlátok, táblák elhelyezése.

Fűvesítés, növénytelepítés. A befejező munkálatok közé tartozik, a végleges tereprendezés elkészülte után lehet teljes mértékben elvégezni.

A létesítés során a szükséges területek, létesítmények az alábbiak:

- felvonulási terület kerékpárút építéséhez,
- mobil fémkonténer: lehet szociális célra is használni, illetve a szerszámok, egyéb anyagok tárolása szintén mobil fémkonténer telepítésével oldható meg,
- mobil WC.

A létesítés során többlet terület-igénybevétel jelentkezhet, amely a kisajátítási területen túli területek átmeneti használatát jelentheti. Az ideiglenesen igénybe vett területet az építést követően helyreállítják. Az építés során kockázatos anyagokat tárolás, deponálás esetén zárt edényben, csomagolásban tartanak, vízzáró fóliára helyeznek. Minden esetben betartják az anyagra vonatkozó tárolási előírásokat. A munkagépek üzemanyaggal történő feltöltését elsősorban üzemanyagtöltő állomáson, vagy a kivitelező telephelyén végzik el. Ha mégis az építés helyszínén kerülnek a munkagépek feltöltésre, akkor

kármentő talca alkalmazásával végzik el a feltöltést. Normál üzemmenet esetén a földtani közegbe kibocsátás nincs, a földtani közeg szennyeződése havária esetén következne be, ekkor az építés hatása lehet a munkagépek tárolására használt telepeken létrejövő talajszennyezés, vagy a veszélyes anyagok tárolásából eredő szennyezés.

3.2. Üzemelés:

Az üzemelés időszakában a kerékpárút üzemelésből eredő, földtani közegre érő káros hatásokkal a tevékenység jellegéből fakadóan nem lehet számolni. Normál üzemben a földtani közeg szennyezése nem várható.

3.3. Felhagyás:

Felhagyás kerékpárutak esetén nem jellemző. Amennyiben mégis megtörténne, úgy a létesítés környezeti hatásait lehet irányadónak tekinteni.

3.4. Havária:

Az építés alatt a munkagépek tárolására használt telepeken létrejövő talajszennyezéssel, vagy a veszélyes anyagok tárolásából eredő szennyezéssel lehet számolni.

Földtani közeg védelmi szempontból nem várható jelentős környezeti hatás.

4. Természet- és tájvédelmi szempontból:

A tervezett kerékpárút nyomvonala érinti a HUFH20001 kódszámú, Rábaköz elnevezésű kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területet, valamint az Országos Ökológiai Hálózat puffterület, ökológiai folyosó és magterület övezeteit. A tervezett kerékpárút erdőszéli és gyepek élőhelyek mellett halad el, melyek védett természeti értékek potenciális lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyei. A benyújtott dokumentáció szerint védett növények nem fordulnak elő a nyomvonalon, azonban az ezt megalapozó vizsgálat nem fedett le egy egész vegetációs ciklust, így előfordulhat, hogy olyan védett növény van a területen, amely a vizsgálati időszakban nem volt megtalálható. A dokumentáció alapján az érintett Natura 2000 területen megtalálható két védett kételtűfaj, az erdei béka (*Rana dalmatina*) és a barna varangy (*Bufo bufo*). Ezen állatfajok egyedeit a kerékpárútra kijutva elgázolhatják, mely az egyértelmű természetvédelmi problémán túl balesetveszélyt is jelent.

A Vítnyéd 6/G és 6/NY határán található idős tölgyfát (Vörösképvő nevű egyedi tájérték) meg kell őrizni.

A tervezett kerékpárút a meglévő 85. sz. főút mellett halad el, ezért a táj potenciálját (a táj teljesítőképessége, az adott tájegység egymással kölcsönhatásban álló ökológiai, ökonómiai és tájképi potenciáljai) nem befolyásolja. Az építési szakaszban a munkagépek tartós jelenléte, és a kialakításhoz felhalmozott nyersanyagok, építőanyagok jelenthetnek a tájban átmeneti vizuális zavaró tényezőt, de tekintettel arra, hogy a tájban már eleve jelen vannak zavaró mesterséges építmények, a fenti átmeneti zavaró hatások csekély mértékűek. Az üzemelési szakaszon belül a területen közlekedő járművek jelentenek zavaró tényezőt. Figyelembe véve azt a tényt, hogy részben a tervezett beruházás területén a tájban már eleve jelen vannak, a fenti zavaró hatások kis mértékűnek ítéltetők. Amennyiben a felhagyás a tervezett tevékenység teljes felszámolását jelenti, a tájba illesztés, a láthatóság tekintetében javító hatásként értékelhető. A tevékenység tájvédelmi érdekeket nem sért.

4.1. Létesítés:

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét a létesítés során az alábbiakra:

- 4.1.1. A kivitelezés megkezdése előtt a természetvédelmi kezelő Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatósággal egyeztetni szükséges annak érdekében, hogy a nyomvonalban előfordulnak-e védett növényfajok egyedei.
- 4.1.2. Az élővilág, különösen a fészkelő madarak védelme érdekében cserjeirtás, fakitermelés, vegetációs időn kívül, augusztus 31. és február 28. között végezhető. Amennyiben a kiviteli munkák ütemezése elkerülhetetlenné teszi, a természetvédelmi kezelő Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság helyszíni ellenőrzése után fakivágás, cserjeirtás, kivételes esetben ettől eltérő időben is végezhető. A helyszíni ellenőrzésről, illetve egyeztetésről jegyzőkönyvet kell felvenni és azt a természetvédelmi hatóság részére 8 napon belül meg kell küldeni.
- 4.1.3. Az Idős faegyedek esetében vegetációs időn kívüli kivágás esetén is szükséges a faápolói szakvéleményen túl a természetvédelmi kezelő Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság bevonása is a védett természeti értékek veszélyeztetésének minimálisra csökkentése érdekében.
- 4.1.4. A munkálatok során létrejött munkagödrök mihamarabbi betemetésére kell törekedni. A betemetés előtt ellenőrizni kell és az esetlegesen beléjük került védett állatfajok egyedeit (kételtűek, kismillósok, stb.) kíméletesen el kell távolítani és biztonságos helyen szabadon engedni.
- 4.1.5. A földmunkák következtében újonnan kialakuló felszíneket, valamint a talaj- és humuszdepókat azinvazív növényfajoktól kaszálassal mentesíteni kell.
- 4.1.6. Depónia, anyag- és géptárolás nem történhet Natura 2000 területen vagy gyepterületen.
- 4.1.7. A kételtűek védelme érdekében békaterelőt kell létesíteni a Natura 2000 terület mellett elhaladó szakaszon, a kezdő- és végponton mintegy 10-15 m-en visszafordítva az erdőterület felé.
- 4.1.8. A kerékpárutat olyan műszaki megoldással kell kivitelezni, amelynél a későbbiekben (a 85. sz. főút esetleges későbbi felújítása alkalmával) a burkolat felbontása nélkül létesíthető békaalagút a kerékpárút és a 85. sz. főút alatt. Azt, hogy ezek az alagutak pontosan hol kerüljenek elhelyezésre, a természetvédelmi kezelő Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság szakembereinek bevonásával kell meghatározni.
- 4.1.9. A Vinyéd 6/G és 6/NY határán található „Vöröskép” nevű egyedi tájértéket meg kell őrizni.

4.2. Üzemelés:

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét az üzemelés során az alábbiakra:

- 4.2.1. A területet idegenhonos inváziós fajoktól mentesíteni szükséges.
- 4.2.2. A békaterelőt rendszeresen karban kell tartani, hogy funkcióját maradéktalanul ellássa.
- 4.2.3. Amennyiben az alagutak már kialakításra kerültek, azokat rendszeres időközönként át kell vizsgálni, hogy megfelelően átjárhatóak-e.

4.3. Felhagyás:

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét a felhagyás során az alábbiakra:

- 4.3.1. Növénytelepítésre tilos idegenhonos invazív növényfajok szaporítóképleteit alkalmazni.
- 4.3.2. Amennyiben a kerékpárút felhagyása a 85. sz. főúttal együtt történik, úgy a békaterelőt és a békaalagutakat el kell bontani.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 43. § (1) bekezdése szerint

tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása. A Tvt. 42. § (1) bekezdése szerint tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása. A Tvt. 17. § (1) bekezdése szerint a 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.

A Tvt. 6. § (2) bekezdése értelmében:

„A tájhasznosítás és a természeti értékek felhasználása során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak esztétikai adottságait és a jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról.”

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdése szerint „a védett természeti területnek nem minősülő Natura 2000 területen tilos engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon olyan tevékenységet folytatni, illetve olyan beruházást végezni, amely – a 4. § (1) bekezdésére figyelemmel – a terület védelmi céljainak a megvalósítását akadályozza”.

Az Európai Parlament és a Tanács 1143/2014/EU rendelete az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről megköveteli a tagállamoktól, hogy az idegenhonos inváziós fajok szándékos betelepítése és nem szándékos behurcolása, valamint a terjedése által a biológiai sokféleségre gyakorolt káros hatás megelőzése, minimálisra csökkentése, illetve mérséklése érdekében tegyék meg a szükséges intézkedéseket.

A Tvt. 7. § (2) bekezdés f) pontja szerint, a táj jellegének megfelelően rendezni kell a felszíni tájsebeket.

A tevékenység a fentiek figyelembevételével vélhetően nem lesz jelentős kedvezőtlen hatással a védett természeti értékekre, Natura 2000 jelölő fajokra, élőhelyekre nézve az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja, védendő tájképi elemet nem érint, a tevékenység természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

Tárgyi tevékenység az előzetes vizsgálati dokumentációban ismertetett, és a fenti szempontok szerinti megvalósulás mellett várhatóan nem okoz jelentős környezeti hatásokat.

A Kormányhivatal eljárása során vizsgálta a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése és az 5. melléklet I. táblázata alapján vizsgálandó szakkérdéseket és az alábbiakat állapította meg:

1. Hulladékgazdálkodási szempontból:

1.1. Létesítés:

A létesítés során a hulladék tulajdonosa a hulladék termelője, a kivitelező. A létesítés műveletei során a hulladékokat fajtánként elkülönítve gyűjtik a munkaterületen. A kivitelezés során keletkező bontási inert hulladékok a válogatási, aprítási, darálási műveleteket követően maradéktalanul felhasználásra kerülnek a kerékpárút útalapjainak építéséhez és szilárdításához, új aszfaltkeverékekhez adalékanyagként,

betonadalék anyagként, töltőanyagként. Gondoskodnak a képződő hulladékok rendszeres elszállításáról, és engedéllyel rendelkezőnek történő átadásáról. A létesítés során keletkezett hulladékokról nyilvántartást vezetnek. A kivitelezés során keletkező települési hulladékokat az adott település hulladéklerakójának a keletkezés ütemének megfelelő gyakorisággal adják át.

A keletkező hulladékok azonosító kódja, megnevezése és becsült várható mennyisége:

Azonosító kód	Megnevezés	Becsült várható mennyiség (t)
17 01 01	Beton	21
17 02 01	Fa	707
17 02 03	Műanyag	0,01
17 03 02	Bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	3
17 04 05	Vas és acél	0,1
17 05 04	Föld és kövek, amelyek különböznek a 17 17 05 03-tól	4,8

1.2. Üzemelés:

Az üzemelés során csak települési hulladék keletkezik, amit a kijelölt hulladékgyűjtő edényekben kell gyűjteni. Gondoskodnak a keletkezés ütemének megfelelő rendszeres elszállításáról. A mennyiség függ a forgalom nagyságától, valamint attól, hogy hivatás forgalom, vagy turista forgalom veszi igénybe, éves becsült mennyisége kb. 0,5 tonna.

Azonosító kód	Megnevezés	Becsült várható mennyiség (t)
20 03 01	Egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	0,5

1.3. Felhagyás:

A tervezett létesítmény esetén a teljes felhagyás nem jellemző, így az abból származó hulladékok keletkezésével sem kell számolni. Kerékpárútként való felhagyása esetén a létesítmény alkalmas gyalogos közlekedés biztosítására. Amennyiben mégis elbontásra kerül, az alábbi hulladékok keletkezésével kell számolni.

Azonosító kód	Megnevezés	Becsült várható mennyiség (t)
17 01 01	Beton	44
17 02 01	Fa	0,5
17 02 03	Műanyag	16
17 03 02	Bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	504
17 04 05	Vas és acél	0,1

17 05 04	Föld és kövek, amelyek különböznek a 17 17 05 03-tól	4,8
17 09 04	Kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	3850

1.4. Havária

Az Ügyfél rendelkezik Havária tervvel. Az Ügyfél a Havária során várható hulladék mennyiségét becsülte, a pontos mennyiséget a kivitelező adja meg a gépparkja és környezetvédelmi terve alapján.

Létesítési szakaszban Havária esetén a következő hulladékok várhatóak:

Azonosító kód	Megnevezés	Becsült várható mennyiség (kg)
13 02 05*	Ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj	0,5
15 02 02*	Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebből meg nem határozott olajsűrőket), törölkendők, védőruházat	120,5
Összes:		121

A keletkező hulladékokat feliratozva, azonosító kóddal ellátott, zárható edénybe gyűjtik, fajtánként elkülönítve. Folyékony veszélyes hulladék tároló edényzet alá kámentő tálcát helyeznek. A keletkezett hulladékokat engedéllyel rendelkezőnek adják át a munkaterület elhagyását megelőzően.

A fentiek alapján jelentős környezeti hatások nem várhatóak, hulladékgazdálkodási szempontból környezeti hatásvizsgálat elrendelése nem szükséges.

2. Népegészségügyi szempontból:

Az Ügyfél a Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti szakaszon kerékpározható közutak létesítését tervezi. A nyomvonal kezdőpontja Vitnyéd külterületén, a 85-ös út déli oldalán indul a temető keleti oldalához közel, egy átkelővel és ezután nyugat felé a 85-ös út északi oldalán halad. Ezután Agyagosszergényt érintve Fertőendrédén ér véget, a Tervia Restaurant leágazásánál, ahol a kerékpárút kerékpármórrá alakul át. A kerékpárosok forgalma 30 kerékpár/nap érték körül várható. A tervezett kerékpárút a várható kerékpáros forgalom lebonyolítására alkalmas. A kerékpárral közlekedők számára az 1+069 km szelvényben, az emlékfá – Vörösképes öregtölgy – mellett pihenőhely építését tervezik. A kerékpárutak üzemeltetéséről és fenntartásáról a kezelőnek kell gondoskodni, mely a következő tevékenységekből áll: árokkarbantartás, burkolatfestés, korlátok és forgalomtechnikai berendezések karbantartása, műtárgyak karbantartása, hulladék gyűjtése, növényzet gondozása, karbantartása, kaszálása.

A nyomvonal +/- 80 méteres sávjában, az Észak-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság nyilvántartásában nem szerepelnek sem kutak, sem vízbázis védőterületek. A kerékpárút létesítése lokálisan megváltoztathatja a felszíni lefolyási viszonyokat, a vízháztartás változását okozhatja a nagy területen megjelenő burkolt felület, ahol a beszivárgás a pálya alatti területen lecsökken, ezáltal az útpályára hulló csapadék szinte teljes mértékben felszíni vízként jelenik meg. A létrejövő burkolt felület nagysága nem jelentős,

vízháztartás változást nem okoz. A kerékpárút üze me és üzemeltetése a vízfolyásokra sem minőségi, sem mennyiségi vonatkozásban nincs hatással. A beruházással érintett terület a felszín alatti vizek szempontjából érzékenynek minősül. A tervezett nyomvonal öntözött vagy meliorált területeket, vízbázis védőterületet, kutakat, vízrajzi állomásokat nem érint, de a felszín alatti vizek védelmét az építés ideje alatt is biztosítani kell.

A kerékpáros útszakasz építésével összhangban biztosítani kell a tervezett létesítményről lefolyó, valamint a terepről az út felé gravitáló csapadékvizek összegyűjtését és elvezetését, továbbá a keresztezett vízfolyások, árkok út alatt való átvezetését. Az utat egyoldali, 2,50%-os eséssel kell kialakítani, így az összegyűlt csapadékvizek a meglévő, profilozott nyíltárkos vízelvezetési rendszerbe távoznak. A felhasznált, közös vízelvezető árkok tisztítását, profilozását el kell végezni.

A tervezett beruházás üze me levegőszennyezéssel nem jár. Az üzemeltetés, fenntartás során alkalmazott gépjárművek használata okoz időszakosan levegőterhelést. Az építés időszakában az építési terület közvetlen közelében elhelyezkedő területeken fordulhat elő határérték feletti terhelés az NO² vonatkozásában. A legnagyobb terhelés a Földmű építéskor egyidejűleg üzemelő munkagépektől várható.

Hulladékgazdálkodási szempontból a tervezett beruházás kivitelezése jár hulladékképződéssel, a kerékpárút üze melése során hulladék leginkább a közlekedő kerékpárosoktól származhat. Az üze meltetés során keletkező hulladékok a kerékpárút üze meltetéséből adódnak, árokkarbantartás, burkolatfestés, korlátok, forgalomtechnikai berendezések karbantartása, műtárgyak karbantartása, növényzet gondozása, kaszálás során keletkezhetnek. Az építés ideje alatt a hulladékok gyűjtése, megfelelő tárolása a vállalkozó feladata. Az építésvezetőségeken, felvonulási területeken keletkező hulladékokat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kell gyűjteni és elhelyezésükről gondoskodni kell. Az építés időszakában a munkavégzés helyszínén keletkező kommunális szennyvizek gyűjtésére zárt tartályokat kell rendszeresíteni, és azok ártalmatlanításáról előkezelővel rendelkező szennyvíztisztító telepen gondoskodni kell. Az elszállítását igazoló bizonylatokat meg kell őrizni. A kommunális hulladékokat az adott település kommunális hulladéklerakójába célszerű a keletkezés ütemének megfelelő gyakorisággal elszállítani. Az építés befejeztével az építési területet meg kell tisztítani a hulladékoktól, építési törmelékektől, felesleges építési anyagoktól és el kell szállítani azokat. A veszélyes hulladékokat csak engedéllyel rendelkező szállítónak lehet átadni, és vele kell elszállíttatni. A veszélyes hulladékkal kapcsolatos részletes szabályokat a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet tartalmazza. Az építéskor keletkező hulladék és veszélyes hulladék ideiglenes tárolóinak kialakításához szigetelő lemez (pl. polietilén fólia) alkalmazása kívánatos a földtani közeg és a felszín alatti víz védelmének biztosítása érdekében.

A kerékpárút építése és üze melése során egészségkárosító kockázat nem valószínűsíthető. Felszín alatti és felszíni víz igénybevétele nem történik, a víz minőségét nem befolyásolja. A tervezett tevékenység a veszélyes és nem veszélyes hulladékokkal, szennyvizekkel kapcsolatos közegészségügyi követelményeknek megfelel.

Fentiek alapján közegészségügyi szempontból kizáró ok nem merült fel.

- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi

követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet,

- a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet.

3. A termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatának szempontjából:

Az előzetes vizsgálati dokumentáció a környező termőföld területek minőségvédelme vonatkozásában talajvédelmi szempontból elfogadható.

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét, hogy a kerékpárút létesítése során az érintett, valamint a környező termőföld területek minőségében negatív irányú változás, talajszennyezés nem idézhető elő, azokon szélsőséges vízháztartási helyzetet nem teremthetnek a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 2. § 19. pontja, valamint a Tftv. 43. § (1) és (3) bekezdései alapján.

A kerékpárút létesítésével érintett szomszédos termőföld területeken a kivitelezési munkák során hulladékot, talajszennyező anyagokat elhelyezni tilos a Tftv. 48. § (2) bekezdése alapján.

4. Építésügyi és örökségvédelmi szempontból:

A tárgyi eljárás során érintett helyszín a Kormányhivatal jelenlegi ismeretei alapján nyilvántartott régészeti lelőhelyet nem érint. A tárgyi beruházás a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 7. § 20. pont a) alpontja alapján, örökségvédelmi szempontból nagyberuházásnak minősül.

A régészeti emlékek veszélyeztetése nem merül fel, az elkészült előzetes régészeti dokumentáció megállapításait is figyelembe véve továbbtervezési szempont megfogalmazása nem indokolt.

5. A termőföld mennyiségi védelmének szempontjából:

A dokumentáció és a Kormányhivatalnál a tárgyban indult termőföld végleges más célú hasznosítási eljárás dokumentumai alapján megállapítást nyert, hogy a tevékenység a Fertőendréd külterület 0174/5, 0169/33, 0169/63, 0169/64, 0169/5, 0169/6, 0169/7, 0169/35, 0169/9, 0169/37, 0169/39, 0169/41, 0169/43, 0169/45, 0169/47, 0169/49, 0169/51, 0169/53, 0169/55, 0169/62, 0167/11 hrsz.-ú, a Vitnyéd külterület 0162/7, 0170/4 hrsz.-ú, és az Agyagosszergény külterület 03/5, 03/10, 05/2, 06/2, 033/23, 033/25 hrsz.-ú termőföld ingatlanokat érinti.

A Vitnyéd külterület 0162/7 hrsz.-ú ingatlan művelési ága erdő. A Vitnyéd külterület 0170/4 hrsz.-ú, az ingatlan-nyilvántartásban legelő művelési ágú ingatlan az Országos Erdőállomány Adattárban egyéb részletként (7/NY2, 6/ÚT, 6/NY5, 5/NY2) nyilvántartott terület, ami az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 47. § (2) bekezdése alapján erdőnek minősül.

A Tftv. 10. § (1) bekezdése értelmében a termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésében meghatározott eseteket. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt a Tftv.-ben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Az erdő ingatlanok kivételével a felsorolt ingatlanok esetében a Kormányhivatalnál folyamatban van a kerékpárút létesítésével kapcsolatban a termőföld végleges más célú hasznosítási eljárás.

6. Az erdőre gyakorolt hatások vizsgálatának szempontjából:

A tervdokumentáció és az iratelőzmények alapján a Kormányhivatal megállapította, hogy a tervezett

beruházás érint az Országos Erdőállomány Adattárban szereplő területeket (Vitnyéd 0162/7 és 0170/4 hrsz. – erdészeti azonosító: Vitnyéd 3 NY2, 6 ÚT, 5 NY2, 6 NY5 és 7 NY2).

A tervezett beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. mellékletének 1.8.126. pontja alapján (A Vitnyéd - Agyagosszergény - Fertőendréd közötti kerékpárút fejlesztése.) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás, melyre tekintettel az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) 78. § (4) bekezdése szerint a közérdekkel való összhangot vélelmezni kell.

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét az alábbiakra:

Az erdő igénybevételehez az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges, mely eljárást az Evt. 78-82. §-aiban foglaltak szerint kell lefolytatni.

A szomszédos erdő talaját nem érheti káros hatás, károsítás. Az Evt. 62. § (3) bekezdése alapján az erdő talaját a szomszédos területekről ért károsító hatások megszüntetéséről és következményeinek felszámolásáról a kár előidézője köteles gondoskodni. Humusздеponiát erdő művelési ágú területen kialakítani, illetve faállománnyal borított erdőterületen humuszt elteríteni tilos.

A tervezett tevékenységgel érintett, az Országos Erdőállomány Adattárban nem szereplő termőföldön esetlegesen szükséges fakivágást az erdészeti hatósághoz előzetesen be kell jelenteni.

Jelen határozat IV. fejezet 2. pontja az Evt. 78.§ (2) bekezdésén, 3. pontja az Evt. 12. § (3) bekezdésén alapul.

7. A területrendezési tervvel való összhang szempontjából:

A tervezett beruházás nem ellentétes a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel, azaz a hatályos országos területrendezési tervvel.

A tervezett beruházás nem ellentétes a Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Tervről szóló 5/2020. (V. 5.) önkormányzati rendeletben, azaz a hatályos térségi területrendezési tervben foglaltakkal.

A Kormányhivatal az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontja alapján – a Khvr. 5. § (2) bekezdés c) pont cc) alpontjára figyelemmel – a tevékenységnek a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési tervvel való összhangjának megállapítása érdekében, GY/40/02267-7/2022. számú végzésével megkereste a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőt.

1. A Petőházi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője 442/369-22/2022. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A tárgyi vonatkozású kérelemre - a dokumentáció áttanulmányozása során - az alábbi főépítési szakvéleményt adom.

A tárgyi kerékpárútra vonatkozó tevékenység a jelenleg érvényben lévő Fertőendréd Község Önkormányzata Képviselő-Testületének 5/2005 (VII. 27.) számú településrendezési tervének rendeletével, illetve a rendelet környezet- és természetvédelmi szabályozásával nincs összhangban.

Megvizsgálva a dokumentációt kijelentem, hogy a településrendezési terv módosításával fent leírt összhang a tevékenység megkezdéséig megteremthető.

Javasolom, hogy az Önkormányzat a döntéseivel segítse elő a minél gyorsabb összhang megteremtését.

A fentiek alapján javaslom a hozzájáruló nyilatkozat kiadását.”

2. A Vitnyédi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője (Agyagosszergényi Kirendeltség) Hat/222-8/2022. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárút, előzetes vizsgálati eljárással kapcsolatban az alábbiakról nyilatkozom:

A tárgyi tevékenység nem ellentétes a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással.

A tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban, a rendezési terv módosítása elkezdődött, folyamatban van, a tervezett kivitelezésig várhatóan elkészül.”

3. A Vitnyédi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője Hat/112-5/2022. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárút, előzetes vizsgálati eljárással kapcsolatban az alábbiakról nyilatkozom:

A tárgyi tevékenység nem ellentétes a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással és megfelel a Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2021 (XII. 20.) önkormányzati rendeletnek.”

A Kormányhivatal eljárása során az Ákr. 55. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 9. táblázat 2., 3. és 20. pontjai alapján megkereste az eljárásban hatáskörrel rendelkező szakhatóságokat.

1. A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság mint területi vízügyi és vízvédelmi hatóság 35800/3438-1/2022.ált. számú szakhatósági állásfoglalásának rendelkező részét a Kormányhivatal jelen határozat V. fejezet 1. pontjában rögzítette, melynek indokolása az alábbiakat tartalmazza:

„Az Ügyfél kérelmére indult, Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd közötti kerékpárútra vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban a Környezetvédelmi Hatóság GY/40/02267-8/2022. számon megkereste az Igazgatóságot, hogy tárgyi ügyben szakhatósági állásfoglalást adjon.

Az Igazgatóság a benyújtott dokumentációk, és az egyéb rendelkezésre álló iratok alapján az alábbiakat állapította meg:

Az Ügyfél kerékpárút létesítését tervezi Vitnyéd-Agyagosszergény-Fertőendréd útvonalon. A tervezett kerékpárút Natura 2000 területet érint, ezért a 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet 3. sz. melléklet 87/c. pontja alapján előzetes vizsgálat köteles.

A kerékpáros útszakasz építésével összhangban biztosítani kell a tervezett létesítményről lefolyó, valamint a terepről az út felé gravitáló csapadékvizek összegyűjtését és elvezetését, továbbá a keresztezett vízfolyások, árkok út alatt való átvezetését. Az utat egyoldali, 2,50 %-os eséssel kell kialakítani, így az összegyűlt csapadékvizek a meglévő/profilozott nyíltárkos vízvezetési rendszerbe távoznak (85 sz. főút, 8517 j. ök. és a tervezett kerékpárút közös árkába).

A tervezési terület nem érinti vízbázis védőövezetét, így a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásai

nem érintik a tárgyi eljárást.

Az érintett terület nem érint nagyvízi medret, de érint parti sávot. A tervezett beruházás várhatóan nincs káros hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz-és jég levonulására, így a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet előírásainak megfelel.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Vitnyéd, Agyagosszergény és Fertőendréd települések területe érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi kategóriába tartozik.

A tervezett tevékenységből származóan a vonatkozó jogszabályok betartása mellett és a dokumentációban foglaltak alapján nem várható a felszíni és a felszín alatti vizek szennyeződése, károsodása. A tervezett tevékenység a vonatkozó előírások betartása mellett megfelel a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet követelményeinek.

A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel.

Az Igazgatóság hatásköre a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdés 1. pontján és a 10. § (3a) bekezdésén alapul, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Az Igazgatóság a szakhatósági állásfoglalását az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. mellékletének 9. Környezet- és természetvédelmi ügyek fejezetében lévő táblázat 2. és 3. pontjaiban biztosított jogkörében eljárva, továbbá az ott meghatározott szakkérdések vonatkozásában, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1), (2) bekezdésében előírt módon adta meg.

A jogorvoslatról szóló tájékoztatás az Ákr. 55. § (4) bekezdésén alapul.

Az eljárás tárgya az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.8.126. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy."

2. A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága SZTFH-BANYASZ/6057-2/2022 számú szakhatósági állásfoglalásának rendelkező részét a Kormányhivatal jelen határozat V. fejezet 2. pontjában rögzítette, melynek Indokolása az alábbiakat tartalmazza:

„A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a Bányafelügyelet szakhatósági állásfoglalását kérte a tárgyi ügyben.

A Bányafelügyelet a beérkezett dokumentációk, valamint saját nyilvántartásai alapján az alábbiakat állapította meg:

A tárgyi tervezett kerékpárút nyomvonala által érintett terület nem tartozik felszínmozgás-veszélyes övezetbe, valamint nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyon nincs a nyomvonal által érintett területen.

A Bányafelügyelet megállapította, hogy az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 20. sora alapján a szakhatóság bevonására vonatkozó feltételek nem teljesülnek, ezért hatáskörének hiányát állapította meg és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 17. § alapján a rendelkező rész szerint döntött.

A végzés elleni önálló jogorvoslat lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 112. §-a zárja ki.

A Bányafelügyelet hatásköre a Rendelet 1. melléklet 9. táblázata, illetékessége a bányászatról szóló 1993. évi XLVII. törvény (Bt.) 43. § (1) bekezdésén alapul."

Fent megállapított tényállás, a szakkérdések vizsgálata, a szakhatósági állásfoglalások, valamint a megkeresésre adott nyilatkozatok alapján a Kormányhivatal azt állapította meg, hogy a tervezett tevékenység az előzetes vizsgálati dokumentációban ismertetett, továbbá a Kormányhivatal által meghatározott szempontok szerinti megvalósulása mellett, jelentős környezeti hatást várhatóan nem gyakorol, azonban – a tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, melyet a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni – a tervezett tevékenység Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatának településrendezési tervével jelenleg nincs összhangban, azonban az összhang megteremthető –, ezért a Kormányhivatal a Khvr. 5. § (2) bekezdés a) pont ac) alpontjának és c) pont cc) alpontjának megfelelően jelen határozat rendelkező részében foglaltak szerint döntött.

A határozat II. fejezetének 2. pontja az Ngvt. 6/H. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

A Kormányhivatal felhívja Fertőendréd Község és Agyagosszergény Község Önkormányzatainak figyelmét, hogy az Ngvt. 6/H. § (2)-(3) bekezdései értelmében, ha a települési önkormányzat az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségét határidőre nem teljesíti, az építető az állami főépítési hatáskörben eljáró kormányhivatalnál a településrendezési terv vagy annak módosítása (a továbbiakban együtt: településrendezési terv) hiánytalan tervezetének benyújtásával kérelmezi a településrendezési terv módosítására irányuló, az Ngvt. 6/H. § szerinti eljárást. Az eljárásra az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvénynek a településrendezési tervek véleményezési eljárására vonatkozó rendelkezéseit az Ngvt. 6/H. § (3)-(13) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. A településrendezési tervek módosításának véleményezési eljárását az építető kezdeményezésére az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal folytatja le.

A Kormányhivatal által nem ismert tények, adatok, illetve egyéb körülmények alapján a tevékenység végzéséhez további hatósági engedélyek is szükségesek lehetnek.

A Kormányhivatal jelen határozatát a már hivatkozott jogszabályokon túl az Ákr. 80. § (1) bekezdése és

81. § (1) bekezdése alapján hozta meg.

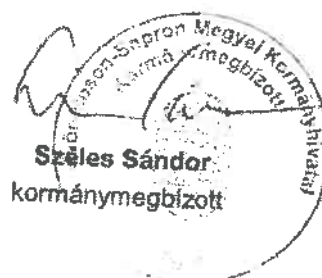
A Kormányhivatal jelen határozatát az Ngvt. 2. § (1) bekezdése alapján hirdetményi úton közli. A határozat közlésének napja a döntés és a hirdetmény kifüggesztését követő ötödik nap.

Jelen határozat VI. fejezete – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 129. § (1) bekezdésén alapul, amelynek viselője az Ákr. 125. § (1) bekezdése értelmében az Ügyfél.

A jogorvoslat útját az Ákr. 112. § (1) bekezdése és 114. § (1) bekezdése biztosítja, melyről a Kormányhivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet. A bíróság hatásköre és illetékessége a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 7. § (1) bekezdés a) pontjának megfelelően, a Kp. 12. § (1) bekezdésén és 13. § (1) bekezdésén, a keresetlevél benyújtására vonatkozó tájékoztatás a Kp. 39. § (1)-(6) bekezdésein alapul. A kötelező jogi képviselőt az Ngvt. 7. § (1) bekezdése, a beadványok elektronikus úton történő benyújtására vonatkozó rendelkezést az Ngvt. 7. § (3) bekezdése írja elő. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése alapján állapította meg a Kormányhivatal. Az Ügyfél az Itv. 5. § (1) bekezdés a) pontjának, az önkormányzat az Itv. 5. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően teljes személyes illetékmentességben részesül.

A Kormányhivatal hatáskörét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdés c) pontja és 9. § (2) bekezdése, míg illetékességét ugyanezen jogszabály 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2022. július 4.



Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including a large 'L' and some illegible scribbles.



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/02267-47/2022. Tárgy: Magyar Közút Nonprofit Zrt.,
Vitnyéd - Agyagosszergény -
Fertőendréd közötti kerékpárút,
előzetes vizsgálati eljárás

Ügyintéző: dr. Kuller Gábor, Bodor Kamilla Mellékletek: GY/40/02267-46/2022. számú
Flóra határozat

Telefon: +36 (96) 896-124 Hiv. szám: -

HIRDETMÉNY

A környezetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 2. § (1) bekezdése alapján értesíti az érintetteket arról, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13., statisztikai számjel: 14605749-5221-573-01., adószám: 14605749-2-44., KÜJ: 102436477) képviseletében az UNITEF'83 Műszaki Tervező és Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1119 Budapest, Bornemissza tér 12.) kérelmére indult, a Vitnyéd - Agyagosszergény - Fertőendréd közötti szakaszon tervezett kerékpárút létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást lezárta, és GY/40/02267-46/2022. iktatószámon meghozta döntését.

A határozat megtekinthető a Kormányhivatal honlapján (<http://edktvf.zoldhatosag.hu>), valamint ügyfélszolgálati irodájának hirdetőtábláján (9021 Győr, Árpád u. 28-32.).

A döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 5. napon kell közölni tekinteni.

A hirdetmény kifüggesztésének időpontja: 2022. július 04.

A kifüggesztés időtartama: 5 nap

A hirdetmény levételének időpontja: 2022. július 10.

Győr, 2022. július 04.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából



Vitnyéd Községi Önkormányzat	
Iktatószám:	Érkezési szám:
80-27/2022/Önk	1592/2022
Érkezett:	Ügyintéző:
2022.07.27.	AC



GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Iktatószám: GY/15/975-4/2022.

Tárgy: Vitnyéd Község
településrendezési eszközeinek
Msz.: 22032/A
munkaszámú módosítása
tárgyalásos eljárás
meghívó

Ügyintéző: K. Pintye Mariann
Telefon: titkárság +36 (96) 795-678

Mellékletek: tervanyag
Hiv. szám: -

Szalai Csaba Úr
Polgármester
Vitnyéd Község Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Vitnyéd Község (a továbbiakban: Önkormányzat) településrendezési eszközeinek **Msz.: 22032/A munkaszámú felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 42. §-a alapján a Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája (a továbbiakban: Állami Főépítész Iroda) **meghívja a****

2022.08.04.-én (csütörtökön) 11:00 órától tartandó

TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁSRA.

Helye: 9021 Győr, Árpád út 32. földszinti kistárgyaló.

A tárgyalás tárgya:

Vitnyéd Község településrendezési eszközeinek módosítása tárgyalásos eljárásban.

Tervezőként, beruházóként csak az Önkormányzat által adott igazolás csatolásával lehet részt venni.

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Kapcsáné Pintye Mariann (KAPCSANEPM)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkészitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2022.07.26. 15:11:31



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2022.07.26 15:11:31
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Kapcsáné Pintye Mariann

Indoklás:

Vitnyéd Képviselő-testülete településrendezési eszközeinek módosítását határozta el. Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.8.126. pontja alapján „Vitnyéd - Agyagosszergény - Fertőendréd közötti kerékpárút fejlesztése” nemzetgazdasági szempontból kiemelt projekt.

A Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés a) pontja értelmében a településrendezési eszköz egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint történik, amennyiben a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyát képező építési beruházás megvalósítása miatt indokolt. A tárgyi módosítás az előzőekben hivatkozott jogszabályok alapján tárgyalásos eljárás szerint történik.

A településrendezési eszközök módosításának tervezete, az elkészített megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat a mellékelt dokumentációban tekinthető meg.

Az Állami Főépítési Iroda felhívja az eljárásban résztvevők figyelmét az alábbiakra:

- a Korm. rendelt 34. § alapján:

(1) Az államigazgatási szervet az eljárás során adott véleménye – a településrendezési eszköz szabályozási körében – köti.

(2) Azt az érdekeltet, aki

a) az eljárás során az eljárási szabályokban meghatározott határidőn belül nem adott – államigazgatási szerv esetében jogszabályon alapuló – véleményt,

b) az egyeztető tárgyaláson szabályos meghívás ellenére nem vett részt, vagy

c) aki az egyeztető tárgyaláson nem képviselteti magát és levelében véleményének fenntartását jelzi, az adott eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

Győr, 2022. július 26.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:



Meghívottak:

1. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 4. sor) - JH08GYOKO, KRID: 444185390
2. Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság (Korm. rendelet 9. melléklet 5. sor) – FHNPI, KRID: 319249318
3. Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (Korm. rendelet 9. melléklet 10. sor) – GYMSMKI, KRID: 305233304
4. Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint Területi Vízügyi Hatóság (Korm. rendelet 9. melléklet 6. és 7. sor) – GYMSMKI, KRID: 305233304
5. Országos Vízügyi Főigazgatóság (Korm. rendelet 9. melléklet 8. sor) – OVFHKP, KRID: 628576158
6. Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (Korm. rendelet 9. melléklet 9. sor) – EDUVIZIG, KRID: 226705941
7. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 11. sor) – GYMSNEU, KRID: 419150116
8. Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 12. sor) – BFKHKOZLEK, KRID: 645240704
9. Technológiai és Ipari Minisztérium Közlekedéspolitikáért felelős államtitkár (Korm. rendelet 9. melléklet 13. sor) – ITMKER, KRID: 758554313
10. Technológiai és Ipari Minisztérium Légnavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 14. a). sor) – ITMLRHF, KRID: 162099749
11. Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Katonai Légügyi hatóság (Korm. rendelet 9. melléklet 14. b). sor) – HMEIR, KRID: 549537936
12. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi- és Fogasztóvédelmi Főosztály, Utügyi Osztály (Korm. rendelet 9. melléklet 15. sor) - JH08GYOKU, KRID: 547196186
13. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 17. sor) – GYMSEPO, KRID: 341187799
14. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 18. sor) – GYMSFOLDH, KRID: 110099777
15. Vas Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Erdészeti Osztály (Korm. rendelet 9. melléklet 19. sor) – VMMGSZHEI, KRID: 404158764
16. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 20. sor) – HMHH, KRID: 210267399
17. Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Határrendészeti Osztály (Korm. rendelet 9. melléklet 21. sor) – ORFK, KRID: 105147968
18. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály (Korm. rendelet 9. melléklet 22. sor) – SZTFH, KRID: 469506375
19. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (Korm. rendelet 9. melléklet 23. sor) – NMHH, KRID: 516334978
20. Országos Atomenergiiai Hivatal (Korm. rendelet 9. melléklet 24. sor) – OAH, KRID: 601292727
21. Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 25. sor) – BFKHNSZSZ, KRID: 427094958
22. Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr- Moson-Sopron Megyei Igazgatósága – MKNZRT, KRID: 153207128
23. Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat (Hivatali kapun)
24. Vitnyéd Község Önkormányzata (Hivatali kapun)

25. Fertőendréd Község Önkormányzata (Hivatali kapun)
26. Agyagosszergény Község Önkormányzata

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Bánki Szilvia (BANKIS)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

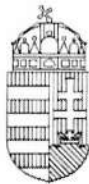
Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20szabalyzat.pdf>

Másolatkészítés időpontja: 2022.08.04. 14:42:31



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2022.08.04 14:42:31
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Bánki Szilvia



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Iktatószám: GY/15/975-15/2022.,
GY/15/988-15/2022.,
GY/15/973-15/2022.

Tárgy: Vitnyéd, Agyagosszergény,
Fertőendréd Község
településrendezési eszközeinek
Msz.: 22032/A, /B, /C
munkaszámú módosítása
tárgyalásos eljárás
jegyzőkönyv

Dátum: 2022. augusztus 4. (csütörtök) 10:00 h

Helyszín: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal,
9021 Győr, Árpád út 32., + hangfelvétel

Az Állami Főépítész Asszony: Németh Edina köszöntötte a tárgyaláson résztvevőket, majd elmondta, hogy a tárgyalásról hangfelvétel készül, azok számára, akik szeretnék, azoknak megküldi az Állami Főépítész Iroda.

A tárgyalásról készült jegyzőkönyv a hangfelvétel alapján ugyan, de nem szó szerinti jegyzőkönyvként készült el, az csupán az elhangzottak lényegét foglalja össze.

Jelen tárgyalás tárgya Vitnyéd – Agyagosszergény – Fertőendréd között kerékpárút fejlesztése nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű projekt.

A termódosítás három települést érint, mindegyik település hivatalos képviselője megjelent, a települések Németh Gyula tervezőt bízták meg a képviseletükkel.

Németh Edina állami főépítész elmondta, hogy a három érintett település tárgyalása egymást követi. A tervező, így a meghatalmazott is mindhárom település esetében ugyan az a személy, Németh Gyula. A három tárgyalásról, egy összesített jegyzőkönyv készül, mely mindegyik ügyiratba bele kerül.

Németh Edina állami főépítész asszony elmondta, hogy a települési önkormányzatok képviseletében a Talent-Plan Kft. tervezője Németh Gyula úr vesz részt, majd megkérte a tervező urat, hogy ismertesse a projektet.

Vitnyéd

Németh Gyula úr elmondta, hogy a kerékpárút nyomvonala három település - Vitnyéd, Agyagosszergény és Fertőendréd - külterületét érinti.

A fejlesztés Vitnyéd nyugati határáról indul, amely a tárgyaláson bemutatott átnézeti tervlapon bemutatásra került. A meglévő 85 sz. főút nyomvonalának a kiszabályozása, kiszélesítése a cél. A terület-igénybevételi

terveket a tervező cég átadta, amely alapján az út nyomvonal kiszabályozásra került a szükséges mértékben.

Vitnyéd Község Önkormányzatának kérése a terület felhasználással kapcsolatban annyi volt, hogy a településen található „Vöröskép” elnevezésű kiszáradt tölgy beilleszthető legyen a fejlesztésbe, mint turisztikai látványelem, így tervezői megoldásként az érintett területre egy pihenőhely került betervezésre.

A szerkezeti, valamint a szabályozási terveken jól látszik, hogy a bekeretezett tervezési területtől északi irányban történik egy néhány méteres kiszabályozás.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság képviselője, Szabó Csaba úr elmondta, hogy a Magyar Közút megbízást kapott, hogy bizonyos szakaszoknak a kerékpárút terveit készítsék elő egy kerékpárút fejlesztési program keretében. Ennek a tervezési folyamatnak az előkészületei egy évvel ezelőtt megkezdődtek. Jelen tárgyaláson bemutatott nyomvonal került kiválasztásra, amely forgalombiztonsági és a hatóságokkal történt egyeztetés során felmerült észrevételeknek, illetve feltételeknek megfelelnek.

Az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság képviseletében Mezei Zoltán úr megkérdezte, hogy a tervezett nyomvonal érinti-e a temető területét, vagy sem?

Németh Gyula tervező úr elmondta, hogy a temető előtt kerül átvezetésre az út nyomvonala.

A Magyar Közút is megerősítette, hogy van egy forgalomcsillapító sziget, amelynek a közepén keresztül lesz átvezetve a kerékpárút nyomvonala forgalombiztonsági okok miatt még a lakott területen belül.

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság képviselője megkérdezte, hogy a tervezés során figyelembe lett véve az, hogy a kerékpárút nyomvonal tűzpászta, illetve Natura 2000 területet érint?

A Magyar Közút képviselője elmondta, hogy természetesen figyelembe lettek véve. Natura 2000 érintettsége annyiban van a tervezésnek, hogy van egy földút, amelyet a tervezett kerékpárút keresztez, de erre készültek előzetes vizsgálatok.

A GYMSMKH Környezetvédelmi és Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály képviselője Herczeg Zoltán úr elmondta, hogy környezetvédelmi szempontból nem merült fel jelentős hatás az út nyomvonalának kialakítása tekintetében, azonban sok természetvédelmi előírásnak kell majd megfelelnie a megvalósítás során.

Németh Gyula úr elmondta, hogy a tervezés megindításakor az előzetes adatbekérések során a Fertő-Hanság Natura 2000 érintettségre hívta fel a figyelmet, illetve kifogást emelt a fejlesztés ellen, azonban tisztázásra került, hogy az út nyomvonala csak minimális mértékben érinti ezt a területet, így már nem áll fenn a továbbiakban eltérő vélemény a tervezéssel kapcsolatban.

Németh Edina állami főépítész asszony megkérdezte, hogy a rendelettervezetbe szükséges-e valami kiegészítést feltüntetni, mert a szabályozási terven csak annyi látszik, hogy közlekedési terület, vagy megfelelő lesz így mindegyik hatóságnak?

Herczeg Zoltán úr elmondta, hogy nem szükséges, mivel az engedélyezés során kell majd érvényesíteni az előírásoknak való megfelelést.

Németh Edina állami főépítész asszony elmondta, hogy amennyiben nincs egyéb hozzászólás a Vitnyédi településrendezési terv módosításához, úgy az Állami Főépítész Iroda kifogást nem emel.

Agyagosszergény

Tárgyalás folytatásában Németh Gyula tervező úr elmondta, hogy Agyagosszergény esetében is külterületi szakaszt érint a tervezés. A tervezett állapot a tárgyaláson bemutatásra került. Vitnyédhez hasonlóan északi irányban történő kiszélesítés kerül kiszabályozásra. A tervezési terület nem érint pihenőhelyet, vagy egyéb más olyan elemet, amely említésre méltó. A tervezés során a hatályos szabályozási tervre került felvezetésre a tervmódosítás, mivel Agyagosszergény rendezési terv felülvizsgálatának előkészítési fázisa van folyamatban, és nincs külterületi szabályozási tervlap sem. Az átvezetések megfelelő hivatkozásokkal fognak megtörténni.

Fertőendréd

Németh Edina állami főépítész asszony felhívta a tervező úr figyelmét arra, hogy Fertőendréd rendelkezik egységes tervlapjuk, így célszerű arra átvezetni jelen fejlesztést, azonban fontos lenne egyeztetni az Önkormányzattal is, hogy milyen folyamatban lévő módosítások vannak, amelyeknek átvezetése szintén szükséges.

Németh Gyula tervező úr elmondta, hogy mivel az előzményeket egy másik tervező iroda készítette, így mindenképpen szükség lesz az egyeztetésekre, hogy megfelelően átvezetésre kerüljön jelen fejlesztés is. A Fertőendréd szakasszal kapcsolatban a tervező úr elmondta, hogy a nyomvonal jellegzetességét a Tercia északi irányból történő elkerülése jelenti. A tervezést azért kellett így megoldani, mert az épület/épületek nyomvonalba történő belógása miatt a 85. számú főút bővítését nem lehetett volna kivitelezni az adott szakaszon, illetve régészeti érintettség is felmerült.

Németh Edina állami főépítész asszony megkérdezte, hogy a tervezés során a hatályos terveken rögzített útszélességek lettek-e figyelembe véve?

Németh Gyula tervező úr elmondta, hogy a hatályos tervek, illetve az azokon szereplő szélességek figyelembevételével készültek el a tervek.

Németh Edina állami főépítész asszony elmondta, hogy vagy egy egységes tervlapot kell a módosítások során elfogadni (Veszkény), vagy ha ez nem lehetséges egy átnézeti tervlapot kell készíteni ahol munkaszámokkal és rendeletszámokkal jelölni kell, mely területen mely tervlap van érvényben. Továbbá elmondta, hogy amennyiben nincs több hozzászólás, a három település tervmódosításával kapcsolatban az Állami Főépítész Iroda kifogást nem emel.

Az állami főépítész asszony megköszönte mindenkinek a részvételt, a tárgyalást lezárta.

Győr, 2022. 08.04.



Németh Edina
állami főépítész

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Bánki Szilvia (BANKIS)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

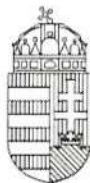
Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20szabalyzat.pdf>

Másolatkészítés időpontja: 2022.08.04. 14:39:03



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2022.08.04 14:39:03
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Bánki Szilvia



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Iktatószám: GY/15/973-14/2022.

Tárgy: Fertőendréd Község
településrendezési eszközeinek
Msz.: 22032/C
munkaszámú módosítása
tárgyalásos eljárás
jelenléti ív

Dátum: 2022. augusztus 4. (csütörtök) 10:30 h

Helyszín: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal,
9021 Győr, Árpád út 32., + hangfelvétel készül

Résztevő	Képviselő neve	aláírás / megjegyzés
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal, Állami Főépítészeti Iroda	Németh Edina állami főépítész, Bánki Szilvia ügyintéző, Molnárné Millei Alíz ügyintéző, Farkas Cintia ügyintéző, dr. Kozák Bettina, dr. Tóth Anna jogi szakügyintéző	 Molnárné Millei Alíz Farkas Cintia Tóth Anna
Fertőendréd Község Önkormányzata		
Talent-Plan Kft.	Németh Gyula településtervező Tóth Csaba	 Tóth Csaba
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 4. sor)	HERCZEG ZOLTÁN LIPOVITS MELINDA	 Lipovits Melinda
Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság (Korm. rendelet 9. melléklet 5. sor)	Kusztár Péter Székely Anna	

Résztevő	Képviselő neve	aláírás / megjegyzés
Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (Korm. rendelet 9. melléklet 10. sor)		
Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint Területi Vízügyi Hatóság (Korm. rendelet 9. melléklet 6. és 7. sor)	GOTTHARD ELZSÉBET	Előzetesen írásban jelezte: A 35800/2740-1/2022.ált. számú véleményüket fenntartják.
Országos Vízügyi Főigazgatóság (Korm. rendelet 9. melléklet 8. sor)		
Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (Korm. rendelet 9. melléklet 9. sor)	MEZEI ZOLTÁN	AS
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népességügyi Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 11. sor)		
Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 12. sor)		Előzetesen írásban jelezte: Hatáskör hiányában észrevételt nem tesz, a tárgyaláson nem vesz részt.
Technológiai és Ipari Minisztérium Közlekedéspolitikáért felelős államtitkár (Korm. rendelet 9. melléklet 13. sor)		
Technológiai és Ipari Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 14. a). sor)		
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Katonai Légügyi hatóság (Korm. rendelet 9. melléklet 14. b). sor)		Előzetesen írásban jelezte: A tárgy szerinti módosítással kapcsolatban kifogást nem emel, a tárgyaláson nem vesz részt.

Résztevő	Képviselő neve	aláírás / megjegyzés
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi- és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Ütügyi Osztály (Korm. rendelet 9. melléklet 15. sor)	KÖTELES LÁSZLÓ FÜGYELŐTŐI FŐOSZTÁLY DORIS	Köteles László 
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 17. sor)		
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 18. sor)	SÁBOS CATALINÉ	
Vas Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Erdészeti Osztály (Korm. rendelet 9. melléklet 19. sor)		Előzetesen írásban jelezte: A tervezett módosításnak erdészeti hatósági szempontból akadálya nincs, a tárgyaláson nem vesz részt.
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 20. sor)		Előzetesen írásban jelezte: A tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem tesz, a tárgyaláson nem vesz részt.
Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Határrendészeti Osztály (Korm. rendelet 9. melléklet 21. sor)		Előzetesen írásban jelezte: A tervezett módosításokkal kapcsolatban kifogást nem emel, a tárgyaláson nem vesz részt.
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály (Korm. rendelet 9. melléklet 22. sor)		Előzetesen írásban jelezte: A módosítás ellen kifogást nem emel, a tárgyaláson nem vesz részt.
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (Korm. rendelet 9. melléklet 23. sor)		

Résztvevő	Képviselő neve	aláírás / megjegyzés
Országos Atomenergetikai Hivatal (Korm. rendelet 9. melléklet 24. sor)		
Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály (Korm. rendelet 9. melléklet 25. sor)		Előzetesen írásban jelezte: Gyógytényező érintettsége nem áll fenn, a tárgyaláson nem vesz részt.
Építési és Beruházási Minisztérium		
Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr- Moson-Sopron Megyei Igazgatósága	Vécs József Szabó Csaba	Vécs József Szabó Csaba

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Bánki Szilvia (BANKIS)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

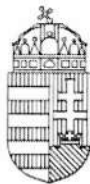
Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20szabalyzat.pdf>

Másolatkészítés időpontja: 2022.08.04. 14:44:18



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2022.08.04 14:44:18
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Bánki Szilvia



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Iktatószám: GY/15/973-16/2022.

Tárgy: Fertőendréd Község
településrendezési eszközeinek
Msz.: 22032/C
munkaszámú módosítása
tárgyalásos eljárás
záró szakmai vélemény

Ügyintéző: Bánki Szilvia
Telefon: titkárság 96/795-678

Mellékletek: -
Hiv. szám: -

Horváth Attiláné asszony
Polgármester

Fertőendréd Község Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Asszony!

Fertőendréd Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) településrendezési eszközeinek **Msz.: 22032/C munkaszámú** felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 42. § -a, valamint 28. § (3) bekezdése alapján a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája (a továbbiakban: Állami Főépítész Iroda) az alábbi **záró szakmai véleményt adja:**

Az Állami Főépítész Iroda a településrendezési eszközök tárgyi módosításának képviselő-testület elé terjesztése ellen kifogást nem emel.

INDOKOLÁS

Az Önkormányzat 2022. június 27-i beadványában előzetes tájékoztatást kért az Állami Főépítész Irodától az **Msz.: 22032/C munkaszámú** településrendezési termódosításhoz kapcsolódó tárgyalásos eljárással kapcsolatban.

Az Állami Főépítész Iroda a GY/15/973-2/2022. számú előzetes tájékoztatásában felhívta az Önkormányzat figyelmét a tárgyalás lefolytatásának feltételeire.

Az Önkormányzat 2022. július 21-i beadványában az **Msz.: 22032/C munkaszámú** településrendezési tervmódosítással kapcsolatos tárgyalásos eljárás lefolytatására kérte az Állami Főépítészti Irodát. A tárgyalás során a módosításokat valamennyi véleményezésben résztvevő szerv elfogadta, melyre tekintettel az Állami Főépítészti Iroda a **településrendezési eszköz – tárgyaláson elfogadottak szerinti – módosításának képviselő-testület elé terjesztését támogatta.**

A településrendezési eszköz jóváhagyásával kapcsolatban a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43.§-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) A településrendezési eszköz legkorábban:

- a) **tárgyalásos eljárás** esetén a településrendezési eszköz az elfogadást követő napon lép hatályba.
- (2) A polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt vagy módosítását az elfogadást követő 15 napon belül
 - a) rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi
 - aa) az önkormányzati honlapon hirdetményben és
 - ab) az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és
 - b) megküldi hitelesített pdf és a ba) és bb) alpont szerinti szervnek szerkeszthető - jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas - digitális formátumban az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt
 - ba) a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére (a továbbiakban: Lechner Tudásközpont),
 - bb) az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,
 - bc) az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy
 - c) a megküldés helyett digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a b) pont ba)-bc) alpontja szerinti szervezeteknek.
- (3) Amennyiben az állami főépítészti hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál – a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felülvizsgálati eljárás lefolytatását.”

Az Állami Főépítészti Iroda emlékezteti, hogy a településrendezési eszköz elfogadásakor a jogszabályi követelmények érvényesülését biztosító záró szakmai véleményt figyelembe kell venni.

Győr, 2022. augusztus 4.

Tisztelettel

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából


Németh Edina
állami főépítész

