HÉSZ 3. melléklet

Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	Falusias lakóterület																		
	Lf-1	Lf-2	Lf-3	Lf-4	Lf-5	Lf-6	Lf-7	Lf-8	Lf-9	Lf-10	Lf-11	Lf-12	Lf-13	Lf-14	Lf-15	Lf-16	Lf-17	Lf-18	Lf-19
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																			
1.1. lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2*	2*	2*	2*	2*	2*	2*	2*	2*	2*	2*	2*	2*	2*	2*	2*	2*	2*	2*
1.2. iroda	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.3. üdülő	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.4. szolgálati lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.5. tulajdonosi lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.7. szociális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.9. igazgatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.11. nevelési	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.12. oktatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.13. kulturális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.15. kereskedelmi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.17. vendéglátó	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.18. szállás jellegű	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.19. diákszállás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.20. munkásszállás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.22. sport	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
1.24. nem zavaró hatású ipari	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
1.27. raktár, tárolás	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.29. állattartási és állattenyésztési	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.31.üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																			
2. Melléképítmények																			
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.7. állatól, állatkifutó	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.9. komposztáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.10. siló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																			
3. Egyéb építmények																			
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3.2. lakókocsi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																			

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	Településközponti vegyes terület			Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület		Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	Hétvégiházas üdülőterület					Közúti közlekedési terület	Közpark	Egyéb erdő	Általános mezőgazdasági terület	Vízgazdálkodási	Különleges beépítésre nem szánt - Sportterület	Különleges beépítésre nem szánt - Temető területe	Különleges beépítésre nem szánt - Mezőgazdasági üzemi terület
	Vt-1	Vt-2	Vt-3	Gksz-1	Gksz-2	Gksz-1	Üh-1	Üh-1	Üh-1	Üh-1	Üh-1	KÖu	Zkp	Ee	Má	Vg	Kb-Sp	Kb-T	Kb-Mü
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																			
1.1. lakás	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2*	2*	2*	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2. iroda	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3. üdülő	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2	2	2	0	0	0	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4. szolgálati lakás	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.5. tulajdonosi lakás	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.9. igazgatási	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.15. kereskedelmi	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
1.17. vendéglátó	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.18. szállás jellegű	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.19. diákszállás	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.20. munkásszállás	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.22. sport	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.26. gazdasági	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.27. raktár, tárolás	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	X	X	F	T	T	F	X
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.29. állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	X
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.31.üzemanyagtöltő	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																F		F	
2. Melléképítmények																			
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	X	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	X
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
2.7. állatól, állatkifutó	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
2.8. trágyatároló	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
2.9. komposztáló	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
2.10. siló	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	X	T	X
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																			
3. Egyéb építmények																			
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
3.2. lakókocsi	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint																			

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

- *elhelyezhető (X),*
- *feltétellel elhelyezhető (F)*
- *tiltott (T)*
- *amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)*

* Pontosítja a HÉSZ